

# 힐스테이트 둔산 오피스텔 분양광고(정정)

※ 최초 분양광고(2025.08.20)의 내용 중 일부를 2025.08.22.일자로 아래와 같이 정정합니다.



구글플레이스토어



애플 앱스토어



청약Home 앱 설치 바로가기

| 구 분         | 페이지               | 정정 전                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 정정 후              | 비고          |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|-------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|---|----|----------|------------|-----|-------------------|------|---|-------------|------|---|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|-----|-------------------|------|---|-------------|------|---|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|-----|-------------------|------|---|-------------|------|---|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|-----|-------------------|------|---|-------------|------|---|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|------|-------------------|----|---|-------------|----|---|-------------|-----|---|-------------|---------|---|-------------|---------|---|-------------|---------|---|-------------|--------|-------------------|----|---|-------------|---------|---|-------------|-----|---|-------------|---------|---|-------------|---------|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----|----|---|----|----------|--|---------|---------|------------|------------|-----|-------------------|------|---|-------------|------------|------|---|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|-----|-------------------|------|---|-------------|------------|------|---|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|-----|-------------------|------|---|-------------|------------|------|---|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|-----|-------------------|------|---|-------------|------------|------|---|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|--------|----|-------------|------------|------|-------------------|----|---|-------------|------------|----|---|-------------|------------|-----|---|-------------|------------|---------|---|-------------|------------|---------|---|-------------|------------|---------|---|-------------|------------|--------|-------------------|----|---|-------------|------------|---------|---|-------------|-------------|-----|---|-------------|-------------|---------|---|-------------|-------------|---------|---|-------------|-------------|----|
| 공급금액 및 납부일정 | 5~6               | <div>■ 중도금 50%</div> <table><tr><th rowspan="2">타입</th><th rowspan="2">라인</th><th rowspan="2">층</th><th rowspan="2">호실</th><th>중도금(50%)</th></tr><tr><th>2025-10-30</th></tr><tr><td rowspan="6">84A</td><td rowspan="6">101동 2호<br/>102동4호</td><td>4~5층</td><td>4</td><td>479,500,000</td></tr><tr><td>6~9층</td><td>8</td><td>485,500,000</td></tr><tr><td>10~15층</td><td>12</td><td>490,000,000</td></tr><tr><td>16~20층</td><td>10</td><td>491,000,000</td></tr><tr><td>22~29층</td><td>16</td><td>492,500,000</td></tr><tr><td>30~37층</td><td>16</td><td>494,500,000</td></tr><tr><td rowspan="6">84B</td><td rowspan="6">101동 3호<br/>102동3호</td><td>4~5층</td><td>4</td><td>479,500,000</td></tr><tr><td>6~9층</td><td>8</td><td>485,500,000</td></tr><tr><td>10~15층</td><td>12</td><td>490,000,000</td></tr><tr><td>16~20층</td><td>10</td><td>491,000,000</td></tr><tr><td>22~29층</td><td>16</td><td>492,500,000</td></tr><tr><td>30~37층</td><td>16</td><td>494,500,000</td></tr><tr><td rowspan="6">84C</td><td rowspan="6">101동 4호<br/>102동2호</td><td>4~5층</td><td>4</td><td>479,500,000</td></tr><tr><td>6~9층</td><td>8</td><td>485,500,000</td></tr><tr><td>10~15층</td><td>12</td><td>490,000,000</td></tr><tr><td>16~20층</td><td>10</td><td>491,000,000</td></tr><tr><td>22~29층</td><td>16</td><td>492,500,000</td></tr><tr><td>30~37층</td><td>16</td><td>494,500,000</td></tr><tr><td rowspan="6">84D</td><td rowspan="6">101동 5호<br/>102동1호</td><td>4~5층</td><td>4</td><td>476,000,000</td></tr><tr><td>6~9층</td><td>8</td><td>483,000,000</td></tr><tr><td>10~15층</td><td>12</td><td>487,500,000</td></tr><tr><td>16~20층</td><td>10</td><td>489,000,000</td></tr><tr><td>22~29층</td><td>16</td><td>490,500,000</td></tr><tr><td>30~37층</td><td>16</td><td>492,500,000</td></tr><tr><td rowspan="6">84E1</td><td rowspan="6">101동 1호<br/>102동5호</td><td>4층</td><td>2</td><td>478,000,000</td></tr><tr><td>8층</td><td>2</td><td>484,000,000</td></tr><tr><td>12층</td><td>2</td><td>488,500,000</td></tr><tr><td>16, 20층</td><td>4</td><td>489,500,000</td></tr><tr><td>25, 29층</td><td>4</td><td>491,000,000</td></tr><tr><td>33, 37층</td><td>4</td><td>493,000,000</td></tr><tr><td rowspan="5">84E1-T</td><td rowspan="5">101동 1호<br/>102동5호</td><td>7층</td><td>2</td><td>499,500,000</td></tr><tr><td>11, 15층</td><td>4</td><td>504,000,000</td></tr><tr><td>19층</td><td>2</td><td>505,500,000</td></tr><tr><td>24, 28층</td><td>4</td><td>507,000,000</td></tr><tr><td>32, 36층</td><td>4</td><td>509,000,000</td></tr></table> |                   |             | 타입          | 라인          | 층 | 호실 | 중도금(50%) | 2025-10-30 | 84A | 101동 2호<br>102동4호 | 4~5층 | 4 | 479,500,000 | 6~9층 | 8 | 485,500,000 | 10~15층 | 12 | 490,000,000 | 16~20층 | 10 | 491,000,000 | 22~29층 | 16 | 492,500,000 | 30~37층 | 16 | 494,500,000 | 84B | 101동 3호<br>102동3호 | 4~5층 | 4 | 479,500,000 | 6~9층 | 8 | 485,500,000 | 10~15층 | 12 | 490,000,000 | 16~20층 | 10 | 491,000,000 | 22~29층 | 16 | 492,500,000 | 30~37층 | 16 | 494,500,000 | 84C | 101동 4호<br>102동2호 | 4~5층 | 4 | 479,500,000 | 6~9층 | 8 | 485,500,000 | 10~15층 | 12 | 490,000,000 | 16~20층 | 10 | 491,000,000 | 22~29층 | 16 | 492,500,000 | 30~37층 | 16 | 494,500,000 | 84D | 101동 5호<br>102동1호 | 4~5층 | 4 | 476,000,000 | 6~9층 | 8 | 483,000,000 | 10~15층 | 12 | 487,500,000 | 16~20층 | 10 | 489,000,000 | 22~29층 | 16 | 490,500,000 | 30~37층 | 16 | 492,500,000 | 84E1 | 101동 1호<br>102동5호 | 4층 | 2 | 478,000,000 | 8층 | 2 | 484,000,000 | 12층 | 2 | 488,500,000 | 16, 20층 | 4 | 489,500,000 | 25, 29층 | 4 | 491,000,000 | 33, 37층 | 4 | 493,000,000 | 84E1-T | 101동 1호<br>102동5호 | 7층 | 2 | 499,500,000 | 11, 15층 | 4 | 504,000,000 | 19층 | 2 | 505,500,000 | 24, 28층 | 4 | 507,000,000 | 32, 36층 | 4 | 509,000,000 | <div>■ 중도금 50% (1회차 40%, 2회차 10%)</div> <table><tr><th rowspan="3">타입</th><th rowspan="3">라인</th><th rowspan="3">층</th><th rowspan="3">호실</th><th colspan="2">중도금(50%)</th></tr><tr><th>1차(40%)</th><th>2차(10%)</th></tr><tr><th>2025-10-30</th><th>2025-12-30</th></tr><tr><td rowspan="6">84A</td><td rowspan="6">101동 2호<br/>102동4호</td><td>4~5층</td><td>4</td><td>383,600,000</td><td>95,900,000</td></tr><tr><td>6~9층</td><td>8</td><td>388,400,000</td><td>97,100,000</td></tr><tr><td>10~15층</td><td>12</td><td>392,000,000</td><td>98,000,000</td></tr><tr><td>16~20층</td><td>10</td><td>392,800,000</td><td>98,200,000</td></tr><tr><td>22~29층</td><td>16</td><td>394,000,000</td><td>98,500,000</td></tr><tr><td>30~37층</td><td>16</td><td>395,600,000</td><td>98,900,000</td></tr><tr><td rowspan="6">84B</td><td rowspan="6">101동 3호<br/>102동3호</td><td>4~5층</td><td>4</td><td>383,600,000</td><td>95,900,000</td></tr><tr><td>6~9층</td><td>8</td><td>388,400,000</td><td>97,100,000</td></tr><tr><td>10~15층</td><td>12</td><td>392,000,000</td><td>98,000,000</td></tr><tr><td>16~20층</td><td>10</td><td>392,800,000</td><td>98,200,000</td></tr><tr><td>22~29층</td><td>16</td><td>394,000,000</td><td>98,500,000</td></tr><tr><td>30~37층</td><td>16</td><td>395,600,000</td><td>98,900,000</td></tr><tr><td rowspan="6">84C</td><td rowspan="6">101동 4호<br/>102동2호</td><td>4~5층</td><td>4</td><td>383,600,000</td><td>95,900,000</td></tr><tr><td>6~9층</td><td>8</td><td>388,400,000</td><td>97,100,000</td></tr><tr><td>10~15층</td><td>12</td><td>392,000,000</td><td>98,000,000</td></tr><tr><td>16~20층</td><td>10</td><td>392,800,000</td><td>98,200,000</td></tr><tr><td>22~29층</td><td>16</td><td>394,000,000</td><td>98,500,000</td></tr><tr><td>30~37층</td><td>16</td><td>395,600,000</td><td>98,900,000</td></tr><tr><td rowspan="6">84D</td><td rowspan="6">101동 5호<br/>102동1호</td><td>4~5층</td><td>4</td><td>380,800,000</td><td>95,200,000</td></tr><tr><td>6~9층</td><td>8</td><td>386,400,000</td><td>96,600,000</td></tr><tr><td>10~15층</td><td>12</td><td>390,000,000</td><td>97,500,000</td></tr><tr><td>16~20층</td><td>10</td><td>391,200,000</td><td>97,800,000</td></tr><tr><td>22~29층</td><td>16</td><td>392,400,000</td><td>98,100,000</td></tr><tr><td>30~37층</td><td>16</td><td>394,000,000</td><td>98,500,000</td></tr><tr><td rowspan="6">84E1</td><td rowspan="6">101동 1호<br/>102동5호</td><td>4층</td><td>2</td><td>382,400,000</td><td>95,600,000</td></tr><tr><td>8층</td><td>2</td><td>387,200,000</td><td>96,800,000</td></tr><tr><td>12층</td><td>2</td><td>390,800,000</td><td>97,700,000</td></tr><tr><td>16, 20층</td><td>4</td><td>391,600,000</td><td>97,900,000</td></tr><tr><td>25, 29층</td><td>4</td><td>392,800,000</td><td>98,200,000</td></tr><tr><td>33, 37층</td><td>4</td><td>394,400,000</td><td>98,600,000</td></tr><tr><td rowspan="5">84E1-T</td><td rowspan="5">101동 1호<br/>102동5호</td><td>7층</td><td>2</td><td>399,600,000</td><td>99,900,000</td></tr><tr><td>11, 15층</td><td>4</td><td>403,200,000</td><td>100,800,000</td></tr><tr><td>19층</td><td>2</td><td>404,400,000</td><td>101,100,000</td></tr><tr><td>24, 28층</td><td>4</td><td>405,600,000</td><td>101,400,000</td></tr><tr><td>32, 36층</td><td>4</td><td>407,200,000</td><td>101,800,000</td></tr></table> |  |  | 타입 | 라인 | 층 | 호실 | 중도금(50%) |  | 1차(40%) | 2차(10%) | 2025-10-30 | 2025-12-30 | 84A | 101동 2호<br>102동4호 | 4~5층 | 4 | 383,600,000 | 95,900,000 | 6~9층 | 8 | 388,400,000 | 97,100,000 | 10~15층 | 12 | 392,000,000 | 98,000,000 | 16~20층 | 10 | 392,800,000 | 98,200,000 | 22~29층 | 16 | 394,000,000 | 98,500,000 | 30~37층 | 16 | 395,600,000 | 98,900,000 | 84B | 101동 3호<br>102동3호 | 4~5층 | 4 | 383,600,000 | 95,900,000 | 6~9층 | 8 | 388,400,000 | 97,100,000 | 10~15층 | 12 | 392,000,000 | 98,000,000 | 16~20층 | 10 | 392,800,000 | 98,200,000 | 22~29층 | 16 | 394,000,000 | 98,500,000 | 30~37층 | 16 | 395,600,000 | 98,900,000 | 84C | 101동 4호<br>102동2호 | 4~5층 | 4 | 383,600,000 | 95,900,000 | 6~9층 | 8 | 388,400,000 | 97,100,000 | 10~15층 | 12 | 392,000,000 | 98,000,000 | 16~20층 | 10 | 392,800,000 | 98,200,000 | 22~29층 | 16 | 394,000,000 | 98,500,000 | 30~37층 | 16 | 395,600,000 | 98,900,000 | 84D | 101동 5호<br>102동1호 | 4~5층 | 4 | 380,800,000 | 95,200,000 | 6~9층 | 8 | 386,400,000 | 96,600,000 | 10~15층 | 12 | 390,000,000 | 97,500,000 | 16~20층 | 10 | 391,200,000 | 97,800,000 | 22~29층 | 16 | 392,400,000 | 98,100,000 | 30~37층 | 16 | 394,000,000 | 98,500,000 | 84E1 | 101동 1호<br>102동5호 | 4층 | 2 | 382,400,000 | 95,600,000 | 8층 | 2 | 387,200,000 | 96,800,000 | 12층 | 2 | 390,800,000 | 97,700,000 | 16, 20층 | 4 | 391,600,000 | 97,900,000 | 25, 29층 | 4 | 392,800,000 | 98,200,000 | 33, 37층 | 4 | 394,400,000 | 98,600,000 | 84E1-T | 101동 1호<br>102동5호 | 7층 | 2 | 399,600,000 | 99,900,000 | 11, 15층 | 4 | 403,200,000 | 100,800,000 | 19층 | 2 | 404,400,000 | 101,100,000 | 24, 28층 | 4 | 405,600,000 | 101,400,000 | 32, 36층 | 4 | 407,200,000 | 101,800,000 | 변경 |
|             |                   | 타입                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 라인                | 층           |             |             |   |    | 호실       | 중도금(50%)   |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |             | 2025-10-30  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 84A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 101동 2호<br>102동4호 | 4~5층        | 4           | 479,500,000 |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | 6~9층        | 8           | 485,500,000 |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | 10~15층      | 12          | 490,000,000 |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | 16~20층      | 10          | 491,000,000 |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | 22~29층      | 16          | 492,500,000 |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | 30~37층      | 16          | 494,500,000 |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 84B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 101동 3호<br>102동3호 | 4~5층        | 4           | 479,500,000 |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 6~9층        | 8                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | 485,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 10~15층      | 12                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | 490,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 16~20층      | 10                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | 491,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 22~29층      | 16                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | 492,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 30~37층      | 16                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | 494,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 84C         | 101동 4호<br>102동2호 | 4~5층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                 | 479,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 6~9층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                 | 485,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 10~15층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12                | 490,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 16~20층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10                | 491,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 22~29층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16                | 492,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 30~37층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16                | 494,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 84D         | 101동 5호<br>102동1호 | 4~5층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                 | 476,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 6~9층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                 | 483,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 10~15층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12                | 487,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 16~20층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10                | 489,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 22~29층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16                | 490,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 30~37층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16                | 492,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 84E1        | 101동 1호<br>102동5호 | 4층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2                 | 478,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 8층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2                 | 484,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 12층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2                 | 488,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 16, 20층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 489,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 25, 29층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 491,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 33, 37층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 493,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 84E1-T      | 101동 1호<br>102동5호 | 7층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2                 | 499,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 11, 15층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 504,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 19층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2                 | 505,500,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 24, 28층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 507,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 32, 36층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 509,000,000 |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 타입          | 라인                | 층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 호실                | 중도금(50%)    |             |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | 1차(40%)     | 2차(10%)     |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | 2025-10-30  | 2025-12-30  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 84A         | 101동 2호<br>102동4호 | 4~5층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                 | 383,600,000 | 95,900,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 6~9층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                 | 388,400,000 | 97,100,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 10~15층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12                | 392,000,000 | 98,000,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 16~20층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10                | 392,800,000 | 98,200,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 22~29층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16                | 394,000,000 | 98,500,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 30~37층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16                | 395,600,000 | 98,900,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 84B         | 101동 3호<br>102동3호 | 4~5층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                 | 383,600,000 | 95,900,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 6~9층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                 | 388,400,000 | 97,100,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 10~15층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12                | 392,000,000 | 98,000,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 16~20층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10                | 392,800,000 | 98,200,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 22~29층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16                | 394,000,000 | 98,500,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 30~37층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16                | 395,600,000 | 98,900,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 84C         | 101동 4호<br>102동2호 | 4~5층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                 | 383,600,000 | 95,900,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 6~9층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                 | 388,400,000 | 97,100,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 10~15층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12                | 392,000,000 | 98,000,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 16~20층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10                | 392,800,000 | 98,200,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 22~29층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16                | 394,000,000 | 98,500,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 30~37층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16                | 395,600,000 | 98,900,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 84D         | 101동 5호<br>102동1호 | 4~5층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                 | 380,800,000 | 95,200,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 6~9층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 8                 | 386,400,000 | 96,600,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 10~15층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12                | 390,000,000 | 97,500,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 16~20층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10                | 391,200,000 | 97,800,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 22~29층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16                | 392,400,000 | 98,100,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 30~37층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16                | 394,000,000 | 98,500,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 84E1        | 101동 1호<br>102동5호 | 4층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2                 | 382,400,000 | 95,600,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 8층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2                 | 387,200,000 | 96,800,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 12층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2                 | 390,800,000 | 97,700,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 16, 20층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 391,600,000 | 97,900,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 25, 29층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 392,800,000 | 98,200,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 33, 37층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 394,400,000 | 98,600,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
| 84E1-T      | 101동 1호<br>102동5호 | 7층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2                 | 399,600,000 | 99,900,000  |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 11, 15층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 403,200,000 | 100,800,000 |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 19층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2                 | 404,400,000 | 101,100,000 |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 24, 28층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 405,600,000 | 101,400,000 |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |
|             |                   | 32, 36층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4                 | 407,200,000 | 101,800,000 |             |   |    |          |            |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                   |      |   |             |      |   |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |        |    |             |      |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |    |    |   |    |          |  |         |         |            |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |     |                   |      |   |             |            |      |   |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |        |    |             |            |      |                   |    |   |             |            |    |   |             |            |     |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |         |   |             |            |        |                   |    |   |             |            |         |   |             |             |     |   |             |             |         |   |             |             |         |   |             |             |    |

|             |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------|---|-------------|---------|---|-------------|-----|---|-------------|---------|---|-------------|---------|---|-------------|--------|-------------------|----|---|-------------|----|---|-------------|-----|---|-------------|-----|---|-------------|---------|---|-------------|-----|------------------------|---------|---|-------------|------|----|-------------|------|----|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|-----|------------------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|------|----|-------------|------|----|-------------|--------|----|-------------|--|--|--------|----|-------------|--------|----|-------------|--------|----|-------------|--|--|--|--|--|--|--|
|             |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <table><tr><td rowspan="5">84E2</td><td rowspan="5">101동 1호<br/>102동5호</td><td>6층</td><td>2</td><td>484,000,000</td></tr><tr><td>10, 14층</td><td>4</td><td>488,500,000</td></tr><tr><td>18층</td><td>2</td><td>489,500,000</td></tr><tr><td>23, 27층</td><td>4</td><td>491,000,000</td></tr><tr><td>31, 35층</td><td>4</td><td>493,000,000</td></tr><tr><td rowspan="5">84E2-T</td><td rowspan="5">101동 1호<br/>102동5호</td><td>5층</td><td>2</td><td>494,000,000</td></tr><tr><td>9층</td><td>2</td><td>499,500,000</td></tr><tr><td>13층</td><td>2</td><td>504,000,000</td></tr><tr><td>17층</td><td>2</td><td>505,500,000</td></tr><tr><td>22, 26층</td><td>4</td><td>507,000,000</td></tr><tr><td rowspan="5">84F</td><td rowspan="5">103동 2, 3호<br/>104동2,3호</td><td>30, 34층</td><td>4</td><td>509,000,000</td></tr><tr><td>3~5층</td><td>10</td><td>479,000,000</td></tr><tr><td>6~9층</td><td>16</td><td>485,000,000</td></tr><tr><td>10~15층</td><td>24</td><td>489,500,000</td></tr><tr><td>16~20층</td><td>20</td><td>491,000,000</td></tr><tr><td rowspan="5">84G</td><td rowspan="5">103동 1, 4호<br/>104동1,4호</td><td>22~29층</td><td>32</td><td>492,500,000</td></tr><tr><td>30~37층</td><td>32</td><td>494,500,000</td></tr><tr><td>3~5층</td><td>12</td><td>479,000,000</td></tr><tr><td>6~9층</td><td>16</td><td>484,500,000</td></tr><tr><td>10~15층</td><td>24</td><td>489,000,000</td></tr><tr><td rowspan="5"></td><td rowspan="5"></td><td>16~20층</td><td>20</td><td>490,500,000</td></tr><tr><td>22~29층</td><td>32</td><td>492,000,000</td></tr><tr><td>30~37층</td><td>32</td><td>494,000,000</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table> | 84E2        | 101동 1호<br>102동5호 | 6층          | 2 | 484,000,000 | 10, 14층 | 4 | 488,500,000 | 18층 | 2 | 489,500,000 | 23, 27층 | 4 | 491,000,000 | 31, 35층 | 4 | 493,000,000 | 84E2-T | 101동 1호<br>102동5호 | 5층 | 2 | 494,000,000 | 9층 | 2 | 499,500,000 | 13층 | 2 | 504,000,000 | 17층 | 2 | 505,500,000 | 22, 26층 | 4 | 507,000,000 | 84F | 103동 2, 3호<br>104동2,3호 | 30, 34층 | 4 | 509,000,000 | 3~5층 | 10 | 479,000,000 | 6~9층 | 16 | 485,000,000 | 10~15층 | 24 | 489,500,000 | 16~20층 | 20 | 491,000,000 | 84G | 103동 1, 4호<br>104동1,4호 | 22~29층 | 32 | 492,500,000 | 30~37층 | 32 | 494,500,000 | 3~5층 | 12 | 479,000,000 | 6~9층 | 16 | 484,500,000 | 10~15층 | 24 | 489,000,000 |  |  | 16~20층 | 20 | 490,500,000 | 22~29층 | 32 | 492,000,000 | 30~37층 | 32 | 494,000,000 |  |  |  |  |  |  |  |
| 84E2        | 101동 1호<br>102동5호      | 6층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |                   | 484,000,000 |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 10, 14층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |                   | 488,500,000 |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 18층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |                   | 489,500,000 |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 23, 27층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |                   | 491,000,000 |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 31, 35층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 493,000,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
| 84E2-T      | 101동 1호<br>102동5호      | 5층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 494,000,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 9층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 499,500,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 13층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 504,000,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 17층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 505,500,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 22, 26층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 507,000,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
| 84F         | 103동 2, 3호<br>104동2,3호 | 30, 34층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 509,000,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 3~5층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 479,000,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 6~9층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 485,000,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 10~15층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 489,500,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 16~20층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 491,000,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
| 84G         | 103동 1, 4호<br>104동1,4호 | 22~29층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 492,500,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 30~37층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 494,500,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 3~5층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 479,000,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 6~9층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 484,500,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 10~15층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 489,000,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 16~20층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 490,500,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 22~29층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 492,000,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | 30~37층                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 494,000,000 |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
| 공통사항        | 7~8                    | <ul style="list-style-type: none"><li>상기 면적은 <b>중심선 기준 면적</b>이며, 대지지분은 분양 당시 대지면적을 기준으로 각 용도별(오피스텔, 근린생활시설) 연면적 합계 비율로 균등 배분한 것을 각 호실별 전용면적 비율에 따라 균등하게 배분하였으며, 상기 공부상 면적과 대지지분은 <b>법령에 따른 공부정리 절차, 실측 정리 또는 소수점 이하 단수정리에 따라 실제 등기 시 공급면적 및 대지지분과 차이가 발생할 수 있으며</b>, 증감이 있을 때에는 계약서와 등기부상의 면적 차이에 대하여 분양 당시 가격을 기준으로 계산하여 소유권 이전등기시까지 상호 정산하기로 합니다. (단, 소수점 이하 면적변동 및 이로 인한 지분 변동에 대해서는 상호 정산하지 않기로 함)</li><li>주차장(오피스텔 설치 주차대수 821대분의 면적, 근린생활시설 설치 주차대수 52대분의 면적)은 각 설치 주차대수 면적을 각 용도별 전용면적 비율에 따라 균등하게 계산 배분합니다.</li><li>본 오피스텔의 중도금은 <b>사업주체</b>가 일정한 대출기관의 대출을 통해 납입할 수 있습니다. 단, 중도금 대출 미신청자와 정부의 부동산 정책 및 법률의 변경, 금융시장의 변화, 본인의 부적격 사유로 인하여 대출이 불가능한 수분양자는 납부일정에 맞추어 본인이 직접 납부하여야 합니다.</li><li>본 사업부지 인근의 개발계획은 향후 정부의 정책, 대전광역시, 서구청 그리고 해당 사업관계자의 계획에 따라 변경 및 지연될 수 있으며, 이는 <b>사업주체, 시공자</b>는 일체의 책임이 없으며 추후 민원 제기 및 계약 해제, 손해배상 청구대상이 되지 않으니 유의하시어 청약신청 및 계약 체결하시기를 바랍니다.</li></ul> | 삭제<br>변경                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
| 청약신청 시 유의사항 | 10                     | <ul style="list-style-type: none"><li>(단, 청약 시 제출하신 환불계좌 오류 및 환불불가 계좌일 경우 <b>사업주체 및 시공사</b>는 책임지지 않습니다.)</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 변경                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
| 계약기간 및 장소   | 12                     | <ul style="list-style-type: none"><li>지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 공급계약서를 작성하지 않을 경우에는 계약을 포기한 것으로 간주되며, <b>사업주체</b>가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능합니다.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 변경                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
| 중도금 대출 안내   | 13~14                  | <ul style="list-style-type: none"><li>대출금액 : 오피스텔의 경우 분양금액의 최대 50% 범위에서 <b>사업위탁자</b>가 무이자조건으로 용자알선을 시행할 예정이며, 무이자 기간은 대출개시일로부터 <b>사업위탁자</b>가 지정하는 최초 입주지정기간 최초일 전일까지입니다.</li><li><b>사업위탁자</b>가 지정하는 금융기관으로부터 대출을 받지 아니하거나 자납으로 진행한 경우 수분양자는 그 금액 및 이자비용 등을 <b>사업위탁자</b>에게 청구할 수 없습니다.</li><li>중도금 대출기간 이내라도 계약자의 금융 신용불량 등 결격사유가 발생하여 대출 금융기관의 중도금 대출중단 요구로 분양대금이 납부되지 않을 경우 사업주체는 수분양자에게 계약해지를 할 수 있으며, 이는 사업주체 및 시공사의 잘못이 아닌 계약자의 결격사유에 기인하므로 이를 명확히 인지하신 후 계약을 체결하여야 합니다.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 변경<br>추가                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
| V 추가선택 옵션품목 | 15                     | <ul style="list-style-type: none"><li>추가선택 옵션품목 계약은 시공자 현대건설㈜과 별도 계약을 통해 진행되므로, 이점 충분히 인지하고 확인하시어 계약을 진행하시기를 바랍니다.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 추가                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
| 공통 유의사항     | 17~18                  | <ul style="list-style-type: none"><li>호실 당 공급면적 및 대지지분은 <b>인허가과정, 법령에 따른 공부정리, 소수점 이하 단수정리에 따라 부득이한 사유로 인하여 실제 등기 시 공급면적 및 대지지분과 차이가 발생할 수 있으며</b>, 증감이 있을 때에는 공급가격에 의해 계산하여 소유권 이전등기 시까지 상호 정산하기로 합니다. (단, 소수점 이하 면적변동 및 이로 인한 지분 변동에 대해서는 상호 정산하지 않기로 함)</li><li>청약신청 및 계약 장소에서 발생하는 각종 상행위(인테리어 시공업체, 부동산중개업자 등의 영업행위 등)는 <b>사업시행자</b> 및 시공자와 무관한 사항입니다.</li><li>공사 중 계약자의 안전을 위하여 입주민 사전점검행사 전 샘플하우스 공개행사 및 개별호실 방문을 진행하지 않으며, 현장방문허가 없이 무단 현장침입 등을 통한 현장방문시 발생하는 일체의 사고에 대하여 시공자 및 <b>사업시행자</b>에서 책임지지 않습니다.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 변경                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | <ul style="list-style-type: none"><li><b>상기 면적은 중심선 기준 면적</b>이며, 대지지분은 분양 당시 대지면적을 기준으로 각 용도별(오피스텔, 근린생활시설) 연면적 합계 비율로 균등 배분한 것을 각 호실별 전용면적 비율에 따라 균등하게 배분하였으며, 상기 공부상 면적과 대지지분은 <b>법령이 허용하는 오차 범위 내에서 증감이 있을 수 있으나</b>, 증감이 있을 때에는 계약서와 등기부상의 면적 차이에 대하여 분양 당시 가격을 기준으로 계산하여 소유권 이전등기시까지 상호 정산하기로 합니다. (단, 소수점 이하 면적변동 및 이로 인한 지분 변동에 대해서는 상호 정산하지 않기로 함)</li><li><b>오피스텔 주차면적은 각 타입별 전용면적 비율에 따라 배분합니다.</b></li><li>본 오피스텔의 중도금은 <b>시행위탁자 및 시공자</b>가 일정한 대출기관의 대출을 통해 납입할 수 있습니다. 단, 중도금 대출 미신청자와 정부의 부동산 정책 및 법률의 변경, 금융시장의 변화, 본인의 부적격 사유로 인하여 대출이 불가능한 수분양자는 납부일정에 맞추어 본인이 직접 납부하여야 합니다.</li><li>본 사업부지 인근의 개발계획은 향후 정부의 정책, 대전광역시, 서구청 그리고 해당 사업관계자의 계획에 따라 변경 및 지연될 수 있으며, 이는 <b>사업주체</b>는 일체의 책임이 없으며 추후 민원 제기 및 계약 해제, 손해배상 청구대상이 되지 않으니 유의하시어 청약신청 및 계약 체결하시기를 바랍니다.</li></ul>                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | <ul style="list-style-type: none"><li>(단, 청약 시 제출하신 환불계좌 오류 및 환불불가 계좌일 경우 <b>시행위탁자 및 시행수탁자 및 시공자</b>는 책임지지 않습니다.)</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 변경                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | <ul style="list-style-type: none"><li>지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 공급계약서를 작성하지 않을 경우에는 계약을 포기한 것으로 간주되며, <b>시행위탁자</b>가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능합니다.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 변경                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | <ul style="list-style-type: none"><li>대출금액 : 오피스텔의 경우 분양금액의 최대 50% 범위에서 <b>시행위탁자</b>가 무이자조건으로 용자알선을 시행할 예정이며, 무이자 기간은 대출개시일로부터 <b>시행위탁자</b>가 지정하는 최초 입주지정기간 최초일 전일까지입니다.</li><li><b>시행위탁자</b>가 지정하는 금융기관으로부터 대출을 받지 아니하거나 자납으로 진행한 경우 수분양자는 그 금액 및 이자비용 등을 <b>시행위탁자</b>에게 청구할 수 없습니다.</li><li>중도금 대출기간 이내라도 계약자의 금융 신용불량 등 결격사유가 발생하여 대출 금융기관의 중도금 대출중단 요구로 분양대금이 납부되지 않을 경우 사업주체는 <b>분양계약에서 정한 바에 따라</b> 수분양자에게 계약해지를 할 수 있으며, 이는 사업주체 및 시공사의 잘못이 아닌 계약자의 결격사유에 기인하므로 이를 명확히 인지하신 후 계약을 체결하여야 합니다.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 변경<br>추가                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | <ul style="list-style-type: none"><li>추가선택 옵션품목 계약은 <b>시행수탁자</b>인 <b>(주)하나자산신탁</b>과는 <b>무관한 사항</b>으로 시공자 현대건설㈜과 별도 계약을 통해 진행되므로, 이점 충분히 인지하고 확인하시어 계약을 진행하시기를 바랍니다.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 추가                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |
|             |                        | <ul style="list-style-type: none"><li>호실 당 공급면적 및 대지지분은 <b>공부정리 등의 부득이한 경우에 한해 법령이 허용하는 오차 범위 내에서 증감이 있을 수 있으나</b>, 증감이 있을 때에는 계약서와 등기부 상의 면적차이에 대하여 분양 당시 가격을 공급가격을 기준으로 계산하여 소유권 이전등기 시까지 상호 정산하기로 합니다. (단, 소수점 이하 면적변동 및 이로 인한 지분 변동에 대해서는 상호 정산하지 않기로 함)</li><li>청약신청 및 계약 장소에서 발생하는 각종 상행위(인테리어 시공업체, 부동산중개업자 등의 영업행위 등)는 <b>사업주체</b> 및 시공자와 무관한 사항입니다.</li><li>공사 중 계약자의 안전을 위하여 입주민 사전점검행사 전 샘플하우스 공개행사 및 개별호실 방문을 진행하지 않으며, 현장방문허가 없이 무단 현장침입 등을 통한 현장방문시 발생하는 일체의 사고에 대하여 시공자 및 <b>사업주체</b>에서 책임지지 않습니다.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 변경                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                   |             |   |             |         |   |             |     |   |             |         |   |             |         |   |             |        |                   |    |   |             |    |   |             |     |   |             |     |   |             |         |   |             |     |                        |         |   |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |        |    |             |     |                        |        |    |             |        |    |             |      |    |             |      |    |             |        |    |             |  |  |        |    |             |        |    |             |        |    |             |  |  |  |  |  |  |  |

- 힐스테이트 둔산 건본주택 내 분양 상담전화(☎1533-0033) 등을 통해 분양광고의 내용과 관련하여 자세한 안내가 이루어질 수 있도록 상담을 실시하고 있으나, 간혹 폭주하는 상담전화와 신청자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대하여 정확하지 않은 정보 제공으로 청약관련 사항에 대한 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 고객 여러분께서는 청약과 관련한 상담은 청약의 참고 자료로만 활용해 주시기 바라며, 신청자 본인이 분양광고를 통해 청약자격 등을 숙지하시어 관련 서류 등을 발급 받아 직접 확인하신 후 신청하시기 바라며, 청약자격 미숙지, 착오신청 등에 대해서는 신청자 본인에게 책임이 있으니 불이익을 당하는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
- 한국부동산원 청약콜센터는 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 청약콜센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미숙지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 자세한 문의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
- 본 오피스텔은 2021.01.01 시행된 「건축물의 분양에 관한 법률」이 적용되오니, 본 분양광고를 숙지하시어 착오 없으시기 바랍니다.
- 본 오피스텔 분양광고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 내용 미숙지로 인한 착오 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있음을 알려드립니다.
- 본 오피스텔의 경우 청약자 '만 나이' 요건 기준일은 모두 최초 **분양광고일(2025.08.20.)** 기준입니다.
- 본 오피스텔의 건설지역인 대전광역시 서구는 비투기와열지구 및 비청약과열지역으로 전매제한 및 거주자 우선 분양은 적용받지 않습니다. 「건축물의 분양에 관한 법률」 제6조의3 제2항에 따라 건축물의 사용승인 전에 2명 이상에게 전매(매매, 증여, 그 밖의 권리가 변동되는 모든 행위를 포함하되 상속은 제외)하거나 이의 전매를 알선할 수 없습니다.
- 인터넷 청약접수 및 전산추첨 : 「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제7조의2 제2항에 따라 청약접수 및 분양받을 자의 선정에 관한 업무를 한국부동산원에 의뢰하여 인터넷 청약을 원칙으로 하여 전산추첨의 방법으로 입주자를 선정합니다.
- 청약자격 : 본 오피스텔은 거주지역 및 청약통장 가입여부와 무관하게 청약 신청 가능합니다.
- **중복청약 유의사항 : 1인당 1건(실)을 기준으로 청약 가능하며, 동일인이 2건 이상 중복 신청하는 경우 청약신청 전부가 무효처리 되므로 유의하시기 바랍니다.**
- 청약 신청한 호실의 신청취소는 신청 당일 청약접수 마감 이전까지 가능하며, 청약 접수 종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청 취소 및 변경이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다.
- 위반행위 관련 계약취소 및 벌칙사항 : 부정한 방법으로 분양을 받거나 전매제한 사항을 위반하는 경우 계약체결 이후라도 관계법령에 따라 계약이 취소될 수 있으며, 특히 전매제한 사항을 위반하는 경우 「건축물의 분양에 관한 법률」 제10조 제2항에 따라 1년 이하의 징역 또는 1억원 이하의 벌금형에 처할 수 있습니다.
- 잔여호실 분양 : 정당계약 이후 미계약 잔여호실은 「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제9조 제2항에 의거 수의계약으로 분양할 예정입니다.
- 부동산 거래신고 의무 : 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조에 의거 계약체결일로부터 30일 이내 관할 소재지의 시장·군수 또는 구청장에게 공동으로 부동산거래신고 하여야 합니다. 신고를 거부하거나 서류 미제출로 인하여 발생한 과태료 부과 등의 모든 책임은 계약자에게 있으니 양지하시기 바랍니다.
- **청약일정 및 장소**

| 구 분 | 청약신청                                                                                                                          | 당첨자발표                                                                                                                  | 계약체결                                      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 일 시 | 2025년 08월 25일(월) (09:00 ~ 17:30)                                                                                              | 2025년 08월 28일(목) 16:00 이후                                                                                              | 2025년 08월 29일(금) (10:00 ~ 16:00)          |
| 방 법 | 인터넷 청약<br>은행 창구 청약 시 은행 영업시간까지                                                                                                | 청약Home 개별조회<br>(www.applyhome.co.kr 로그인 후 조회 가능)                                                                       | 건본주택 방문 계약                                |
| 장 소 | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 한국부동산원 청약Home / 은행창구</li> <li>- PC : www.applyhome.co.kr</li> <li>- 스마트폰앱</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 한국부동산원 청약Home</li> <li>- PC : www.applyhome.co.kr</li> <li>- 스마트폰앱</li> </ul> | 힐스테이트 둔산 건본주택<br>(대전광역시 유성구 봉명동 1016-1번지) |

- ※ 스마트폰앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약Home" 검색
- 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 해당앱으로 미리 저장하시거나 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서, 카카오인증서를 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.
  - 한국부동산원에서 운영하는 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 청약 신청자의 편의를 위하여 인터넷 청약서비스를 시행하고 있으며, 아래와 같이 인증서 로그인이 가능하오니 서비스 이용시 참고하시기 바랍니다.

| 청약신청 유형 | 공동인증서 | 금융인증서 | 네이버인증서 | KB국민인증서 | 토스인증서 | 신한인증서 | 카카오인증서 |
|---------|-------|-------|--------|---------|-------|-------|--------|
| 오피스텔    | ○     |       |        |         | ○     |       |        |

- \* 단, 정확한 본인인증을 위하여 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서, 카카오인증서로 청약신청할 경우 청약통장 가입여부를 확인하고 있으므로, 청약통장 미가입자는 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서, 카카오인증서로 청약이 불가하오니 참고하시기 바랍니다.
- 본 오피스텔은 아파트 청약통장 순위와 무관하므로, 청약통장이 필요하지 않으며 청약홈에서 인터넷 청약을 신청하여 당첨되더라도 당첨자 관리 및 재당첨 제한 등은 적용되지 않습니다.

## I

## 공급내역 및 공급금액

- 「건축물의 분양에 관한 법률」 제5조 및 시행령 제7조에 의거 대전광역시 서구 2025-건축과-분양신고-1호(2025.08.18.)로 분양신고
- 본 건축물은 대전광역시 서구 2022-건축과-신축허가-59호(2022.04.04.)로 건축허가를 받은 건축물임
- 공급위치 : 대전광역시 서구 탄방동 591번지, 592번지(2필지) 일원
- 시행위탁자 : 상현베스트개발㈜
- 시행수탁자 : (주)하나자산신탁
- 분양대행사 : (주)마루프런티어
- 신탁업자(시행수탁자)겸 분양대금 관리자 : (주)하나자산신탁
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」상 용도지역·용도지구 및 용도구역 : 중심상업지역, 지구단위계획구역(둔산지구택지개발사업)
- 「교육환경 보호에 관한 법률」 제 8조에 따른 교육환경보호구역 설정 여부 : 해당사항 없음
- 공급대상물
  - 대지면적 : 사업부지 7,247.00㎡
  - 건축물 연면적 : 124,177.35㎡ (오피스텔 : 117,349.49㎡)
  - 건축물 층별 용도 : 지하7층(주차장, 기전실), 지하6층~지하1층(주차장), 지상1층(근린생활시설), 지상2층(근린생활시설/부대시설), 지상3층~지상20층(오피스텔), 지상21층(피난안전층), 지상22층~지상37층(오피스텔)
  - 공급규모 : 지하7층 ~ 지상37층 4개동, 오피스텔 총 600실
  - 주차대수 : 총 873대 (오피스텔 : 821대, 근린생활시설 52대)
- 내진설계에 관한 사항
  - 본 건축물은 건축물 분양에 관한 법률 시행령 제8조 제1항 제5의2호 및 건축법 제48조 제3항에 따라 내진성능을 확보한 시설입니다.
  - 건축법 제48조의3 제2항에 따라 산정한 내진능력은 진도등급(VII- 0.224g)입니다.

| 지역계수(S) | 지반의 종류 | 중요도계수(I <sub>E</sub> ) | 내진설계범주 | 건물 중요도 |
|---------|--------|------------------------|--------|--------|
| 0.200   | S2     | 1.2                    | C      | 1      |

- 준공예정일 및 입주예정일 : 2026년 09월 예정 (입주예정일은 공정에 따라 변경될 수 있으며 정확한 입주 예정 일정은 추후 통보)
  - 실 입주일이 입주예정일보다 앞당겨질 경우 미납 중도금 및 미도래한 잔금을 실 입주 지정일에 함께 납부하여야 하며, 이 경우 선납할인은 적용되지 않습니다.
  - 입주예정일은 공정에 따라 변경될 수 있으며, 대지조성사업의 지연, 공사 중 천재지변(전염병 발생 등), 문화재 발견, 정부의 정책이나 관계법령의 변경 등 예기치 못한 사유가 발생할 경우 예정된 공사일정 및 입주시기 등이 지연될 수 있습니다.

■ 공급대상 및 공급규모

(단위 : m<sup>2</sup>, 호실)

| 군  | 타입     | 공급호실 | 공급면적  |       |        | 기타 공용면적<br>(주차장 포함) | 계약면적   | 대지지분  |
|----|--------|------|-------|-------|--------|---------------------|--------|-------|
|    |        |      | 전용면적  | 공용면적  | 소계     |                     |        |       |
| 1군 | 84A    | 66   | 84.88 | 42.19 | 127.07 | 69.53               | 196.60 | 11.45 |
| 2군 | 84B    | 66   | 84.37 | 42.57 | 126.94 | 69.11               | 196.05 | 11.39 |
|    | 84C    | 66   | 84.40 | 40.45 | 124.85 | 69.13               | 193.98 | 11.39 |
|    | 84D    | 66   | 84.86 | 42.77 | 127.63 | 69.52               | 197.15 | 11.45 |
|    | 84E1   | 18   | 84.57 | 43.41 | 127.98 | 69.28               | 197.26 | 11.41 |
| 1군 | 84E1-T | 16   | 84.57 | 43.41 | 127.98 | 69.28               | 197.26 | 11.41 |
| 2군 | 84E2   | 16   | 84.57 | 43.19 | 127.76 | 69.28               | 197.04 | 11.41 |
| 1군 | 84E2-T | 16   | 84.57 | 43.19 | 127.76 | 69.28               | 197.04 | 11.41 |
| 3군 | 84F    | 134  | 84.32 | 40.58 | 124.90 | 69.07               | 193.97 | 11.38 |
|    | 84G    | 136  | 84.61 | 41.79 | 126.40 | 69.31               | 195.71 | 11.42 |

■ 공급금액 및 납부일정

(단위 : 원, 호실, 부가가치세 포함)

| 타입  | 라인                 | 층      | 공급호실 | 공급금액        |             |            |             | 계약금(5%)   |             | 중도금(50%)    |            | 잔금(45%)     |
|-----|--------------------|--------|------|-------------|-------------|------------|-------------|-----------|-------------|-------------|------------|-------------|
|     |                    |        |      | 대지비         | 건축비         | 부가가치세      | 합계          | 1차        | 2차          | 1차(40%)     | 2차(10%)    |             |
|     |                    |        |      |             |             |            |             | 계약시       | 계약 후 14일 이내 | 2025-10-30  | 2025-12-30 | 입주예정일       |
| 84A | 101동 2호<br>102동 4호 | 4~5층   | 4    | 353,909,360 | 550,082,400 | 55,008,240 | 959,000,000 | 5,000,000 | 42,950,000  | 383,600,000 | 95,900,000 | 431,550,000 |
|     |                    | 6~9층   | 8    | 358,337,840 | 556,965,600 | 55,696,560 | 971,000,000 | 5,000,000 | 43,550,000  | 388,400,000 | 97,100,000 | 436,950,000 |
|     |                    | 10~15층 | 12   | 361,659,200 | 562,128,000 | 56,212,800 | 980,000,000 | 5,000,000 | 44,000,000  | 392,000,000 | 98,000,000 | 441,000,000 |
|     |                    | 16~20층 | 10   | 362,397,280 | 563,275,200 | 56,327,520 | 982,000,000 | 5,000,000 | 44,100,000  | 392,800,000 | 98,200,000 | 441,900,000 |
|     |                    | 22~29층 | 16   | 363,504,400 | 564,996,000 | 56,499,600 | 985,000,000 | 5,000,000 | 44,250,000  | 394,000,000 | 98,500,000 | 443,250,000 |
|     |                    | 30~37층 | 16   | 364,980,560 | 567,290,400 | 56,729,040 | 989,000,000 | 5,000,000 | 44,450,000  | 395,600,000 | 98,900,000 | 445,050,000 |
| 84B | 101동 3호<br>102동 3호 | 4~5층   | 4    | 353,909,360 | 550,082,400 | 55,008,240 | 959,000,000 | 5,000,000 | 42,950,000  | 383,600,000 | 95,900,000 | 431,550,000 |
|     |                    | 6~9층   | 8    | 358,337,840 | 556,965,600 | 55,696,560 | 971,000,000 | 5,000,000 | 43,550,000  | 388,400,000 | 97,100,000 | 436,950,000 |
|     |                    | 10~15층 | 12   | 361,659,200 | 562,128,000 | 56,212,800 | 980,000,000 | 5,000,000 | 44,000,000  | 392,000,000 | 98,000,000 | 441,000,000 |
|     |                    | 16~20층 | 10   | 362,397,280 | 563,275,200 | 56,327,520 | 982,000,000 | 5,000,000 | 44,100,000  | 392,800,000 | 98,200,000 | 441,900,000 |
|     |                    | 22~29층 | 16   | 363,504,400 | 564,996,000 | 56,499,600 | 985,000,000 | 5,000,000 | 44,250,000  | 394,000,000 | 98,500,000 | 443,250,000 |
|     |                    | 30~37층 | 16   | 364,980,560 | 567,290,400 | 56,729,040 | 989,000,000 | 5,000,000 | 44,450,000  | 395,600,000 | 98,900,000 | 445,050,000 |
| 84C | 101동 4호<br>102동 2호 | 4~5층   | 4    | 353,909,360 | 550,082,400 | 55,008,240 | 959,000,000 | 5,000,000 | 42,950,000  | 383,600,000 | 95,900,000 | 431,550,000 |
|     |                    | 6~9층   | 8    | 358,337,840 | 556,965,600 | 55,696,560 | 971,000,000 | 5,000,000 | 43,550,000  | 388,400,000 | 97,100,000 | 436,950,000 |
|     |                    | 10~15층 | 12   | 361,659,200 | 562,128,000 | 56,212,800 | 980,000,000 | 5,000,000 | 44,000,000  | 392,000,000 | 98,000,000 | 441,000,000 |

|        |                    |         |    |             |             |            |               |           |            |             |             |             |
|--------|--------------------|---------|----|-------------|-------------|------------|---------------|-----------|------------|-------------|-------------|-------------|
|        |                    | 16~20층  | 10 | 362,397,280 | 563,275,200 | 56,327,520 | 982,000,000   | 5,000,000 | 44,100,000 | 392,800,000 | 98,200,000  | 441,900,000 |
|        |                    | 22~29층  | 16 | 363,504,400 | 564,996,000 | 56,499,600 | 985,000,000   | 5,000,000 | 44,250,000 | 394,000,000 | 98,500,000  | 443,250,000 |
|        |                    | 30~37층  | 16 | 364,980,560 | 567,290,400 | 56,729,040 | 989,000,000   | 5,000,000 | 44,450,000 | 395,600,000 | 98,900,000  | 445,050,000 |
| 84D    | 101동 5호<br>102동 1호 | 4~5층    | 4  | 351,326,080 | 546,067,200 | 54,606,720 | 952,000,000   | 5,000,000 | 42,600,000 | 380,800,000 | 95,200,000  | 428,400,000 |
|        |                    | 6~9층    | 8  | 356,492,640 | 554,097,600 | 55,409,760 | 966,000,000   | 5,000,000 | 43,300,000 | 386,400,000 | 96,600,000  | 434,700,000 |
|        |                    | 10~15층  | 12 | 359,814,000 | 559,260,000 | 55,926,000 | 975,000,000   | 5,000,000 | 43,750,000 | 390,000,000 | 97,500,000  | 438,750,000 |
|        |                    | 16~20층  | 10 | 360,921,120 | 560,980,800 | 56,098,080 | 978,000,000   | 5,000,000 | 43,900,000 | 391,200,000 | 97,800,000  | 440,100,000 |
|        |                    | 22~29층  | 16 | 362,028,240 | 562,701,600 | 56,270,160 | 981,000,000   | 5,000,000 | 44,050,000 | 392,400,000 | 98,100,000  | 441,450,000 |
|        |                    | 30~37층  | 16 | 363,504,400 | 564,996,000 | 56,499,600 | 985,000,000   | 5,000,000 | 44,250,000 | 394,000,000 | 98,500,000  | 443,250,000 |
| 84E1   | 101동 1호<br>102동 5호 | 4층      | 2  | 352,802,240 | 548,361,600 | 54,836,160 | 956,000,000   | 5,000,000 | 42,800,000 | 382,400,000 | 95,600,000  | 430,200,000 |
|        |                    | 8층      | 2  | 357,230,720 | 555,244,800 | 55,524,480 | 968,000,000   | 5,000,000 | 43,400,000 | 387,200,000 | 96,800,000  | 435,600,000 |
|        |                    | 12층     | 2  | 360,552,080 | 560,407,200 | 56,040,720 | 977,000,000   | 5,000,000 | 43,850,000 | 390,800,000 | 97,700,000  | 439,650,000 |
|        |                    | 16, 20층 | 4  | 361,290,160 | 561,554,400 | 56,155,440 | 979,000,000   | 5,000,000 | 43,950,000 | 391,600,000 | 97,900,000  | 440,550,000 |
|        |                    | 25, 29층 | 4  | 362,397,280 | 563,275,200 | 56,327,520 | 982,000,000   | 5,000,000 | 44,100,000 | 392,800,000 | 98,200,000  | 441,900,000 |
|        |                    | 33, 37층 | 4  | 363,873,440 | 565,569,600 | 56,556,960 | 986,000,000   | 5,000,000 | 44,300,000 | 394,400,000 | 98,600,000  | 443,700,000 |
| 84E1-T | 101동 1호<br>102동 5호 | 7층      | 2  | 368,670,960 | 573,026,400 | 57,302,640 | 999,000,000   | 5,000,000 | 44,950,000 | 399,600,000 | 99,900,000  | 449,550,000 |
|        |                    | 11, 15층 | 4  | 371,992,320 | 578,188,800 | 57,818,880 | 1,008,000,000 | 5,000,000 | 45,400,000 | 403,200,000 | 100,800,000 | 453,600,000 |
|        |                    | 19층     | 2  | 373,099,440 | 579,909,600 | 57,990,960 | 1,011,000,000 | 5,000,000 | 45,550,000 | 404,400,000 | 101,100,000 | 454,950,000 |
|        |                    | 24, 28층 | 4  | 374,206,560 | 581,630,400 | 58,163,040 | 1,014,000,000 | 5,000,000 | 45,700,000 | 405,600,000 | 101,400,000 | 456,300,000 |
|        |                    | 32, 36층 | 4  | 375,682,720 | 583,924,800 | 58,392,480 | 1,018,000,000 | 5,000,000 | 45,900,000 | 407,200,000 | 101,800,000 | 458,100,000 |
| 84E2   | 101동 1호<br>102동 5호 | 6층      | 2  | 357,230,720 | 555,244,800 | 55,524,480 | 968,000,000   | 5,000,000 | 43,400,000 | 387,200,000 | 96,800,000  | 435,600,000 |
|        |                    | 10, 14층 | 4  | 360,552,080 | 560,407,200 | 56,040,720 | 977,000,000   | 5,000,000 | 43,850,000 | 390,800,000 | 97,700,000  | 439,650,000 |
|        |                    | 18층     | 2  | 361,290,160 | 561,554,400 | 56,155,440 | 979,000,000   | 5,000,000 | 43,950,000 | 391,600,000 | 97,900,000  | 440,550,000 |
|        |                    | 23, 27층 | 4  | 362,397,280 | 563,275,200 | 56,327,520 | 982,000,000   | 5,000,000 | 44,100,000 | 392,800,000 | 98,200,000  | 441,900,000 |
|        |                    | 31, 35층 | 4  | 363,873,440 | 565,569,600 | 56,556,960 | 986,000,000   | 5,000,000 | 44,300,000 | 394,400,000 | 98,600,000  | 443,700,000 |
| 84E2-T | 101동 1호<br>102동 5호 | 5층      | 2  | 364,611,520 | 566,716,800 | 56,671,680 | 988,000,000   | 5,000,000 | 44,400,000 | 395,200,000 | 98,800,000  | 444,600,000 |
|        |                    | 9층      | 2  | 368,670,960 | 573,026,400 | 57,302,640 | 999,000,000   | 5,000,000 | 44,950,000 | 399,600,000 | 99,900,000  | 449,550,000 |
|        |                    | 13층     | 2  | 371,992,320 | 578,188,800 | 57,818,880 | 1,008,000,000 | 5,000,000 | 45,400,000 | 403,200,000 | 100,800,000 | 453,600,000 |
|        |                    | 17층     | 2  | 373,099,440 | 579,909,600 | 57,990,960 | 1,011,000,000 | 5,000,000 | 45,550,000 | 404,400,000 | 101,100,000 | 454,950,000 |
|        |                    | 22, 26층 | 4  | 374,206,560 | 581,630,400 | 58,163,040 | 1,014,000,000 | 5,000,000 | 45,700,000 | 405,600,000 | 101,400,000 | 456,300,000 |
|        |                    | 30, 34층 | 4  | 375,682,720 | 583,924,800 | 58,392,480 | 1,018,000,000 | 5,000,000 | 45,900,000 | 407,200,000 | 101,800,000 | 458,100,000 |

|     |                        |        |    |             |             |            |             |           |            |             |            |             |
|-----|------------------------|--------|----|-------------|-------------|------------|-------------|-----------|------------|-------------|------------|-------------|
| 84F | 103동 2,3호<br>104동 2,3호 | 3~5층   | 10 | 353,540,320 | 549,508,800 | 54,950,880 | 958,000,000 | 5,000,000 | 42,900,000 | 383,200,000 | 95,800,000 | 431,100,000 |
|     |                        | 6~9층   | 16 | 357,968,800 | 556,392,000 | 55,639,200 | 970,000,000 | 5,000,000 | 43,500,000 | 388,000,000 | 97,000,000 | 436,500,000 |
|     |                        | 10~15층 | 24 | 361,290,160 | 561,554,400 | 56,155,440 | 979,000,000 | 5,000,000 | 43,950,000 | 391,600,000 | 97,900,000 | 440,550,000 |
|     |                        | 16~20층 | 20 | 362,397,280 | 563,275,200 | 56,327,520 | 982,000,000 | 5,000,000 | 44,100,000 | 392,800,000 | 98,200,000 | 441,900,000 |
|     |                        | 22~29층 | 32 | 363,504,400 | 564,996,000 | 56,499,600 | 985,000,000 | 5,000,000 | 44,250,000 | 394,000,000 | 98,500,000 | 443,250,000 |
|     |                        | 30~37층 | 32 | 364,980,560 | 567,290,400 | 56,729,040 | 989,000,000 | 5,000,000 | 44,450,000 | 395,600,000 | 98,900,000 | 445,050,000 |
| 84G | 103동 1,4호<br>104동 1,4호 | 3~5층   | 12 | 353,540,320 | 549,508,800 | 54,950,880 | 958,000,000 | 5,000,000 | 42,900,000 | 383,200,000 | 95,800,000 | 431,100,000 |
|     |                        | 6~9층   | 16 | 357,599,760 | 555,818,400 | 55,581,840 | 969,000,000 | 5,000,000 | 43,450,000 | 387,600,000 | 96,900,000 | 436,050,000 |
|     |                        | 10~15층 | 24 | 360,921,120 | 560,980,800 | 56,098,080 | 978,000,000 | 5,000,000 | 43,900,000 | 391,200,000 | 97,800,000 | 440,100,000 |
|     |                        | 16~20층 | 20 | 362,028,240 | 562,701,600 | 56,270,160 | 981,000,000 | 5,000,000 | 44,050,000 | 392,400,000 | 98,100,000 | 441,450,000 |
|     |                        | 22~29층 | 32 | 363,135,360 | 564,422,400 | 56,442,240 | 984,000,000 | 5,000,000 | 44,200,000 | 393,600,000 | 98,400,000 | 442,800,000 |
|     |                        | 30~37층 | 32 | 364,611,520 | 566,716,800 | 56,671,680 | 988,000,000 | 5,000,000 | 44,400,000 | 395,200,000 | 98,800,000 | 444,600,000 |

※ 상기 공급금액에는 공급계약 및 소유권 이전에 관한 인지세, 취득세, 소유권 이전등기비용 및 그 외 제세공과금이 포함되어 있지 않으며, 인지세 제외 납부기한 내에 계약자 부담으로 납부하여야 합니다.  
(분양계약체결 시 인지세법에 따라 납부하여야 하는 인지세는 시행위탁자와 계약자가 연대하여 균등하게 납부할 의무가 있음)

## ■ 공통사항

※ 다음과 관련한 사항에 대하여 반드시 확인 후 숙지하시고 계약체결 하시기 바랍니다.

- 본 건축물은 오피스텔, 근린생활시설이 복합적으로 계획되어 있는 건축물로 시설별 연면적을 기준으로 시설별 대지지분을 분할하였고, 오피스텔 각 호실별 대지지분은 오피스텔 전체 대지지분을 각 호실별 전용면적 비율로 분할하였습니다. 면적은 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으므로 확인하시기 바랍니다.
- 면적 표시방법을 종전의 평형 대신 넓이표시 법정 단위인 ㎡로 표기하였으니 신청에 착오 없으시기 바랍니다.(평형 환산방법 : 호실별면적(㎡) X 0.3025 또는 호실별면적(㎡) / 3.3058)
- 본 오피스텔은 총 600실 10개 타입으로 설계되어 있습니다.
- 오피스텔은 공동주택 발코니에 해당하는 서비스 면적이 미포함 됩니다.
- 전용면적은 「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제9조 제1항 제3호 기준에 따라 건축물 외벽의 내부선(안목치수)을 기준으로 면적이 산정됩니다.
- 상기 공급금액에는 각 타입별 소유권이전 등기비용, 취득세(기존 세법상 등록세 포함)가 포함되어 있지 않습니다.
- 대지지분은 분양 당시 대지면적을 기준으로 각 용도별(오피스텔, 근린생활시설) 연면적 합계 비율로 균등 배분한 것을 각 호실별 전용면적 비율에 따라 균등하게 배분하였으며, 상기 공부상 면적과 대지지분은 법령이 허용하는 오차 범위 내에서 증감이 있을 수 있으나, 증감이 있을 때에는 계약서와 등기부상의 면적 차이에 대하여 분양 당시 가격을 기준으로 계산하여 소유권 이전등기시까지 상호 정산하기로 합니다. (단, 소수점 이하 면적변동 및 이로 인한 지분 변동에 대해서는 상호 정산하지 않기로 함)
- 오피스텔 주차면적은 각 타입별 전용면적 비율에 따라 배분합니다.
- 오피스텔 및 근린생활시설이 공동으로 사용하는 공용면적은 각 시설별 연면적 비율에 따라 오피스텔 및 근린생활시설의 공용면적으로 배분합니다.
- 전체가 공용으로 사용하는 부분(진입통로, 주차장, 전기실, 기계실, 발전기실, 소방의 피난 등에 필요한 전체 층의 계단실 등)은 전체 공용으로 하며, 상기 호실 당 계약면적에는 지하주차장 및 공용의 면적이 포함되어 있으며, 각 호실별로 지하주차장 및 공용면적에 대한 금액이 공급금액에 포함됩니다.
- 청약 신청 시 세부사항은 건본주택으로 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.
- 부가가치세를 환급받기 위해서는 사업자등록증 사본(일반과세자)을 제출하여야 하며, 계약체결일로부터 20일 이내에 관할세무서에 사업자등록(임대사업자)을 하여야 합니다.
- 부가가치세 환급 및 사업자등록 등과 관련한 자세한 사항은 관할세무서에 문의하시기 바라며, 이를 지연함으로써 발생하는 불이익 등에 대해 정확히 인지하고 계약을 체결하여야 합니다.
- 사업자등록 사실에 대한 미통보 및 통보지연, 사업자 미등록, 부가세 미신고 및 누락 등의 사유로 인한 부가가치세 미 환급에 대한 부분은 계약자 본인의 책임입니다.

- 주소 또는 연락처 변경이 있을 경우 즉시 변경 내용을 사업시행자에 서면통보 해야하며, 변경 통보를 하지 아니하여 발생하는 책임은 계약자 본인에게 있습니다.
- 분양대금 납부일정을 사전에 숙지하고 청약 및 계약체결을 하여야 하며, 이를 확인하지 못함으로써 발생하는 책임은 계약자 본인에게 있습니다.
- 기타 계약조건은 「건축물 분양에 관한 법률」을 준용합니다.
- 분양계약체결 시 인지세법에 따라 납부하여야 하는 인지세는 시행위탁자와 계약자가 연대하여 균등하게 납부할 의무가 있으며, 부동산 거래로 인해 발생하는 각종 제세공과금은 계약자의 부담으로 납부해야 합니다.(전매 시 양도인, 양수인이 협의하여야 하며, 사업주체는 관여하지 않음)
- 계약금은 「건축물 분양에 관한 법률」 제8조 제2항, 동법 시행령 제11조 제2항에 의하여 계약체결 시에 납부하며, 납부방법은 상기 납부일정에 따라 1차, 2차로 나누어 납부합니다. 2차계약금 납부일자 경과 후 납부 시 연체가 적용되므로 유의하시기 바랍니다. 중도금은 분양계약서에 기재된 시점에 납부해야 하며, 잔금은 사용승인일 이후 분양사업자가 지정하는 입주지정기간 내에 완납하여야 합니다. (단, 임시사용승인을 받아 입주하는 경우 잔금 중 50%는 입주지정기간에 납부하고, 나머지 50%는 사용승인일 이후 5일 이내에 납부하여야 함.)
- 중도금 및 잔금 납부일이 토요일, 일요일 또는 공휴일인 경우 익일 은행 영업일 기준으로 합니다. 연체료 납부 시 토, 일요일 또는 공휴일로 인해 납부가 지연되는 경우라도 납부지연에 따른 연체일수로 산정되므로 유의 바랍니다.
- 본 오피스텔의 중도금은 시행위탁자 및 시공자가 알선한 대출기관의 대출을 통해 납입할 수 있습니다. 단, 중도금 대출 미신청자와 정부의 부동산 정책 및 법률의 변경, 금융시장의 변화, 본인의 부적격 사유로 인하여 대출이 불가한 수분양자는 납부일정에 맞추어 본인이 직접 납부하여야 합니다.
- 분양대금은 계약금, 중도금, 잔금의 순서로 납부하여야 하며, 잔금은 실입주(키 불출일 또는 입주증 발급일 중 빠른 날) 전에 납부하여야 합니다.
- 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조제1항에 따라, 부동산을 공급받는 자로 선정된 지위(분양권)의 계약에 대하여 거래계약의 체결일부터 30일 이내에 부동산 거래를 해당 시·군·구청에 신고를 하여야 하며, 위 신고의 해태 및 협조하지 않음으로써 발생하는 손해에 대하여 사업시행자 및 시공사는 어떠한 책임도 부담하지 아니합니다. (외국인의 경우 부동산 거래신고 시 별도의 외국인 부동산 취득 신고할 필요 없음.)
- 청약 및 계약 전 사업부지 현장을 필히 방문하시어 내외부 및 주변 혐오시설 유무, 주변현황 및 현장여건, 주변개발, 조망권, 각종 공사로 인한 소음발생 여부 등을 확인한 후 청약신청 및 계약체결하시기 바라며, 미확인에 따른 책임은 계약자에게 있음을 명확히 인지하고 계약하여야 합니다.
- 본 사업부지 인근의 개발계획은 향후 정부의 정책, 대전광역시, 서구청 그리고 해당 사업관계자의 계획에 따라 변경 및 지연될 수 있으며, 이는 사업주체는 일체의 책임이 없으며 추후 민원 제기 및 계약 해제, 손해배상 청구대상이 되지 않으니 유의하시어 청약신청 및 계약 체결하시기 바랍니다.
- 건본주택 내에 설치되어 있는 유닛 면적 및 높이는 실제 시공면적 및 높이와 다를 수 있습니다. 기타 분양 및 계약조건은 「건축물의 분양에 관한 법률」을 준용합니다.

## II

## 청약신청자격 및 공급일정

### ■ 청약자격 및 유의사항

- 신청자의 착오로 인해 부적격자로 판명되는 경우, 계약체결이 불가하고 계약체결 이후에는 계약이 취소될 수 있으며, 이에 대한 책임은 청약 신청자 본인에게 있습니다.
- 최초 **분양광고일(2025.08.20.)** 현재 대한민국에 거주하는 만19세 이상인 자[국내에 거주하고 있는 재외동포(재외국민, 외국국적 동포) 및 외국인 포함] 또는 법인. 단, 재외동포(재외국민, 외국국적 동포) 및 외국인과 법인은 중도금 대출에 제한이 있을 수 있습니다.
- 청약신청은 청약Home을 통한 인터넷 청약접수를 원칙으로 하며, 해당 신청일에 신청하지 않은 경우 청약이 불가합니다.
- **청약신청은 1인 1건(실)만 청약이 가능하며, 동일인이 2건 이상 중복 신청하는 경우 청약신청 모두를 무효처리 합니다.**
- 당첨자의 동·호실은 한국부동산원의 전산프로그램 무작위추첨으로 선정되며, 사업주체는 별도의 예비당첨자를 선정하지 않고 미계약 물량 발생 시에는 「건축물 분양에 관한 법률 시행령」 제9조 제2항에 따라 사업주체가 수의 계약으로 분양할 예정입니다.

## ■ 청약일정 및 장소

| 구 분 | 청약신청                                                            | 당첨자발표                                                    | 계약체결                                      | 당첨자선정 및 층·호실 결정방법                           |
|-----|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 일 시 | 2025년 08월 25일(월) 09:00 ~ 17:30                                  | 2025년 08월 28일(목) 16:00 이후                                | 2025년 08월 29일(금) 10:00 ~ 16:00            | ※ 한국부동산원 전산프로그램 추첨에 의해<br>신청 유형(타입)별 무작위 결정 |
| 방 법 | 인터넷 청약<br>(은행창구 청약 시 은행영업시간까지)                                  | 청약Home 개별조회<br>(www.applyhome.co.kr 로그인 후 조회 가능)         | 건본주택 방문계약                                 |                                             |
| 장 소 | ■ 한국부동산원 청약Home / 은행창구<br>- PC : www.applyhome.co.kr<br>- 스마트폰앱 | ■ 한국부동산원 청약Home<br>- PC : www.applyhome.co.kr<br>- 스마트폰앱 | 힐스테이트 둔산 건본주택<br>(대전광역시 유성구 봉명동 1016-1번지) |                                             |

※ 스마트폰앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 “청약홈” 검색

- 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 해당앱으로 미리 저장하시거나 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서, 카카오인증서를 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.
- 청약은 PC(한국부동산원 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr)), 스마트폰을 통해 청약가능하며, 청약 전에 주택청약 참가은행(국민, 신한, IBK기업, 수협, 농협, 우리, SC제일, KEB하나, 아이엠뱅크, 부산, 광주, 제주, 전북, 경남, 씨티)에서 인터넷뱅킹에 가입하고 공동인증서를 해당앱으로 미리 저장하시거나 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서, 카카오인증서를 발급받아 주시기 바랍니다. 또한 인터넷뱅킹 가입자는 청약신청금 납부를 위해 1일(1회) 이체한도 등을 확인하여 주시기 바랍니다.
- PC 및 스마트폰 청약 : 한국부동산원 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 위 모든 은행의 청약이 가능합니다.
- 법인은 인터넷 청약불가하며, 청약통장 취급은행의 지점\* 방문을 통한 청약만 가능합니다.  
\* 국민, 신한, IBK기업, 수협, 농협, 우리, KEB하나, 부산, 아이엠뱅크, 부산, 광주, 경남, SC제일, 전북 (제주, 씨티는 지점 방문접수 불가)

## ■ 청약신청 안내

| 구 분       | 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 이용안내      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 거래은행 인터넷뱅킹 가입(공동인증서 또는 금융인증서 보유)하신 분으로 거래은행 출금계좌에 청약신청금 이상의 출금 가능한 잔액을 유지하고 있어야 함(이체한도 확인)</li> <li>• 거래은행 인터넷뱅킹 가입하신 분으로 거래은행 출금계좌에 청약신청금 이상의 출금 가능한 잔액을 유지하고 있어야 함(이체한도 확인)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                           |
| 이용방법 및 절차 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• (모든 은행 이용자) 한국부동산원 청약Home               <ul style="list-style-type: none"> <li>① 접속 : 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr)접속 → 청약신청 → ‘오피스텔/생활숙박시설/도시형/민간임대’ → 청약신청하기</li> <li>② 청약 : 인증서 로그인 → 주택명 및 타입 선택 → 청약 신청 시 유의사항 확인 → 연락처 등(연락주소, 연락처) 입력<br/>→ 청약신청내역 확인 및 청약신청금 출금계좌번호, 비밀번호 입력 → 인증서 비밀번호 입력 → 청약접수 완료 → 신청내역조회</li> </ul> </li> <li>※ 스마트폰앱으로도 가능(구글플레이스토어/애플앱스토어에서 “청약홈” 검색)</li> </ul> |

※ 청약접수 완료 기준은 17:30으로 청약 신청 진행 중 17:30이 경과하면 청약신청이 완료되지 않을 수 있으니 유의하시기 바랍니다.

## ■ 청약신청금 납부방법

| 구 분     | 청약신청금                                                                                        | 내 용                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 모든 군 공통 | 84A, 84B, 84C, 84D,<br>84E1, 84E1-T, 84E2, 84E2-T,<br>84F, 84G<br><br>1,000,000원<br>(금 일백만원) | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 청약 신청 시 : 청약Home 홈페이지 및 스마트폰을 통한 인터넷 납부</li> <li>• 주택청약 참가은행 (국민, 신한, IBK기업, 수협, 농협, 우리, SC제일, KEB하나, 아이엠뱅크, 부산, 광주, 제주, 전북, 경남, 씨티)에 입출금 통장 개설 후 청약신청금 이상을 예치하고 청약에 참가해야 함(인터넷 청약 시 거래은행 계좌에서 출금)</li> </ul> |

■ 은행창구 접수 시 구비서류 (청약통장 취급은행 전 지점)

| 구 분     |                                | 구 비 사 항                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 일반      | 본인 신청 시                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>청약신청서(청약통장 취급은행 지점 창구에 비치)</li> <li>청약신청금</li> <li>청약신청금 환불 받을 통장 사본 (청약신청자 명의)</li> <li>예금인장 또는 본인 서명</li> <li>신분증 (주민등록증, 운전면허증 등)</li> <li>- 재외동포 : 국내거소신고증 또는 재외국민용 주민등록증 1통 - 외국인 : 외국인 등록증 또는 영주증 1통</li> </ul>                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|         | 제3자 대리신청 시<br>추가사항<br>(배우자 포함) | <ul style="list-style-type: none"> <li>본인 이외에는 모두 대리 신청자(배우자 및 직계 존·비속 포함)로 간주하며 상기 구비사항 외에 다음의 서류를 추가로 구비하여야 함.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|         |                                | 인감증명 방식                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 본인서명사실확인 방식                                                                                                                                                                                                                                                 |
|         |                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>청약자의 인감증명서 1통(용도 : 오피스텔청약신청 위임용) 단, 재외동포 또는 외국인의 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서)이나 이에 관한 공정증서</li> <li>청약자의 인감도장(재외동포 또는 외국인이 인증된 서명으로 공급신청 위임시는 제출 생략)</li> <li>청약자의 인감도장이 날인된 위임장 1통(신청 접수장소 비치)</li> <li>대리 신청자의 주민등록증 (내국인은 운전면허증도 가능하며, 재외동포는 외국국적동포 국내거소신고증 또는 재외국민용 주민등록증, 외국인은 외국인 등록증 또는 영주증을 말함)</li> <li>※ 청약자 본인의 주민등록증 제출 생략 가능</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>청약자가 자필 서명한 위임장('본인서명사실확인서' 상의 서명) 1통</li> <li>청약자의 본인서명사실확인서 1통</li> <li>대리 신청자의 주민등록증(내국인은 운전면허증도 가능하며, 재외동포는 외국국적동포 국내거소신고증 또는 재외국민용 주민등록증, 외국인은 외국인 등록증 또는 영주증을 말함)</li> <li>※ 청약자 본인의 주민등록증 제출 생략 가능</li> </ul> |
| 법인 신청 시 |                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>청약신청서(청약통장 취급은행 지점 창구에 비치)</li> <li>법인 인감 도장 및 법인 인감증명서 1통(사용인감 사용 시 사용인감계 1통 제출)</li> <li>사업자등록증 1부</li> <li>법인 대표이사 신분증(주민등록증, 운전면허증 등)</li> <li>※ 대표이사가 내국인이 아닌 경우 : 재외동포는 국내거소신고증 1부(국내거소 사실증명서 1부), 외국인은 외국인 등록증 1부(또는 외국인 등록 사실증명서 1부)</li> <li>청약신청금 환불받을 통장 사본 1부(청약신청 법인 명의)</li> </ul>                                             |                                                                                                                                                                                                                                                             |

※ 창구접수는 국민, 신한, IBK기업, 수협, 농협, 우리, KEB하나, 아이엠뱅크, 부산, 광주, 경남, SC제일, 전북 (제주, 씨티는 지점 방문접수 불가)은행 지점에서만 가능합니다.

- 은행창구 청약접수는 상기 구비서류가 완비된 경우에 한하여 접수하며, 청약신청이 완료된 이후에는 구비서류를 반환하지 않습니다. 또한 청약신청 시간이 경과한 이후에는 취소나 정정을 할 수 없습니다.
- 청약신청 시 은행에서는 신청자격을 확인(검증)하지 아니하고 신청자가 기재(입력)한 내용으로 신청을 받습니다. 따라서 신청자가 신청정보를 착오로 기재하여 당첨된 경우, 불이익은 모두 신청자에게 있으며, 사업주체 및 은행에서는 책임지지 않습니다.

■ 청약신청 시 유의사항

- 건본주택에서는 청약신청을 할 수 없습니다.
- 신청자의 착오로 인하여 잘못 접수 된 청약 신청분의 당첨으로 인한 불이익에 대하여 사업주체 및 은행에서는 책임지지 않습니다.
- 한국부동산원에서는 당첨자 선정 시 신청자격 및 신청건수에 대한 확인은 하지 않으며, 신청자 기재사항만으로 당첨자를 선정하며 사업주체는 계약체결 시 동일인의 중복 당첨을 모두 무효처리하오니 신청 시 착오 없으시길 바라며, 중복 당첨으로 인한 당첨 탈락에 대하여 이점 충분히 인지하고 확인하시어 진행하시기 바랍니다.
- 상기 제출서류는 최초 분양광고일(2025.08.20.) 이후 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급되므로 용도를 본인이 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다.
- 청약신청 시 은행에서는 신청자격을 확인(검증)하지 않고 신청자 기재(입력)사항으로 신청을 받으며, 당첨자에 한하여 계약체결 시 사업주체에서 주민등록표 등·초본 등 관련 서류를 청구하여 신청자격 유무를 대조, 확인 후 일치할 경우에 한하여 계약체결이 가능함을 유의하시기 바랍니다.
- 청약당첨자의 청약신청금은 당첨여부와 관계없이 계약금의 일부로 대체되지 않고 전액 환불됩니다. 청약금 환불은 청약신청 시 신청자가 입력한 본인 명의의 계좌로만 환불됩니다.  
(단, 청약 시 제출하신 환불계좌 오류 및 환불불가 계좌일 경우 시행위탁자 및 시행수탁자 및 시공자는 책임지지 않습니다.)

■ 추첨 및 당첨자 발표

- 추첨 : 한국부동산원 전산 추첨을 통해 타입별 동·호실을 무작위로 전산추첨하여 당첨자를 결정합니다.

- 당첨자 확인은 상기 장소에서 본인이 직접 확인하여야 하며, 착오방지를 위하여 전화로는 확인이 불가하며 개별통보는 하지 않습니다.

| 당첨자 발표 일시                 | 당첨자 발표 장소                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2025년 08월 28일(목) 16:00 이후 | 한국부동산원 청약Home ( <a href="http://www.applyhome.co.kr">www.applyhome.co.kr</a> ) → 청약당첨조회 → 오피스텔/생활숙박시설/도시형/민간임대 당첨조회 메뉴에서 조회일 기준 최근 5일 이내<br>당첨발표한 단지에 한해 조회가 가능함.<br>※ 스마트폰앱으로도 가능(구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색) |

#### ■ 추첨 방법 및 안내사항

|                    |                                                                                      |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 당첨자 선정 및 동·호실 결정방법 | • 한국부동산원 전산프로그램에 의해 <b>청약신청한 군 내에서 타입·동·호실은 무작위 추첨</b> 결정함.                          |
| 기타사항               | • 예비당첨자는 별도로 선정하지 않으며, 미계약 호실 발생시 「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제9조 제2항에 따라 사업주체가 수의계약으로 분양함. |

#### ■ 당첨자에 대한 안내사항

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 당첨자 계약기간준수 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 반드시 지정된 당첨자 계약기간 내 분양대금 납부계좌로 계약금 납부 및 계약 구비서류를 준비 후 계약장소를 방문하여 계약을 체결하여야 함</li> <li>• 계약기간 내 계약을 체결하지 않을 경우 당첨권을 포기한 것으로 간주하며, 계약기간 종료 이후 미계약 호실 발생 시 관련법령에 의거 자격제한 없이 임의로 분양함</li> <li>• 당첨자 계약기간 내 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약장소 미방문, 계약 미체결 시에는 계약을 포기한 것으로 간주함</li> </ul> |
| 부정당첨 유의사항  | • 계약체결 이후라도 서류의 결격 및 부정한 방법 등으로 당첨되었을 경우 일방적으로 해약조치 할 수 있으며, 공급금액 총액의 5%를 위약금으로 공제함.<br>또한 관련법령에 따라 처벌받을 수 있음                                                                                                                                                                                                          |

#### ■ 청약신청금 환불방법

| 구 분       | 환불방법                                                                                                                                                                                                      |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 환불대상      | • 당첨자 및 낙첨자를 포함하여 신청자 전원                                                                                                                                                                                  |
| 환불기간      | • 당첨자 발표일 익일 은행영업일 이후. 단, 토/일요일 또는 공휴일인 경우 제외                                                                                                                                                             |
| 인터넷 청약자   | • 당첨자 발표일 익일 은행영업일에 청약자가 신청 시 신청자가 입력한 본인 명의의 청약신청금 출금계좌로 자동 환불                                                                                                                                           |
| 은행(창구)청약자 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 자동환불 신청자 : 청약 시 접수은행에 개설 된 청약자 본인명의 계좌로 자동환불을 신청한 자는 당첨자 발표일 익일 은행영업일에 자동 환불 됨</li> <li>• 자동환불 미신청자 : 당첨자 발표일 익일 은행영업일 이후에 청약 접수은행을 직접 방문하여 환불 받아야 함.</li> </ul> |

- 청약 시 환불 신청한 계좌가 환불계좌 오류 및 환불불가 계좌일 경우 사업주체가 책임지지 않습니다.
- 당첨자의 청약신청금도 계약금의 일부로 대체되지 않고 일괄 환불되며 환불금액은 직접 확인하시기 바랍니다. (※환불계좌 명의자와 청약자 명의가 동일해야 환불이 가능합니다.)

## ■ 계약기간 및 장소

| 계약체결 기간          | 계약체결 시간       | 장 소                                       | 계약금 납부           |
|------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------|
| 2025년 08월 29일(금) | 10:00 ~ 16:00 | 힐스테이트 둔산 건본주택<br>(대전광역시 유성구 봉명동 1016-1번지) | 계약금 납부계좌에 무통장 입금 |

- 아래 분양대금 납부계좌 외 계좌입금 또는 현장에서 직원 등에게 현금 납부하는 경우는 분양대금 납부로 인정되지 않으니 유의하시기 바랍니다.
- 지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 공급계약서를 작성하지 않을 경우에는 계약을 포기한 것으로 간주되며, 시행위탁자가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능합니다.

## ■ 1차계약금 및 분양대금 납부계좌

※ 당첨자는 분양대금(중도금 및 잔금 포함)을 받드시 공급계약서에 분양대금관리자로 명시된 납부계좌번호와 예금주를 필히 확인 후 납부하시기 바랍니다.

만약, 공급계약서에 명시된 납부계좌 이외의 계좌로 납부 시 분양대금으로 인정되지 않아 납부한 분양대금은 보호를 받지 못 합니다.

| 구 분              | 금융기관명                           | 납부계좌번호            | 예금주       | 비 고                                                                 |
|------------------|---------------------------------|-------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------|
| 1 차계약금           | 하나은행                            | 201-9258-2237-837 | (주)하나자산신탁 | 입금 시 동·호실과 계약자 성명을 필히 기재<br>(예 : “101동 1001호” 당첨자 홍길동 → 1011001홍길동) |
| 2 차계약금, 중도금 / 잔금 | 계약 체결 시 호실별 개별 가상계좌 부여 (계약서 명시) |                   |           |                                                                     |

- 예금주 ㈜하나자산신탁은 분양관리신탁에 의한 수탁자로서 분양대금을 관리합니다.
- 지정된 계약금, 중도금 및 잔금 납부일에 상기 해당 금융기관 계좌로 입금하시기 바라며, 사업주체 및 신탁사는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다.
- 1차계약금은 동·호실 및 계약자 성명을 반드시 기재하시어 위의 계좌로 입금하시기 바랍니다. (예 : “101동 1001호” 홍길동 → 1011001홍길동)
- 2차계약금, 중도금 및 잔금은 계약서에 명시된 가상계좌번호로 납부하시기 바라며 해당 가상계좌는 모계좌(하나은행 201-910027-92104 예금주 ㈜하나자산신탁)로 관리됩니다
- 1차계약금 및 분양대금(2차계약금, 중도금, 잔금) 납입일이 토/일요일 또는 공휴일인 경우 익일 은행영업일 기준으로 납부하시기 바랍니다.
- 각 호실별 부여된 가상계좌번호가 상이하니 분양대금 입금 시 유의하시기 바랍니다.
- 당첨된 동·층·호실 확인 후 입금하시기 바라며, 계좌오류 등에 따른 불이익은 본인에게 있습니다.
- 입금자 중 부적격자로 판명된 자는 소명기간 이후 환불이 가능합니다.
- 착오납입에 따른 문제 발생 시 사업주체는 책임지지 않으며, 이에 대하여 이점 충분히 인지하고 확인하시어 진행하시기 바랍니다.

## ■ 계약시 구비서류

| 구 분    | 구 비 서 류                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 본인 계약시 | 1. 계약금 납입영수증(무통장 입금증, 현금수납 불가)      2. 청약신청 접수(영수)증 - 인터넷 청약시 생략 가능<br>3. 인감도장 (재외동포 또는 외국인이 인증된 서명으로 공급신청 위임시는 제출 생략)<br>4. 인감증명서 1통 (용도 : 오피스텔 계약용, 본인발급용 / 단, 재외동포 또는 외국인의 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서)이나 이에 관한 공정증서)<br>5. 신분증 (주민등록증, 운전면허증 / 외국인은 외국인 등록증 또는 영주증 1통)<br>6. 주민등록등본 1통, 재외동포는 국내거소신고증 또는 재외국민용 주민등록증 |
| 법인 계약시 | 1. 계약금 납입영수증(무통장 입금증/현금수납 불가)      2. 청약신청 접수(영수)증      3. 법인 사업자등록증 사본 1통<br>4. 법인 인감도장 (사용인감 사용시 사용인감계 1통 제출)      5. 법인 인감증명서 1통 (용도 : 오피스텔 계약용)      6. 법인 등기부등본 1통<br>7. 법인 대표이사 본인 계약시 신분증<br>- 직원 및 대리인 계약시 위임장, 대리인신분증 지참 - 재외동포는 국내거소신고증 또는 재외국민용 주민등록증 1통 - 외국인은 외국인 등록증 또는 영주증 1통                     |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                        | ※ 외국법인일 경우 : 관련 법률상 토지취득 허가서                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>제3자 대리 신청시 추가사항</b> | ※ 본인 이외에는 모두 제 3자 대리 신청(배우자, 직계존·비속 포함)으로 간주하며, 상기 공통 구비서류 이외에 아래 서류 추가 제출<br>1. 계약자의 인감증명서 1통 (용도 : 오피스텔 계약 위임용, 본인발급용)      2. 계약자의 인감도장이 날인된 위임장 1통 (건본주택 내 양식 비치)<br>3. 대리인의 신분증(주민등록증, 운전면허증) 및 인장      4. 계약자의 인감도장(재외동포 또는 외국인이 인증된 서명으로 공급신청 위임시는 제출 생략) |
| <b>공통 사항</b>           | 1. 인지세 납부확인증(전자수입인지) : 1억 초과 ~ 10억원 이하 15만원, 10억 초과 35만원<br>※ 수입인지 구입처 - 오프라인 : 우체국·은행(해당기관 영업시간에 방문하여 구입)<br>- 온라인 : 전자수입인지(e-revenuestamp.or.kr) 사이트에서 종이문서용 전자수입인지 구입 후 출력                                                                                    |

- 상기 제증명서류는 최초 **분양광고일(2025.08.20.)** 이후 발행분에 한하며 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급되므로 본인이 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다. (단 변경이 있는 경우 변경된 서류를 제출하여야 하며 계약시 외국인인 경우 인감증명서, 인감도장은 청약신청시와 동일한 서류를 제출하여야 함.)

#### ■ 계약조건 및 유의사항

- 당첨자로 선정된 후 계약기간 내에 계약을 체결하지 않을 경우에는 계약 포기로 간주하고 별도의 통보 없이 「건축물 분양에 관한 법률 시행령」 제9조 제2항 규정에 따라 수의계약으로 분양합니다.
- 신청자의 착오 접수로 인한 당첨 취소 및 부적격 결과에 대해서는 사업주체는 책임지지 않습니다.
- 신청 시 제출한 서류가 사실이 아님이 판명된 경우에는 이미 행하여진 신청은 무효로 하고, 기 체결된 계약은 취소하며, 이로 인한 모든 책임은 신청인에게 귀속됩니다.
- 계약 체결 후 부득이 해약하는 경우 공급계약서 계약조항에 따라 위약금을 공제합니다.
- 청약 신청된 서류는 반환되지 않으며, 공급 신청 후에는 어떠한 경우라도 취소나 정정을 할 수 없습니다.
- 주민등록번호 위조, 타인의 주민등록증 절취, 청약관련 서류 변조 및 도용 등 불법행위로 적발될 경우 계약체결 후라도 당첨 취소 및 고발 조치됩니다.
- 주변의 신축으로 인한 건축사항, 인근 시설물의 변경과 오피스텔의 배치구조 및 층·호실별 위치, 조경식재 시설물 계획에 따라 일조권, 조망권 침해, 소음, 진동 등으로 환경권 및 사생활 등이 침해될 수 있음을 확인하고 계약체결을 하여야 합니다.
- 계약 전 사업부지 현장을 확인하시기 바라며 현장여건 및 주변 환경 미확인 등으로 발생하는 책임은 계약자 본인에게 있습니다.
- 당첨자가 계약 체결 시 평면도, 배치도 등 현황 관계를 확인하고 계약 체결하여야 하며, 추후 이를 확인하지 않음으로써 발생하는 문제는 계약자 본인에게 있습니다.
- 근린생활시설의 입주시기와 오피스텔의 입주시기는 다를 수 있습니다.
- 기타 관리비 및 주차장 운영에 관한 사항은 별도 제정하는 관리규약을 준수합니다.
- 기타 계약조건은 「건축물 분양에 관한 법률」을 준수합니다

#### ■ 중도금 대출 안내

- 대출기관 : 추후 별도 고지 예정
- 대출금액 : 오피스텔의 경우 분양금액의 최대 50% 범위에서 시행위탁자가 무이자조건으로 용자알선을 시행할 예정이며, 무이자 기간은 대출개시일로부터 시행위탁자가 지정하는 최초 입주지정기간 최초일 전일까지입니다.
- 중도금 대출 금융기관 정책에 따라 중도금 대출 신청 전 일반임대사업자 등록 및 일반임대사업자등록증의 제출을 요구할 수 있습니다.
- 시행위탁자가 지정하는 금융기관으로부터 대출을 받지 아니하거나 자납으로 진행한 경우 수분양자는 그 금액 및 이자비용 등을 시행위탁자에게 청구할 수 없습니다.
- 대출관련 세부내용은 건본주택에서 별도 공지 및 안내 예정이며, 지정된 금융기관을 통해 대출이 가능하나 정부의 대출 관련 정책 및 대출 상품의 종류, 개인의 사정 등으로 대출한도가 계약자별로 상이하거나 대출이 불가할 수 있으므로 지정된 금융기관에 사전에 확인한 후 대출이 불가할 경우 자기 책임하에 조달하여 기일 내에 납부하여야 합니다.
- 중도금 대출기간 이내라도 계약자의 금융 신용불량 등 결격사유가 발생하여 대출 금융기관의 중도금 대출중단 요구로 분양대금이 납부되지 않을 경우 사업주체는 분양계약에서 정한 바에 따라 수분양자에게 계약해지를 할 수 있으며, 이는 사업주체 및 시공사의 잘못이 아닌 계약자의 결격사유에 기인하므로 이를 명확히 인지하신 후 계약을 체결하여야 합니다.
- 중도금 대출에 필요한 보증수수료, 인지대 등 제반 경비는 계약자가 부담해야 하며, 금융 신용불량 거래자 등 계약자 본인의 개인적인 사정에 의한 대출이 불가하거나 대출한도가 부족할 경우 계약자는 분양대금 납부 조건에 따라 중도금(잔금)을 현금으로 직접 납부(이와 관련하여 별도로 통지하지 않으며 미납 시 연체료가 가산됨)하여야 하며, 대출 불가 사유로 인한 계약 해지를 주장할 수 없습니다.
- 중도금 대출협약 조건에 의거하여 계약금(공급금액의 5%) 이상 납입 시 중도금 대출이 가능하며, 계약금(공급금액의 5%) 부족 시 중도금 대출이 불가하므로 이점 유의 하시기 바랍니다.

- 중도금 대출은 1인 최대 건수 및 대출금액 등이 제한될 수 있습니다.
- 계약자가 외국인 또는 법인인 경우 중도금 대출이 불가할 수 있습니다.
- 금융시장의 경색 또는 변동성으로 인하여 선정된 중도금대출 금융기관의 특유성(업종, 업태 등) 및 대출형태에 따라 부득이 계약자 본인의 신용등급에 부정적 영향을 미칠 수 있음을 인지하시기 바랍니다.
- 준공 후 담보대출 전환시 DSR 적용에 따라 개인별 대출 불가 또는 대출한도 축소가 될 수 있으며 이 경우 계약자는 사업주체 또는 시공자에게 확인하시기 바랍니다.
- 건본주택은 대출기관이 아니므로 분양상당 시 대출여부에 대해 확정할 수 없으며, 추후 금융기관 심사를 통하여 대출여부가 결정됩니다. 이에 계약자의 대출비용 축소 또는 대출 불가에 대하여 분양상당(전화 상담 포함) 내용을 근거로 사업주체 및 시공자에 대출 책임을 요구할 수 없으니 이점 유의하시기 바랍니다.  
(중도금 대출 취급 기관의 알선은 사업주체 및 시공자의 의무사항이 아니며, 계약자에 대한 편의제공에 불과함을 인지하여 주시기 바랍니다.)

## IV 기타 계약자 안내

### ■ 분양권 전매에 관한 사항

- 「건축물의 분양에 관한 법률」 제6조의3 제2항에 따라 건축물의 사용승인 전에 2명 이상에게 전매(매매, 증여, 그 밖의 권리가 변동되는 모든 행위를 포함하되 상속은 제외)하거나 이의 전매를 알선할 수 없습니다. 만약 이를 위반한 경우 동법 제6조의4에 따라 계약이 취소될 수 있으며, 동법 제10조 제2항 제5호에 따라 1년 이하의 징역 또는 1억 원 이하의 벌금에 처해질 수 있습니다. (추후 관련 법령의 변경으로 전매에 대한 사항은 변경될 수 있습니다.)

### ■ 인지세 안내

- 인지세법 제3조 제1항 제1호 및 같은 법 시행규칙 제3조에 의거하여 최초 분양계약서와 권리의무승계(전매) 계약서는 인지세법상 '부동산 소유권이전에 관한 증명'로서 과세대상임으로 분양계약(전매 포함) 체결 시 "계약자(수분양자)"는 과세 기준에 해당하는 인지세(가산세 포함)를 납부하여야 합니다. 기재금액은 [부동산 거래신고 등에 관한 법률] 제3조와 같은 법 시행령 제3조에 따른 부동산 거래 계약서에 기재된 실제 거래가격(공급대금과 프리미엄을 합한 금액)으로 등기원인 서류로 등기소에 제출하기로 한 계약서에는 전자수입인지를 첨부하여야 합니다. [부동산등기(최초 분양계약자와 최종 매수자의 인지세 납부의무 이행 확인)와는 무관하게 중간 전매도 인지세법에 따른 납세의무를 이행하여야 합니다] 이에 대한 미납부 및 기타행정 상황에 대한 모든 책임은 "계약자(수분양자)"에게 있습니다.

※ 인지 세액 기준 : 5천만원 초과 ~ 1억원 이하 7만원, 1억원 초과 ~ 10억원 이하 15만원, 10억원 초과 35만원

### ■ 준공예정일 및 입주예정일 : 2026년 9월 예정(정확한 일정은 추후 통보 예정)

- 실 입주일이 입주예정일보다 앞당겨질 경우 미납 중도금 및 미도래한 잔금을 실 입주 지정일에 함께 납부하여야 하며, 이 경우 선납할인은 적용되지 않습니다.
- 입주예정일은 공정에 따라 변경될 수 있으며, 대지조성사업의 지연, 공사 중 천재지변(전염병 발생 등), 문화재 발견, 정부의 정책이나 관계법령의 변경 등 예기치 못한 사유가 발생할 경우 예정된 공사일정 및 입주시기 등이 지연될 수 있으니 확인하시고 계약하시기 바랍니다. 「건축물의 분양에 관한 법률」 시행령 제8조 10의2항에 따라, 분양받은 자의 사용승인 전 건축물 방문을 실시할 예정이며, 정확한 사전방문 예정일자는 별도 통보합니다.(사전방문 미참석자에 대한 별도의 사전점검은 없습니다.)

### ■ 관리형 토지신탁 관련 사항

- 본 공급물건은 안정적인 진행을 위해 「신탁법」과 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 따라 시행위탁자 상현베스트개발(주), 시행수탁자 (주)하나자산신탁 및 시공사 현대건설(주) 대출금융기관인 우선수익자간 체결한 관리형 토지신탁 계약방식으로 시행 및 공급하는 사업으로서 분양계약자는 다음 사항을 인지하여야 합니다.
- 본 공급계약에서 시행수탁자 (주)하나자산신탁은 분양 물건에 대한 분양공급자(매도인)의 지위에 있으나 본 건 신탁의 수탁자로서 신탁계약에 의거 신탁업무 범위 내에서 신탁재산을 한도로만 매도인으로서의 책임을 부담하고, 본 공급계약으로 인한 매도인으로서의 일체의 의무 및 실질적 시행 주체로서의 의무와 책임은 신탁계약의 위탁자 겸 수익자인 상현베스트개발(주)가 부담하고 있음을 인지합니다.
- 본 공급물건은 「신탁법」 및 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 의한 토지신탁사업에 의거 공급되는 물건인 바, 시행위탁자인 상현베스트개발(주)와 시행수탁자인 (주)하나자산신탁 간 신탁해지 등의 사유로 "신탁계약"이 종료 또는 해제되는 경우(개별 수분양자에게로의 소유권 이전 포함), 본 사업상 시행자의 지위에 기한 시행수탁자의 모든 권리, 의무는 시행위탁자인 상현베스트개발(주)에게 면책적으로 포괄승계되며, 이에 따라 수탁자의 수분양자에 대한 모든 권리, 의무도 공급계약서 변경 등 별도의 조치없이 시행위탁자인 상현베스트개발(주)에게 면책적으로 포괄승계 됩니다.

- 본 공급물건은 관리형 토지신탁사업에 의거하여 공급되는 재산이라는 특수성을 인지하고 하자보수와 관련된 모든 책임은 시행위탁자 상현베스트개발㈜ 및 시공자인 현대건설㈜에게 있음을 인지합니다.
- 분양계약자가 납부한 분양대금은 토지비, 공사비, 설계비, 감리비 또는 그 밖의 부대사업비와 이와 관련한 PF대출금 상환 등 해당 분양사업과 관련된 용도로 사용될 수 있습니다.
- 본 공급계약상 내용 외 분양계약자와의 별도의 확약, 계약 등은 인정하지 아니하며 별도의 확약, 계약 등을 근거로 권리를 주장할 수 없음을 확인합니다.
- 본 공급계약과 관련된 분양대금은 반드시 공급계약서에 규정된 시행수탁자 (주)하나자산신탁 명의 계좌에 입금하여야 하며, 그 외의 방법으로 납부한 경우에는 분양(매매)대금으로 인정되지 아니하며, 시행수탁자 (주)하나자산신탁에게 그 효력을 주장할 수 없습니다.

#### ■ 부대 및 복리시설

- 생활지원센터, 피트니스(라커룸, 샤워실, 건식사우나), GX룸, 사우나, 골프연습장, 상상도서관, 독서실, 스터디룸, H 아이쉘

## V

### 추가선택 옵션품목

- 추가선택 옵션품목 계약은 오피스텔 공급계약과는 별개이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
- 추가선택 옵션품목 금액에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할관청으로부터 취득세 등이 부과됩니다.
- 추가선택 옵션품목과 관련하여 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선 등의 사유로 동급으로 변경될 수 있습니다.
- 시공상의 문제로 일정 시점 이후에는 추가선택 옵션품목의 계약 변경 및 취소가 불가합니다.
- 추가선택 옵션품목의 설치 위치는 계약자가 임의로 위치 지정을 할 수 없습니다.
- 추가선택 옵션품목은 본 오피스텔 컨셉에 맞추어 디자인하고 품질 관리하는 품목으로써 판매가 및 사양에 대해 교체를 및 해약을 요구할 수 없으므로 타사 및 기타 시중품목과 비교 검토한 후에 계약 체결하시기 바랍니다.
- 추가선택 옵션품목 중 완제품으로 시공된 전자제품의 하자는 오피스텔 하자담보 책임 범위에서 제외되며, 하자발생시 제조사 보증책임에 따라 처리됩니다.
- 추가선택 옵션품목 계약은 시행수탁자인 (주)하나자산신탁과는 무관한 사항으로 시공자 현대건설㈜과 별도 계약을 통해 진행되므로, 이점 충분히 인지하고 확인하시어 계약을 진행하시기 바랍니다.

#### ■ 기본 제공 품목

- 3구 인덕션 쿡탑

#### ■ 추가선택 옵션품목

(단위 : 원, VAT 포함)

| 선택항목        | 위치       | 선택형                                 |                                                                    | 적용 타입          | 공급금액       |           |            |
|-------------|----------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------|------------|-----------|------------|
|             |          | 기본(무상)                              | 선택(유상)                                                             |                | 합계         | 계약금 10%   | 잔금 90%     |
| 현관 컬렉션      | 현관       | 일반 PET 신발장 + 은경 + 벽지 (중문 미적용)       | 신발장 고급화(경면 PET+하부 간접조명+브론즈경) + 마감 고급화(벽-천장 시트판넬) + 3연동 슬라이딩(수동) 중문 | 전 타입           | 4,200,000  | 420,000   | 3,780,000  |
| 거실(실1) 컬렉션* | 실1/복도/주방 | 강마루 + 국산 포세리타일 아트월 + 벽지             | 광폭 강마루 + 유럽산 포세리타일 아트월-주방벽체(+픽처레일) + 복도 고급화(시트판넬+픽처레일)             | 84D 일부 제외 전 타입 | 12,400,000 | 1,240,000 | 11,160,000 |
| 드레스룸 컬렉션    | 드레스룸     | 일반 PET 도어 + 포스트형 시스템 가구             | 패턴유리 도어 + 벽 패널형 시스템가구 + 파우더장                                       | 전 타입           | 6,820,000  | 682,000   | 6,138,000  |
| 드레스룸 제습기**  | 드레스룸     | 미적용                                 | 드레스룸 빌트인 제습기                                                       | 84G 제외 전 타입    | 780,000    | 78,000    | 702,000    |
| 불박이장        | 실4       | 미적용                                 | 파우더형 불박이장                                                          | 전 타입           | 1,700,000  | 170,000   | 1,530,000  |
| 시스템 에어컨     | 실 전체     | 시스템 에어컨 냉매배관(에어컨 미적용)               | 시스템 에어컨 (4실)                                                       | 전 타입           | 8,000,000  | 800,000   | 7,200,000  |
| 욕실 컬렉션      | 욕실1,2    | 국산 기본형 수전/도기류 + 기본형 샤워부스            | 수전-도기 고급화 + 샤워부스 고급화                                               | 전 타입           | 3,600,000  | 360,000   | 3,240,000  |
| 주방 컬렉션      | 주방       | 일반 PET-LPM 주방가구 + 엔지니어드스톤(쿼츠) 상판-벽체 | 주방가구 고급화(유리도어+경면PET+간접조명) + 엔지니어드스톤(숫베인) 상판-벽체 + 간접조명 우물천장         | 전 타입           | 5,300,000  | 530,000   | 4,770,000  |
| 빌트인 냉장고     | 주방       | 냉장고 오픈장(가전 미적용)                     | 삼성 비스포크 (냉장고,냉동고,김치냉장고) + 키킨장                                      | 전 타입           | 5,960,000  | 596,000   | 5,364,000  |
| 빌트인 오븐      | 주방       | 미적용                                 | 삼성                                                                 | 전 타입           | 390,000    | 39,000    | 351,000    |
| 빌트인 식기세척기   | 주방       | 미적용                                 | 삼성                                                                 | 전 타입           | 850,000    | 85,000    | 765,000    |

- \*거실(실1) 컬렉션의 경우 84D타입 소파 뒷벽은 타일로 시공되니 이점 확인하시어 진행하시기 바랍니다.
- \*\*드레스룸 제습기의 경우 84G타입은 제외되니 이점 확인하시어 진행하시기 바랍니다.

#### ■ 추가선택 옵션품목 납부계좌

| 구 분 | 금융기관명                           | 계좌번호              | 예금주     | 비고                                                                   |
|-----|---------------------------------|-------------------|---------|----------------------------------------------------------------------|
| 계약금 | 하나은행                            | 201-9258-0836-337 | 현대건설(주) | 입금 시 동, 호실과 계약자 성명을 필히 기재<br>(예 : "101동 1001호" 계약자 홍길동 →101동1001홍길동) |
| 잔금  | 계약 체결 시 호실별 개별 가상계좌 부여 (계약서 명시) |                   |         |                                                                      |

- 계약금은 상위 표시된 계좌로 입금하시고, 잔금은 공급계약서에 명시된 가상계좌번호로 납부하시기 바라며 해당 가상계좌는 모계좌(하나은행 201-910035-89504 예금주 현대건설㈜)로 관리됩니다
- 상기 계좌로 납부하지 아니한 추가선택 옵션품목대금은 인정하지 않으며, 추가선택 옵션품목대금 납부계좌와 오피스텔 분양대금 납부계좌가 상이하므로 입금 시 유의하시기 바랍니다.
- 계약금 납부 : 동·호실 및 계약자 성명을 반드시 기재하여 입금 후 입금증을 건본주택에 제출하여 주시기 바랍니다. [건본주택에서 수납 불가]  
(입금자 중 부적격자로 판명된 자는 소정기간 이후 환불이 가능하며, 환불에 대한 기간이자는 없음)
- 잔금 납부 : 계약 시 호실별로 별도 가상계좌가 생성되어 계약서에 명시될 예정이니 납부에 착오 없으시기 바랍니다.
- 잔금 납입일이 토/일요일 또는 공휴일인 경우 익일 은행영업일 기준으로 납부하시기 바랍니다.
- 착오납입에 따른 문제 발생 시 사업주체 및 시공자는 책임지지 않으니, 이점 충분히 인지하고 확인하시어 계약을 진행하시기 바랍니다.

※ **청약 신청자 및 계약자는 다음과 같은 사항에 대하여 숙지하여야 하며, 추후 미확인에 대한 불이익은 청약 신청자 및 계약자 본인에게 있습니다.**

#### ■ 공통 유의사항

- 본 오피스텔의 명칭은 '힐스테이트 둔산'이며, 행정구역상 대전광역시 서구 탄방동 591, 592번지(2필지) 일원에 소재하고 있습니다.
- 면적 표시방법을 평형 대신 넓이 표시 법정 단위인 제곱미터(m<sup>2</sup>)로 표기하였으니 신청에 착오 없으시기 바랍니다.
- 오피스텔 실별 대지지분은 오피스텔 총 대지지분을 타입별 전용면적 비율에 따라 배분하였습니다.
- 면적은 계산상 소수점 자리의 표기 방식 차이로 인해 전체 연면적과 호실별 계약면적의 합계는 오차가 생길 수 있습니다. 등기를 위해 소수점 자리의 표기 방식이 변경될 수 있습니다.
- 호실 당 공급면적 및 대지지분은 공부정리 등의 부득이한 경우에 한해 법령이 허용하는 오차 범위 내에서 증감이 있을 수 있으나, 증감이 있을 때에는 계약서와 등기부 상의 면적 차이에 대하여 분양 당시 가격을 공급가격을 기준으로 계산하여 소유권 이전등기 시까지 상호 정산하기로 합니다. (단, 소수점 이하 면적변동 및 이로 인한 지분 변동에 대해서는 상호 정산하지 않기로 함)
- 본 분양광고의 제반 내용 및 건립된 건본주택은 승인된 도면을 기준으로 작성되었으며, 향후 인·허가 내용의 변경에 따라 다소 변경될 수 있습니다.
- 소유권 보존등기 및 이전등기는 입주일과 관계없이 지적공부정리 절차 등으로 지연될 수 있으며, 소유권 보존등기 및 이전등기 시 사업부지의 일부 또는 전체가 합병·합필이 되어 지번 등이 변경될 수 있습니다.
- 부동산 거래로 인해 발생하는 제세공과금(인지세 제외)은 계약자 부담으로 납부하여야 합니다.
- 부동산계약서는 인지세 과세대상으로 수입인지를 계약서 작성시점에 계약서에 첨부하여야 하며, 해당 수입인지는 소유권 이전등기 시 필수 제출 서류로 계약서와 함께 보관하여야 합니다.
- 계약체결을 위해 수집한 개인정보는 사업시행자, 금융기관, 시공자 등에서 계약관리 및 추후 주요 일정 통보 등의 목적을 위해 사용될 수 있습니다. (계약 시 개인정보 수집이용 및 제3자 제공 동의서 징구)
- 계약 후 계약금에 대한 세금계산서를 발행할 예정이며, 분양사업자의 명의로 발행됩니다. 계약자가 부가가치세 환급을 받기 위해서는 계약체결일로부터 20일 이내에 관할세무서에 사업자등록(임대사업자)을 하여야 하며, 이후 중도금 납부분부터 분양사업자는 계약자의 사업자등록번호로 세금계산서를 발행합니다. 단, 계약자는 사업자등록 시 분양사업자에게 지체없이 사업자등록 사실을 통보하고 사업자등록증 사본을 제출하여야 하며, 사업자등록 사실에 대한 미통보 및 통보지연, 사업자 미등록, 부가세 미신고 및 누락 등의 사유로 인한 부가가치세 미환급에 대하여는 계약자 본인의 책임임을 인지하시기 바랍니다.
- 입주 예정 시기는 공정에 따라 변경될 수 있으며, 정확한 입주 시기는 추후 개별 통보합니다.
- 본 오피스텔의 입주 후 불법 구조 변경 시 관계법령에 따라 처벌될 수 있습니다.
- 대지경계 및 면적은 최종 측량성과도, 관련심의 내용에 따라 변경될 수 있으므로 준공 시 대지경계 및 지적 확정에 따른 대지면적 정산 처리 시 입주자는 동의하여야 합니다.
- 분양광고 등에 제시된 조감도, 호실 평면도 등 설계관련 도서 및 면적, 치수 등 각종 내용이나 설계관련 도서의 내용 중 불합리한 설계나 표현의 오류, 오기 및 성능개선과 품질을 제고하기 위하여 본 공사 진행 중에 이루어지는 각종 건축허가(변경)승인 또는 설계의 변경에 대하여 사업시행자의 결정에 동의하며, 이점 충분히 인지하고 확인하시어 진행하시기 바랍니다.
- 건폐율, 용적률, 주차대수 및 조경면적은 법적인 규정 내에서 일부 변동이 발생할 수 있습니다.
- 계약 호실이 속한 층 및 향에 따라 입주 후 소음, 진동, 냄새, 사생활권, 일조권 및 조망권 등이 계약자별로 상이할 수 있으며, 마감자재 등은 형별, 타입별 등에 따라 차이가 있을 수 있으니 계약 전 건본주택을 확인하시기 바랍니다.
- 계약 전 사업부지 현장을 방문하시어 주변 혐오시설 유무, 도로, 소음, 냄새, 조망, 일조, 진입로 등 주변 환경 및 주변 도로여건, 개발계획 등 단지여건 및 별도 분양안내문, 건본주택, 평면도, 배치도 등을 반드시 확인하시고 청약 및 계약을 진행하시기 바랍니다.
- 단지 주변 교통시설, 기타 주변 시설현황, 지구단위 계획 등은 인허가 및 정부시책에 따라 변경 및 취소 가능하며 실제와 차이가 있으므로 직접 확인하시기 바라며, 이는 사업주체, 시공자 등과 무관합니다.
- 본 건물의 입면에 적용된 각종 마감재의 재료, 재질, 색상, 색채에 관한 디자인 일체는 인·허가 등 중대한 변경사유가 발생한 경우가 아닌 경우 입주자에게 별도의 동의 절차를 받지 않으며, 설계 및 공사 진행에 따라 변경될 수 있습니다
- 본 오피스텔의 공사 중 천재지변, 문화재 발굴, 정부의 정책이나 관계법령의 변경 등 예기치 못한 사유가 발생할 경우 예정된 공사일정 및 입주시기 등이 지연될 수 있으며, 이점 충분히 인지하고 확인하시어 진행하시기 바랍니다.
- 호실 내부 및 본 건물의 내·외부의 불리한 요소는 표현되지 않을 수 있으니 분양안내문, 공급계약서를 살펴보고 현장을 꼭 방문해 보시기 바랍니다.
- 청약신청 및 계약 장소에서 발생하는 각종 상행위(인테리어 시공업체, 부동산중개업자 등의 영업행위 등)는 사업주체 및 시공자와 무관한 사항입니다.
- 당해 사업에 사용된 사업시행자의 브랜드 등은 향후 회사의 사정에 따라 변경될 수 있습니다.
- 단지명, 단지내 시설명칭, 동·호수의 표기방식 등은 지자체 승인 관련 등 현장 상황에 따라 추후 변경될 수 있습니다.

- 외부 로고의 위치는 변경될 수 있으며 개인취향, 민원에 의한 변경사항이 될 수 없습니다.
- 입주 시 관리운영에 필요한 자금을 미리 확보하기 위하여 관리비 선수금이 부과됩니다.
- 시공자는 사용승인 후 입주자의 원활한 입주 업무 지원, 신속한 하자보수 및 사후관리를 위하여 건축물 및 부대시설의 일부를 일정기간(입주업무는 입주지정기간 시작일로부터 최대 5개월, 하자보수 업무는 입주지정기간 시작일로부터 최대 15개월)동안 생활지원센터(가칭) 및 현장A/S센터(가칭)로 사용하며, 시공자에게 이에 따라 발생하는 시설 사용에 대한 일체 비용(임대료 등) 및 시설 이전을 요구할 수 없음을 명 확히 인지하고 청약 및 계약을 진행하시기 바랍니다.
- 본 광고상에 명시한 내용과 관계 법령의 규정이 서로 상이할 경우에는 관계법령의 규정에 따릅니다.
- 각종 광고 및 홍보물(건본주택, 카탈로그, 리플렛, 전단, 공급안내, 홈페이지, 신문광고 등)에 표시된 주변 환경, 개발계획, 교통여건 및 각종 시설(도로, 공공청사, 학교, 지하철, 차도, 하천, 광장, 공원, 녹지, 공공 용지, 서측 보라매공원 內 환경미화원 컨테이너 등)의 조성계획(예정사항)은 각 시행주체가 계획, 추진 예정 중인 사항을 표시한 것으로서 시행주체 및 국가정책에 따라 향후 변경될 수 있습니다.
- 단지에 접해있거나 단지 주변에 있는 시설(철도, 도로, 공원, 보행로 등)은 시공범위가 아니며, 해당 시설 및 지형은 상위계획 및 실시계획 변경에 의해 추후 변경될 수 있고 변경된 계획레벨(도로, 보행자전용도 로, 판매시설 등)에 따라 실 시공시 단지레벨 및 길이, 형태, 종류가 일부 변경될 수 있습니다.
- 지구단위계획 등 상위계획에 의해 설치되는 공개공지 및 공공보행통로 등은 외부인이 이용 및 통행할 수 있습니다.
- 건물 내 차량 진출입을 위한 주차장 출입구는 사용승인 후 도로법에 의거 점용료가 부과될 수 있으며, 점용료 납부 주체는 입주자로 입주자가 부담해야 합니다.
- 놀이시설, 자전거보관소, 휴게시설, 야외운동시설 등의 크기, 형태는 추후 실시설계 진행에 따라 변형될 수 있습니다.
- 품질관리 등을 위한 샘플하우스로 사용할 수 있으며, 샘플하우스 사용 이후 원상복구를 하고 인도하기로 하며, 호실 내 마감자재 원상복구는 파손된 자재 및 도배만 교체시공 하기로 합니다.
- 공사 중 계약자의 안전을 위하여 입주민 사전점검행사 전 샘플하우스 공개행사 및 개별호실 방문을 진행하지 않으며, 현장방문허가 없이 무단 현장침입 등을 통한 현장방문시 발생하는 일체의 사고에 대하여 시공자 및 사업주체에서 책임지지 않습니다.
- 본 오피스텔의 공급계약을 체결한 계약자는 「부동산거래신고 등에 관한 법률」 제3조 규정에 의거 공급계약 체결일부터 30일 이내에 관할 소재지의 시장·군수 또는 구청장에게 공동으로 '부동산 거래신고'를 하 여야 합니다. 부동산 거래의 신고에 따른 일정한 서류를 사업시행자에 제공하여야 하며, 신고를 거부하거나 서류 미제출로 인하여 발생하는 과태료 부과 등의 모든 책임은 계약자에게 있으니 양지하시기 바랍 니다. 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제28조제2항에 따라 부동산 거래 신고를 하지 아니한 자에게는 500만원 이하의 과태료가 부과됨.
- 외국인이 국내 토지를 취득할 경우 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제8조에 따라 외국인, 외국정부 또는 대통령령으로 정하는 국제기구가 대한민국 안의 토지(아파트 대지)를 취득하는 계약을 체결하였을 때에는 계약체결일로부터 30일 이내에 구청장에게 신고하여야 합니다. 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제28조제4항에 따라 부동산 취득 신고를 하지 아니하거나 거짓으로 신고한 자에게는 300만원 이하의 과태료가 부과됩니다. 국내 미거주 외국인은 출입국관리소 또는 해당 관할법원에 부동산등기용 개별번호 발급을 마치고 국내 부동산을 취득 및 신고하여야 합니다. 영리목적 외국법인의 국내 설립 토지 취득 시, 「외국인투자촉진법」에 따라 외국인투자기업 등록을 마치고 토지취득 신고를 한 후 토지를 취득하여야 합니다.

#### ■ 건본주택 및 홍보물 관련 유의사항

- 건본주택에는 84B, 84E1-T 타입이 설치되어 있으며, 설치되지 않은 타입의 단위호실은 모형 및 CG를 참고하시기 바라며, 계약 전에 평면 형태, 가구배치, 실면적 등 건본주택 설치 타입형과 다른 사항을 숙지 하여 청약 및 계약에 임하시기 바랍니다.
- 호실별 천장층고는 천장층고 2,550mm, 우물천장 2,670mm으로 시공됩니다.
- 건본주택의 전시품 및 연출용 시공부분, 팜플렛 등 각종 인쇄물 및 조감도는 개략적인 이해를 돕기 위한 것으로 실제와는 다소 차이가 있을 수 있으며, 시설물의 위치, 규모 및 색채는 측량결과 및 각종 평가 심의 결과에 따라 시공 시 변경될 수 있습니다.
- 단지모형은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 착공 및 설계변경 시 또는 실제 시공 시 배치, 구획 면적, 모양, 조정 패턴 및 식재, 시설물 디자인 등의 차이가 있을 수 있습니다.
- 건본주택의 전시품(모형 등)에 제시된 입면은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 향후 실시 설계 시 변경될 수 있습니다.
- 호실별 마감자재 내용은 타입에 따라 약간의 차이가 있으니 건본주택 및 인쇄물을 참고하시기 바랍니다.
- 건본주택 및 각종 홍보물에 표현된 디스플레이용품(전시용조명, 커튼, 전시용가구 및 가전, 소품 등)은 분양가에 포함되지 않으며, 본 공사 시에는 설치되지 않습니다.
- 단지모형의 조경계획 및 식재, 시설물, 입면디자인(저층~고층 구간 석재 및 도장디자인 포함) 팬룸, DA, 외부난간, 색채, 물딩, 창호, 유리컬러, 옥탑 및 장식물, 실외기(부대시설 등) 위치 및 디자인, 외부 로고사 인, 외벽마감, 바닥포장, 필로티, 각종 시설물의 디자인 및 마감사양, 동선체계 등은 계약 내용에 따라 시공되며, 실제 시공시 변경될 수 있습니다.
- 건본주택에 표현된 점검구 위치 및 크기 수량은 본 공사 시 변경되거나 추가될 수 있습니다.
- 건본주택에 시공된 제품은 자재의 품질, 품귀, 제조회사의 도산, 특허권 등 부득이한 경우 및 신제품 출시, 성능개선 등의 이유로, 본 공사 및 하자보수 시 동등 수준의 다른 제품으로 변경 시공될 수 있습니다.
- 건본주택에 설치된 스프링클러 헤드, 감지기, 유도등, 스피커의 개수 및 위치는 건본주택용 소방시설로 본 시공 시 각 타입별 관계법규에 의거하여 그 설치 위치가 결정됩니다.
- 건본주택에 설치된 환기구의 크기 및 디자인은 변경될 수 있으며, 실내 환기성능을 고려하여 위치 및 개소가 조정될 수 있습니다.

- 건본주택에 설치된 수전류, 욕실 마감자재(양변기, 세면기, 휴지걸이, 수건걸이, 코너선반 등), 욕실FAN 등의 위치는 본 공사 시 변경될 수 있습니다.
- 건본주택 각 타입에 연출되어 있는 스포트라이트, 스탠드 조명 및 펜던트는 전시용으로 실시공시 설치되지 않습니다.
- 건본주택에 시공된 수납가구와 주방가구, 욕실가구 및 샤워부스, 마루, 창호, 현관문은 본 공사 시 시공사별 입찰 결과에 따라 제조사, 브랜드가 변경될 수 있으며, 이에 따라 폭과 색상이 건본주택과 상이할 수 있습니다.
- 건본주택에 건립되지 않은 호실의 조명기구 및 배선기구는 디자인, 사양, 개수, 설치위치 등이 건립호실과 상이할 수 있습니다.
- 건본주택에 설치된 조명기구, 콘센트, 스위치의 제품사양 및 위치는 변경될 수 있습니다.
- 건본주택 내 설치된 CCTV는 건본주택 보안용으로 본 공사 시에는 설치되지 않습니다.
- 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류 등의 색상, 디자인, 재질, 단차, 코너, 마감재 접합부, 패턴 등은 본 공사 시 건본주택과 다소 상이할 수 있습니다.
- 인테리어 마감재의 다양한 두께로 인하여 안목치수가 도면과 상이할 수 있으며 이로 인해 설치되는 가구의 사이즈가 줄어들 수 있습니다.
- 가전기기 등 설치 공간의 크기는 건본주택과 같으며 설치 공간 보다 큰 가전 기기는 해당 공간에 설치될 수 없습니다.
- 본 공사 시 코킹 시공 부위는 달라질 수 있으며, 본 공사 시 욕실 천정 나누기는 변경될 수 있습니다.
- 설치되는 가구의 비노출면(후면, 하부, 천장)에는 마루, 타일, 도배 등 마감재가 시공되지 않습니다.
- 본 공사 시 타일, 인조대리석, 강마루, 아트월, 주방 벽, 욕실 벽/바닥, 현관/세탁실 바닥, 파우더 상판, 비누턱, 마루 등의 패턴 및 결(베인)은 규칙적이지 않고 랜덤하게 시공되며 색상, 줄눈 나누기 및 두께는 변경될 수 있습니다.
- 빌트인 주방가전 미 선택시 기본 수납공간 등으로 시공되며, 비치하는 냉장고 크기에 따라 주방 쪽으로 냉장고 일부가 돌출될 수 있습니다.
- 현관중문 슬라이딩도어와 만나는 벽체, 천장, 가구, 사이즈 및 디테일이 변경될 수 있습니다.
- 건본주택은 분양 후 일정기간 공개 후 폐쇄 및 철거할 수 있으며, 철거 전에 비디오 또는 사진으로 건본주택 내부를 촬영하여 보관할 예정입니다.
- 건본주택의 연출용 시공부분 또는 기타 홍보물상 조감도, 사진은 연출한 사항에 포함되어 있으므로 승인도서와 차이가 있을 수 있습니다.
- 건본주택에서 확인이 곤란한 사항인 공용부분의 시설물(공용계단, 지하주차장, 승강기의 인증, 용량, 탑승위치 등)은 최종 허가도면을 우선하여 적용하되, 건축허가 도면상 확인이 어려운 부위는 최종 사용승인 도면을 기준으로 적용함을 양지하시기 바랍니다.
- 공급안내문, 리플렛 등 각종 인쇄물에 사용된 사진, 이미지, 일러스트(그림), 홍보영상물 및 건본주택에 전시된 모형 등은 입주자의 이해를 돕기 위해 촬영 또는 제작한 것으로 실제와 다소 상이할 수 있으므로 건본주택 및 현장을 방문하시어 직접 확인하시기 바라며, 계약체결 시 현장 현황, 건본주택, 평면도, 배치도 등 현황관계를 충분히 인지하고 확인하시어 진행하시기 바랍니다.
- 분양광고 이전 제작, 배포된 홍보물은 사전 홍보 시 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공과는 차이가 있을 수 있으니 건본주택을 방문 후 반드시 확인하여 주시기 바랍니다.
- 각종 분양광고 홍보물 및 분양용 모형과 최종 건축허가 도서와 상이한 부분이 있을 수 있으며, 해당 내용의 설계요류 정정, 상품개선 등을 위하여 분양광고 이후 관계법령이 허용하는 한도내에서 경미한 설계 변경을 추진할 수 있습니다.
- 홍보자료에 표시된 평면도(치수, 구획선), 단지배치도, 면적 및 도면 내용은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실시공 시 다소 변경될 수 있습니다.
- 본 분양을 위해 사용된 유인물은 인쇄 과정상 오탈자가 발생할 수 있으므로 청약 및 계약 시 확인하여야 합니다.

## ■ 설계 관련 유의사항

- 전기/통신, 맨홀 등 인입 장비의 상세계획(설치면적 및 위치, 형태, 사양, 디자인 등)은 시공 단계에서 최종 확정되며 관련 사업자와 협의 결과에 따라 변경될 수 있습니다.
- 건본주택 내에서 확인이 곤란한 사항인 시설물(엘리베이터 용량 및 속도, 탑승위치 등)은 허가도서(사용승인도서포함)에 준하며, 엘리베이터와 면하거나 인접한 실은 엘리베이터의 운행 중에 발생하는 소음 및 진동이 전달될 수 있습니다.
- 본 건물 지상 21층에는 피난안전층이 설계되며, 기계실이 위치할 예정으로 진동 및 소음 등이 발생될 수 있습니다.
- 근린생활시설 주차장은 지하1층(일부), 업무시설(오피스텔) 주차장은 지하1층(일부)~지하7층에 위치해 있으며, 근린생활시설 주차장과 분리되어 사용합니다.
- 오피스텔 주동 지붕 및 옥탑층에는 소화펌프실 및 소화수조, 탈취기, 송풍기 등 환기설비가 설치되며, 이로 인하여 인접한 상하부 및 일부 호실은 소음, 냄새, 진동, 일조, 조망 등 생활권 침해가 발생할 수 있습니다.
- 일부 동의 엘리베이터 홀 및 계단실은 직접 채광 및 환기가 제한될 수 있습니다.
- 단지 커뮤니티(피트니스, 독서실 등) 설계 및 제공되는 시설류는 변경될 수 있으며, 입주주민들이 자체적으로 유지 관리 및 운영해야 합니다.
- 일부 오피스텔 지붕 및 지상 일부 구간에 태양광 집광판, 경관조명, 공청TV안테나, 무선통신 안테나 및 이동통신 기간사업자 중계기 등이 설치될 수 있고 상세계획(설치면적, 위치, 형태, 사양, 디자인 등)은 시공 단계에 최종 확정되며 인허가 과정에서 변경될 수 있습니다.

- 실 시공시 연돌효과 저감을 위한 방안으로 공용부 창호의 실시 위치, 개소, 사양, 크기 등은 변경될 수 있습니다.
- 호실 외 공용부에 설치되는 전기, 통신관련 시설물은 사용승인도서(준공도면)에 준하여 시공되며, 통신단자함/전기분전반은 사용성 개선을 위해 위치가 변경될 수 있습니다.
- 트랜치 시공시 시공부위의 주차구획은 트랜치 폭을 포함하며, 트랜치가 측면, 배면에 시공될 시에는 에폭시 코팅 및 주차라인 마킹은 하지 않습니다.
- 엘리베이터홀, 부대시설의 경량천장을 시공 부위에 천장틀의 처짐 등 기능상, 안전상 지장이 초래되지 않을 경우 마이너찬널 보강은 제외합니다.
- EPS, TPS, AD/PD, PIT, ST, AV 등의 내부벽체(ALC(경량콘크리트블록), 조적벽체, 콘크리트벽체), 천장 및 바닥에는 초벌 미장 및 견출, 수지미장, 도장 시공을 제외하며, 해당구간의 조적벽체 미장은 엘리베이터 홀 또는 외부에 노출되는 부분만 시공합니다.
- 시멘트 몰탈 마무리 두께는 10mm 내외로 시공합니다.
- 창호는 공사여건에 따라  $\pm 50\text{mm}$  범위 내에서 규격이 변경될 수 있습니다.
- 근린생활시설 환기 및 정화조 배기를 위한 배기덕트 시설 이전동 공용부PD에 설치됩니다.  
101동, 102동 : E타입 인접 AV실 근생 및 폐기물처리시설 환기  
103동 : 2호 호실 F타입 PS 근생환기  
104동 : 3호 호실 F타입 PS 근생환기, 좌측 계단실PS 정화조, 우수조 배기
- 계단실 및 엘리베이터홀에 설치되는 창 의 개폐여부 및 방식은 추후 변경될 수 있습니다.
- 엘리베이터홀, 지하층 통행로 등 공용부의 벽체타일 및 호실 아트월은 에폭시 떠붙임공법으로 시공시 4~5지점(600\*600 기준) 지지로 시공됩니다.
- 무늬코트 도장 마감인 경우, 상도코팅은 현장여건에 따라 무광으로 시공되거나 제외될 수 있습니다.
- 오피스텔 103동 옥상층 상부에 통신 안테나, 피뢰설비 등이 설치될 예정이며 위치는 시공 및 인허가 과정에서 다른 동으로 변경될 수 있습니다. 또한 지하주차장, 지상 일부구간에 이동통신 중계기가 설치될 수 있으며, 이로 인한 소음 및 진동 등의 환경권과 조망 및 빛의 산란에 의해 사생활의 침해 받을 수 있습니다.
- 지면에서 건축물의 높이 5분의4가 되는 지점에 지면과 수평방향으로 돌침형 피뢰침이 설치되어 건물외벽(특정호실창호앞) 미관에 영향이 있을 수 있습니다.
- 단지 내 CCTV 및 주차장 카메라의 설치, 촬영 및 보관은 입주자 및 입점자의 방법과 편의성을 위해 설치되므로 개인정보보호법 등 관련법규에 대해 동의한 것으로 보며, 사생활권이 침해될 수 있을 수 있습니다.
- 기계/전기설 등은 실 시공 시 설계 변경될 수 있으며, 인허가 협의 후 최종 확정 시공될 수 있습니다.
- 기계실, 전기실, 지하주차장 등의 급배기용 DA가 지상에 노출 설치될 수 있으며 해당시설과 인접한 호실은 미관저해 및 소음, 악취 등이 발생할 수 있습니다. 또한 발전기 가동으로 인한 매연이 지상 DA에서 발생하여 소음 및 매연이 발생할 수 있습니다.
- 101, 102동 공용홀 외측에 84B타입의 실외기실 및 출입문이 설치되어, 해당 위치에서 소음 및 진동이 발생할 수 있고, 점검을 위한 상시 출입이 가능할 수 있습니다.
- 계약자는 「전기통신사업법」 제69조의2 및 「방송통신설비의 기술기준에 관한 규정」 제24조의2에 따라, 구내용 이동통신설비의 설치와 관련하여 기간통신사업자의 협의대표기관인 한국전파진흥협회 이동통신설비 구축지원센터와 설치 장소 및 설치 방법 등에 관하여 협의를 완료하였습니다.
- 단지 내에 기간통신사업자의 이동통신 중계기 및 옥외안테나가 설치될 예정이며, 본 공사 시 우수한 통신품질이 제공될 수 있는 위치로 변경되어 시공될 수 있습니다.
- 전기차 등의 충전시설 설치 법적 의무대상으로 지하주차장 내부에만 설치되며, 지하주차장 내 충전시설 및 주차구획은 법적개소에 맞게 계획하였으며, 추후 설치위치 및 개소수는 법적개소 이상으로 변경될 수 있습니다. 또한 각 동별 이용 가능한 대수 및 접근성(공동현관에서 충전기까지의 거리)에 차이가 있을 수 있습니다.
- 우편물 보관함 및 무인택배함의 설치 위치 및 개소는 실제 시공시 변경될 수 있으며, 각 주동 호실별 접근 거리가 상이할 수 있습니다.
- 태양광 집광판의 설치 위치에 따라 옥상에 설치되는 시설물(옥상장식물 등)의 위치, 형태, 디자인 등이 변경될 수 있습니다.
- 복도 및 전용면적 천장 내부가 기계설비 및 전기설비, 가스배관 등 시설물의 경로로 사용될 수 있습니다.
- 공용부 등에 배관 동파 방지를 위해 열선이 설치되며, 사용에 따른 전기료가 발생할 수 있습니다.
- 일부 호실은 경관 조명(예: 지상3층 조경공간의 보안등, 볼라드조명 등)에 의한 빛 공해 등의 환경권 침해가 발생할 수 있습니다. 또한 공개된 야간경관조명 이미지와 실체는 상이할 수 있습니다.
- 옥탑 및 지붕에는 경관조명, 항공장애등, 태양광집광판, 안테나 등이 설치될 수 있으며, 상세계획(설치면적 및 위치, 형태, 사양, 디자인 등)은 시공 단계에 최종 확정되며 인허가 과정에서 변경될 수 있습니다.
- 옥외보안등 및 지하, 지상층CCTV 설치 위치는 본 공사 시 기능과 감시 범위 등에 따라 변경될 수 있습니다.
- 대지 인접도로 등에 인접한 저층 호실에는 옥외보안등, 기타 보안시설 등에 의한 빛 공해 및 사생활권 등의 각종 환경권이 침해될 수 있습니다.
- 당해 건물 측면 및 옥상에 항공장애등을 설치할 수 있으며, 이로 인해 빛 공해 영향을 받을 수 있습니다.
- 전력공급을 위해 필수 기반시설인 한전 공급설비를 설치하기 위한 한전패드 위치 등 부지제공 계약의 승계의무가 입주자에게 있으며, 설치 위치, 장소, 면적, 수량 등은 한국전력공사 협의에 의해 변경될 수 있습니다.

- 단지내 한전패드 스위치가 설치될 예정이며, 설치 위치, 장소, 면적, 수량 등은 관련기관 협의에 의해 변경될 수 있습니다. 또한 지상에 노출되어 미관상의 침해가 있을 수 있습니다.
- 본 건물의 발전기실에는 비상발전기가 설치될 예정이며, 점검 등으로 인한 기기 작동 시 소음 및 진동, 매연, 냄새 등이 전달될 수 있습니다.
- 차량출입구 통행 개선을 위하여 주차 차단기가 추가설치, 삭제, 위치이동 될 수 있으며, 이로 인해 도로폭확대 및 보행로폭 축소될 수 있습니다.
- 근린생활시설, 공용시설 등의 각종 기계설비 덕트, 배관 및 전기 통신용 케이블 트레이 등의 경로는 주차장 상부 공간 및 피트층을 공동 사용하며 각종 배선, 배관이 노출됩니다.
- 분양 시 설계도서와 견본주택 단지모형 상 외벽 색채 등은 안전사고 방지, 성능개선, 유지관리 등을 고려하여 공사 중 변경될 수 있습니다.
- 관련법령이 정한 경미한 사항의 변경은 계약자의 동의가 있는 것으로 간주하여 사업시행자가 경미한 사항의 변경 인허가를 진행합니다.
- 본 단지 내에 건립되는 공유시설물 및 대지는 공동으로 사용합니다.
- 각 호실의 엘리베이터 홀과 현관문 사이의 공간은 공용면적이므로 전용화하여 사용할 수 없습니다.
- 주차대수는 관련법에 따라 적법하게 설치되었으므로 주차대수 추가, 차단기 추가, 택배차량의 지하주차장 진입 등 인·허가 사항 외의 변경을 요구할 수 없습니다.
- "사업시행자" 또는 "사업시행자가 선정한 감리자"가 성능시험 등을 통하여 품질 또는 성능 확인 후 현장 시공에 적합하다고 승인하여 설치한 자재 또는 제품에 대하여, 시공자가 설계도면 및 시방서 등에 따라 시공한 경우 설치(시공) 당시부터 성능미달의 제품을 설치하였다거나 시공 및 설치상의 하자가 있었음이 밝혀지는 등의 특별한 사정이 없는 한, 입주 이후에 성능미달 사실이 있다는 사실만으로는 시공자에게 품질 또는 성능미달에 대한 책임이 없으며, 입주 이후 "수분양자(입주자)"의 사용에 따른 자재 또는 제품의 성능저하 발생시 "수분양자(입주자) 또는 관리주체"가 유지 보수 및 관리하여야 하며, 입주 이후에 발생하는 유지 보수 및 관리상의 문제로 인한 성능미달에 대하여는 원칙적으로 "수분양자(입주자) 또는 관리주체"에게 책임이 있음을 명확히 인지하고 계약합니다.
- 지하주차장 및 지상 부위의 차로 등은 공동으로 사용하는 시설로서 일체의 점유권 등을 주장할 수 없습니다.
- 주변도로로 인해 소음, 분진, 야간 공해 등이 발생할 수 있습니다.
- 인접지역 개발로 인해 향후 입주 후에도 먼지, 소음 등으로 빛반사, 환경권 및 생활권이 침해될 수 있습니다.
- 본 건물 부지 외의 도로 등 도시계획시설은 개발주체 계획, 추진예정 및 실행중인 상황을 표현한 것으로 인허가 과정에 따라 변경 될 수 있으며 당 사업지의 사업 범위가 아님을 인지하시기 바랍니다.
- 부대시설은 입주민들이 자체적으로 유지, 관리 및 운영을 하여야 하며, 마감재 등은 실시공시 자재수급 및 현장 여건으로 인해 등급 수준에서 변경될 수 있으며, 운동시설의 운동기구는 시공자의 설치기준으로 설치 제공하며, 시설관리 및 운영을 위한 가구, 비품, 각종 집기류 등은 제공하지 않습니다.
- 부대시설 시설물은 인허가 과정 또는 동선/성능 개선 등을 위해 실시공시 위치, 다른 실로의 변경·통합, 사용자 동선, 입면 형태(색채, 재질, 간판 형태 모양 등), 실내구획 등이 일부 변경될 수 있습니다.
- 부대시설의 내부평면계획은 인테리어 특화디자인 계획에 따라 일부 변경될 수 있습니다.
- 오피스텔 구조 등의 개선을 위한 설계변경이 추진될 수 있으며, 또한 현장 여건 및 구조, 성능, 상품개선 등을 위한 변경사항이 발생할 수 있습니다.
- 단지 내 조경, 동, 현관, 지하 및 지상출입구, 옥외시설물 등 공용부분은 디자인 의도에 따라 형태, 재질, 색채 등이 각기 다르며 향후 상위 지침변경 및 인·허가 과정 중 입주자 동의 없이 변경될 수 있으며, 상기 사항은 입주자의 개인 취향이나 민원에 의한 변경 대상이 될 수 없습니다.
- 동일한 평면이라도 위치에 따라 입면색채 및 창호의 크기, 위치 등이 상이할 수 있습니다.
- 준공 전·후, 개인 또는 임의 단체를 구성하여 설계변경에 해당하는 내용(호실 내외, 공용부분 시설물 등)을 요구할 수 없으며 만약 건축허가도면 이외의 사항을 요구할 경우에는 사업시행자의 동의하에 이에 상응하는 비용을 부담하여야 하고 또한 건축허가변경 등 관련법규에 대한 제반서류는 요청한 당사자가 징구하여 사업시행자로 제출하여야 합니다.
- 각 타입별 적용되는 마감재의 색상 및 제품은 차이가 있을 수 있으므로 필히 견본주택에서 확인하시기 바라며, 단지 조경 및 세부 식재 시설물 계획은 변경되어 시공될 수 있습니다.
- 시공자가 안내하는 호실 내의 위치에 따라 계약자가 희망하는 용량(규격)의 가전제품 및 가구 등이 폭, 높이 등의 차이로 인하여 배치 불가할 수 있으니 유의 바랍니다.
- 공동장소인 공개공지, 부대시설로 인해 소음 및 프라이버시 침해 등이 발생할 수 있습니다.
- 일부 호실은 경관 조명에 의한 빛 공해 등의 환경권 침해가 발생할 수 있으며, 옥외에 설치되는 조경 및 기타시설물 설치로 인해 소음, 조망, 접근성이 방해를 받을 수 있습니다.
- 일부 호실은 실외기실, 지하주차장 환기 DA, 냉각탑 등 설비로 인해 소음 등이 발생할 수 있습니다.
- 경관조명, 지상의 기타 시설물 설치에 따른 유지, 보수, 관리에 관한 일체의 비용은 입주자 또는 계약자 비용으로 진행하여야 합니다.
- 계약 호실과 타 호실간 또는 단지 외 인접한 건물들로 인한 조망 등의 간섭이 층별 호실별 위치에 따라 상이하게 발생할 수 있으며, 이점 충분히 인지하고 확인하시어 진행하시기 바랍니다.
- 단지 공용부위 포함된 시설물로 인하여 발생하는 유지, 보수, 관리 및 특정 서비스에 관한 일체의 비용(공용 및 경관조명, 조경시설물, 단지 홍보 사인물, 영구배수시스템 유지, 휴대폰 및 인터넷을 이용한 홈네트워킹서비스 운영과 유지비용 등)은 입주자가 부담하여야 합니다.
- 최상층 및 지하주차장, 지상 일부구간에 이동통신 중계기가 설치될 수 있으며, 이로 인한 소음 및 진동 등의 환경권과 조망 및 빛의 산란에 의한 사생활의 침해를 받을 수 있습니다.
- 단지 내 보안 및 안전관리를 위한 CCTV의 설치로 인해 사생활권이 침해될 수 있습니다.
- 스마트폰 자동 주차위치 저장 시스템은 실별 등록된 차량을 지상 및 지하주차장에 주차할 경우 사용 가능합니다.
- 스마트폰 키 시스템은 스마트폰의 Bluetooth 기능이 활성화 되어 있어야 하며, 일부 스마트폰 기기에서는 이용에 제한이 있을 수 있습니다.

- 최종 측량 성과도에 따라 대지 주위 도로 폭, 단지와의 단차, 단지 내 도로선형 및 기울기, 시설물의 위치, 조경(수목, 조경시설, 포장, 단지 주/부 출입구 도로 확폭 구간), 이에 따른 설계 변경이 수반 될 수 있으며, 인허가나 현장 여건에 따라 옹벽 및 석축 등의 위치, 높이, 재질 등이 변경될 수 있습니다.
- 단지 주변 보차도와 대지 레벨이 상이하여 단차가 발생할 수 있으니, 모형/CG 등을 확인하시기 바랍니다.
- 일부 교통망 및 도로계획은 국가기관, 지방자치단체에서 계획하여 진행하는 사항으로 일부 변경 및 취소, 개통지연 등이 발생할 수 있으며, 이 경우 사업시행자 및 시공자는 귀책사유가 없습니다.
- 단지에 면한 인접대지(도로 등) 레벨은 향후 변경될 수 있으며, 그에 따른 경계부의 계단/램프의 종류, 노출범위, 높이, 길이, 형태 등이 변경될 수 있습니다.
- 건축허가 당시 계획된 소음치가 주변 지역여건의 변화로 건물 완공 후 다소 차이가 있을 수 있으며, 입주 후 차량증가로 인한 소음에 대해 확인하고 계약하시기 바랍니다.
- 지하주차장의 기초구조는 굴토 후 지내력시험 결과에 따라서 변경될 수 있으며, 설계변경 필요 시 동의한 것으로 간주합니다.
- 공장생산자재(타일 등)의 경우, 자재 자체의 품질상 하자의 판단은 KS기준에 의해 결정합니다.
- TV안테나, 무선통신중계기, 이동통신 안테나 등은 일부 동 옥상, 옥외, 지하 및 지상층의 EPS/TPS실 등에 설치될 수 있으며, 설치 위치 및 규모, 형태 등은 실시공 시 변경될 수 있습니다. 또한, 옥상 및 건축물 높이에 따른 측벽에 피뢰 설비가 설치될 수 있으니 인지 바랍니다.
- 고층건물의 특성으로 연돌효과 저감을 위하여 주동 기밀성능 확보된 창호 설치, 출입구 방풍실 설치 등의 조치를 하였으나 입주민의 사용상 출입문 미개폐로 인한 일부 풍절음이나 결로가 발생할 수 있습니다.
- 방송통신설비의 기술기준에 관한 규정에 따라 구내용 이동통신 장비 및 중계기는 지붕층, 옥외, 지하 PIT 공간, 지하주차장, 지하 및 지상층의 EPS/TPS실, 집중구내통신실에 설치 됩니다. 실 시공시 위치가 변경 될 수 있으며, 이점 충분히 인지하고 확인하시어 진행하시기 바랍니다.
- 지하주차장 및 지상주차장은 입주자 전체가 공동으로 사용하는 주차장으로 호실별로 주차위치를 지정하여 주차할 수 없으며, 상부에는 각종 배선, 배관이 노출됩니다.
- 지하주차장 및 지상주차장은 주차대수 최대 확보를 위하여 기둥 간격 등이 일정하지 않아 일부 주차면에서는 차량의 문이 기둥 및 벽 등과 간섭되어 승하차 시 불편할 수 있습니다.
- 단지 내의 조경공간, 식재수종, 조경시설물 등은 현장여건에 따라 변경될 수 있습니다.
- 수목의 생육과 조기 활착을 위해 식재 시 뿌리분에 감겨진 철사, 고무바 등은 제거되지 않고 존치될 수 있으며, 이는 수목 고사와 전혀 관련이 없는 사항으로 이에 대해 확인하고 계약하시기 바랍니다.
- 외관 구성상 일부 호실의 경우 외부 벽체에 장식용 구조물 등이 설치될 수 있으며, 실시공 시 위치, 규격, 디자인, 재질 등은 변경될 수 있습니다.
- 건물 외벽 디자인(요철계획 등)에 의해 일부호실 조망권이 간섭 또는 침해될 수 있습니다.
- 건물 외벽 색상 및 패턴 등은 실시공 시 변경될 수 있으며, 건물 저층부 외벽 마감재는 인허가 과정 및 자재 수급상황에 따라 실시공 시 변경될 수 있습니다. 디자인, 색상, 마감재 등에 대해 변경을 요구 할 수 없습니다.
- 단지 내 시설물(램프출입구, 동출입구, 자전거보관소, D/A, 제연휀룸 등)의 디자인, 색상, 마감재, 위치 등에 대해 변경을 요구할 수 없습니다.
- 건물외벽 사인을 설치하는 실시공 시 현장상황에 따라 시공됩니다.
- 투시도, 조감도, 배치도에 표현된 본 단지의 일조, 통풍, 채광, 조망은 층별, 호실별로 차이가 있으며, 창호의 형태, 분할, 재료, 색상 개폐방향, 제조사 등은 실시공 시 변경될 수 있습니다.
- 투시도, 조감도, 배치도에 표현된 단지 주변의 계획레벨(도로, 공개공지 등) 및 단지에 면한 인접 대지레벨은 향후 변경될 수 있으며, 변경될 경우 그에 따라 단지 경계부의 석축 및 계단/램프의 종류, 재질, 사양, 디자인, 색상, 노출범위, 높이, 길이, 형태 등이 달라질 수 있습니다.
- 자전거보관소는 1층에 설치되어 있으며 추후 설계변경 등으로 인하여 위치, 규모 및 개소수가 변경될 수 있습니다. 또한 불특정다수가 사용할 수 있는 곳으로 계약자가 임의로 훼손 또는 제거할 수 없습니다.
- 급배기시설, DA(환기구) 등과 인접한 호실은 냄새·소음 및 반사광 등에 의한 환경권이 침해될 수 있으며, 위치 및 개소는 실시공 시 변경될 수 있습니다.
- 단지주변 도로 너비, 차선, 횡단보도, 버스정류장 등 교통계획은 추후 변경될 수 있으며, 해당 기관에 확인하시기 바랍니다.
- 단지에 접해 있거나, 단지 주변에 있는 시설(도로 등) 및 지형은 인·허가 및 관계기관의 계획 및 실시계획 변경에 의해 추후 변동될 수 있습니다.
- 단지에 접해있는 인접 건물에 의해 일부 호실에서는 조망 및 환경권 침해될 수 있으니, 사전에 해당 기관에 주변 현황 및 개발계획을 확인하시기 바랍니다.
- 본 오피스텔은 통행로 인접 외 주변 상업시설 밀집으로 인한 소음 및 진동이 발생할 수 있습니다.
- 단지 인접 도로(남측 문정로(30m), 동측 둔산중앙로(36m), 북측에 둔산서로 10번길(17m))에 인접한 저층부 호실에는 차량소음, 자동차 전조등에 의한 환경권, 사생활권이 침해될 수 있습니다.
- 지하주차장 및 지상주차장, 커뮤니티시설 등 부대시설의 외벽 마감재, 색채 등은 변경될 수 있습니다.
- 지하주차장은 인·허가 도서에 준하여 주차 차로 및 출입구의 높이는 주차바닥면으로부터 최소 2.3m 이상, 주차에 사용되는 부분의 높이는 주차바닥면으로부터 최소 2.1m 이상으로 설치되며, 해당 천장과 초과 차량은 출입할 수 없습니다.
- 전체 계획 주차대수는 873대로 각각 일반형, 확장형, 장애인주차, 경형, 전기차(완속) 등으로 구획 또는 계획되어 있습니다.
- 각 동별 주차공간의 분포 및 위치에 따라 이용 시 거리차이가 있을 수 있어 연결통로의 길이와 형태는 동별로 상이하며, 경차, 장애인전용, 확장형주차, 전기차전용 및 충전시설, 일반 주차대수 등의 분포는 일부 동에 편중될 수 있습니다.
- 건축허가도서 기준으로 전기차 주차구획과 충전설비의 설치 위치로 시공예정이나, 여건에 따라 일부 변경될 수 있으며, 충전설비 설치 공간으로 인해 일부 주차구획이 변경될 수 있습니다. 이러한, 전기차 전용

주차구획의 위치에 대한 확인하고 계약하시기 바랍니다.

- 공용부 등에 배관 동파 방지를 위해 열선이 설치되며, 사용에 따른 전기료가 발생합니다.
- 주동 공용부(계단실 및 엘리베이터홀 등) 창호 사이즈는 실시공 시 주거환경 개선 및 시공 품질 향상을 위해 일부 조정될 수 있습니다.
- 계단실 및 엘리베이터 홀 창호는 소방법에 의한 제연설비의 기능을 갖추기 위하여 고정창 또는 환기를 위한 자동폐쇄장치가 건축허가도서에 준하여 설치되며, 설치 위치와 개소는 실시공 시 변경될 수 있습니다.
- 계단실 및 엘리베이터 홀 및 오피스텔 각 호실(20층 이하 오피스텔)의 외부창은 화재시 소방대 외부 진입 창호로 사용되며, 해당 창호에는 식별 표지가 설치되어 일부 조망에 간섭이 발생할 수 있으며, 이점 충분히 인지하고 확인하시어 진행하시기 바랍니다.
- 지하 외벽 및 주차장과 면한 통로 공간과 지하부분 계단실 및 엘리베이터 홀 등은 계절에 따라 결로가 발생할 수 있으며, 환기를 적절히 시행해야 합니다
- 전력공급을 위해 필수 기반시설인 한전 공급설비를 설치하기 위한 한전패드 위치 등 부지제공 계약의 승계의무가 입주자에게 있으며, 설치 위치, 장소, 면적, 수량 등은 한국전력공사 협의에 의해 변경될 수 있습니다.
- 입주 시 단지 바닥마감, 조정, 창호형태, 안전유리난간 등으로 인하여 사다리차 이용 시 제약이 있을 수 있으며, 1층 또는 지하1층에서 E/V를 통한 이삿짐 운반을 할 수 있습니다.
- 코아 위치에 따라 엘리베이터와 면하거나 인접한 일부 호실은 엘리베이터 작동에 따른 진동 및 소음이 전달될 수 있습니다.
- 주출입구, 지하주차장은 교통 통제의 필요성, 효율성, 측량결과 등에 의거 일부 변경될 수 있으며, 설계변경 필요시 동의한 것으로 간주합니다.
- 단지 내·외부 바닥 포장 및 외부공간, 식재계획, 시설물계획, 레벨, 경사로 계획 등은 추후 변경될 수 있습니다.
- 공용부 홀, 복도폭, 계단실 형태 및 치수는 계획에 따라 다를 수 있습니다.
- 생활폐기물처리장은 지하 1층에 설치될 예정이며 이로 인한 냄새 및 소음, 분진 등이 발생할 수 있으며 쓰레기 수거 차량의 상시 접근으로 인한 피해가 발생 할 수 있으므로 계약 시 반드시 위치를 확인하시기 바랍니다.
- 주변 건물 및 구조물의 신축, 기존 건물의 재건축 및 증축, 단지 내 인접건물에 의해 조망권의 침해가 발생할 수 있으므로 이로 인해 단지 내 시설물이 일부 변경될 수 있습니다.
- 오피스텔의 특성상 층간, 호실간 소음피해 및 조망 간섭, 사생활침해 등이 발생할 수 있습니다.
- 자전거보관소 위치 및 개소는 보행동선, 안전성, 이용 편의성 등에 따라 본시공 시 변경 또는 추가될 수 있습니다.
- 향후 설계 변경에 의한 단지 내 레벨, 진출입구 위치, 주동 및 시설물의 배치 등 계획변경이 있을 수 있습니다.
- 부대시설 및 외관 및 색상, 재료 등은 시공 중 경미한 범위에서 변경될 수 있습니다.
- 건축계획 변경과 조경계획의 변경(분양자료에 따른 변경 포함) 등으로 인한 부가적으로 발생하는 구조, 설비, 전기, 토목, 조정, 익스테리어 등의 부분에 설계변경 사항이 발생할 수 있습니다.
- 부대시설의 상품개선 및 기능, 구조, 성능 등을 위하여 평, 입, 단면, 창호 재질 및 색상, 창호 사양, 유리 사양, 위치 및 개소 등이 변경될 수 있습니다.
- 각종 인증(건축물에너지 효율등급 등)에 제시된 시험성적서는 단순 샘플이며, 실적용은 동등 수준의 성능을 가진 제품이나 기술로 변경(설계변경 포함)될 수 있습니다.
- 본 단지는 해당 동의 항목에 따른 일조량의 차이가 발생할 수 있습니다.
- 단지 내 CCTV와 주차장 카메라의 설치 및 촬영은 입주자 및 입점자의 방법과 편의성을 위해 설치되므로 동의한 것으로 보며, 이에 대해 개인정보보호법에 대한 위배로 보지 않음을 인지하시기 바랍니다.
- 본 건물의 발전기실에는 비상발전기가 설치될 예정이며, 점검 등으로 인한 기기 작동 시 소음 및 진동 등이 전달될 수 있습니다.
- 호실 외 공용부에 설치되는 전기, 통신관련 시설물은 건축허가도서에 준하여 시공되며, 통신단자함/전기분전반은 사용성 개선을 위해 위치가 변경될 수 있습니다.
- 차량출입구 통행 개선을 위하여 차단기가 추가설치, 삭제, 위치이동 될 수 있으며, 이로 인해 도로 폭 확대 및 보행로 폭이 축소될 수 있습니다.
- 복도 및 전용면적 천장 내부가 기계설비 및 전기설비, 가스배관 등 시설물의 경로로 사용될 수 있으며, 건물 외벽에는 가스배관이 설치됩니다.
- 기계/전기실 등은 실 시공 시 설계 변경될 수 있으며, 인허가 협의 후 최종 확정 시공될 수 있습니다. 기계실, 전기실, 지하주차장 등의 급배기용 DA가 지상에 노출 설치될 수 있으며 해당시설과 인접한 호실은 미관저해 및 소음 등이 발생할 수 있습니다.
- 각종 기계설비 덕트배관 및 전기 통신용 케이블 트레이 등의 경로는 주차장 상부 공간 및 피트층을 공동 사용하며 각종 배선, 배관이 노출됩니다.
- 근린생활시설 주차장은 전용주차구역을 별도로 구획하여 사용하며, 이를 위해 초기 관리규약 반영, 별도 사인물 설치 등을 진행함에 업무시설(오피스텔) 수분양자는 동의한 것으로 간주합니다.
- 부대시설 서비스를 원활하게 진행하기 위한 위치변경 및 면적변경이 이루어질 수 있으며, 이에 업무시설(오피스텔) 수분양자는 동의한 것으로 간주합니다.(추후 서비스 업체의 필수 영업공간의 기준에 따라 변경될 수 있음.)

#### ■ 오피스텔 관련 유의사항

- 본 건물은 오피스텔로 건축법에 근거하여 일조 등의 확보 적용 대상이 아니므로 일조권이 확보되지 않은 호실이 일부 존재할 수 있습니다.

- 호실 내 마감 상황(타일 및 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)을 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다.
- 옵션형 평면 선택 유/무에 따라 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향, 수량 등이 변경될 수 있습니다.
- 호실 내부에 세대분전반 및 세대단자함이 통합 또는 개별로 설치되며, 위치 및 형태는 변경될 수 있습니다.
- 호실별 일조·조망·사생활 침해, 소음·빛공해·분진·냄새·진동 발생 등 환경권을 침해받을 수 있으므로 사전에 확인 후 계약하시기 바랍니다.
- 호실 욕실바닥은 물흐름 구배로 인하여 턱 높이에 차이가 있을 수 있습니다.
- 조경식재 및 조경시설물 등의 설치로 인한 일부 일조, 조망 침해가 있을 수 있다.
- 단지 주변 도로, 인접한 시설(샤크존골프연습장, 빗공해 해당구간 : 103동, 104동 84G타입 실3,4 창 및 주방 창, 실외기실 그릴창), 철도, 통행로 인접 등으로 인한 소음, 진동, 분진, 빗공해, 일조·조망·사생활권 침해 등 발생할 수 있습니다.
- 단지 배치 상 쓰레기 분리수거함, 재활용 창고, 급배기시설(환기구 등), 근린생활시설 및 부대시설 에어컨 실외기 및 주방배기구 인접으로 인한 소음, 냄새 및 해충 등 환경권 침해가 발생할 수 있습니다.
- 주변 건축물 신축, 단지 내 공용시설물, 옥벽·석축, 단지 내 휴게공간·필로티·어린이놀이터·광장·주민운동시설·드라이에어리어(D.A)·자전거보관소·부대시설·근린생활시설·기타 부대시설 등의 설치로 일조·조망·사생활권 침해, 소음 및 진동이 발생하는 등의 환경권 침해가 발생할 수 있습니다.
- 단지 배치계획 상 호실 상호간의 향이나 층, 위치 및 집합건물의 특성에 따라 소음 발생, 일조·조망·사생활권 침해 등 환경권 침해가 발생할 수 있습니다.
- 101동 및 102동 84C타입 다용도실에서 84D타입 거실 창호와의 직선거리가 6m로 호실간 거리가 가까워 발생할 수 있는 소음 발생, 일조·조망·사생활권 침해 등 환경권 침해가 발생할 수 있습니다.
- 국가철도공단, 대전교통공사, 관할 관청 등의 도시계획시설(철도 등)로 인해 소음 및 진동이 발생할 수 있습니다.
- 대전 도시철도 1호선과 인접함에 따라 철도 운행으로 인한 소음, 진동, 조망의 영향이 있을 수 있습니다.
- 지하주차장 전기실 / 발전기실 / 기계실 / 제연FAN / 우수조 / 탈취기 / 송풍기 / 주방 배기 / 정화조 / 정화조 배기탑 / 오피스텔, 근린생활시설 및 부대시설의 탈취기, 송풍기, 실외기 등에 인접한 호실의 소음, 냄새, 진동 발생할 수 있습니다.
- 돌출물/시설물(의장용 구조물, 항공장애등, 위성안테나, 태양광집광판, 피뢰침 등) 등으로 인한 일조, 빗공해, 조망간섭 등의 환경권 침해가 발생할 수 있습니다.
- 주동 옥상에 설치되는 태양광 발전설비는 본 공사시효율 개선 등의 사유로 설치위치, 수량, 크기, 각도, 높이, 사양 등 세부계획이 변경될 수 있습니다.
- 본 건물 옥상에는 태양광 발전설비 등이 설치될 예정이며, 기기 작동 시 하루 호실에 소음, 냄새, 그늘음, 진동 등에 의한 사생활권 등의 환경권 침해를 받을 수 있음을 확인하시기 바랍니다.
- 옥상에 설치되는 시설물(옥상장식물, 구조공간, 태양광집광판, 설비시설물 등)의 위치, 형태, 디자인 등이 변경될 수 있습니다.
- 주차장 램프 진출입로에 설치되는 출차 경광등은 최소 50dB 이상의 경보음이 발생할 수 있습니다.
- E/V 운행에 따른 소음, 진동 등 발생으로 인한 환경권 침해가 있을 수 있습니다.
- 각 호실 거실 및 침실에 설치된 PVC창호는 이삿짐 운반시 사다리차량을 이용할 수 없으므로 엘리베이터를 이용하여야 하며, 이를 어기고 사다리차량을 이용하다가 발생하는 모든 사고의 책임은 입주자에게 있습니다.
- 테라스에는 상부 배수배관이 천정내 설치될 수 있으며, 배수소음이 발생할 수 있습니다.
- 본 공사시 환기구는 실내 환기성능을 고려하여 위치, 크기, 개소가 결정될 수 있습니다.
- 본 공사시 타일류, 엔지니어드스톤(거실 벽, 주방 벽/상판, 욕실 벽/바닥, 현관/테라스 바닥 등)의 나누기 및 줄눈 두께는 변경될 수 있습니다.
- 타일류 및 엔지니어드스톤, 시트 판넬의 줄눈나누기, 마감, 사용성 개선 등을 고려하여 월패드, 호실 분전함, 호실 단자함, 호실 통합분전함, 배선기구, 보일러 온도조절기 등의 사양, 위치, 설치방향이 변경될 수 있습니다.
- 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 엔지니어드스톤 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패턴 등은 본 공사시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. 또한 타일, 엔지니어드스톤 및 시트판넬의 패턴 및 결(베인)은 규칙적이거나 이어지지 않고 랜덤하게 시공되며 자재에 따라 고유의 패턴의 특성(반점, 무늬)은 하자가 아님을 인지하기 바랍니다.
- 견본주택에 설치된 수전류, 욕실 마감자재(양변기, 세면기, 휴지걸이, 수건걸이, 코너선반등), 욕실FAN 등의 위치는 본 공사시 변경될 수 있습니다.
- 단위 호실의 벽체 마감재 종류 및 두께에 따라 실내 공간의 면적이나 마감재 표면 간의 단차 등이 견본주택과 다를 수 있습니다.
- 빌트인 주방가전 미선택시 기본형 수납공간 등으로 시공되며, 비치하는 냉장고 크기에 따라 냉장고 일부가 돌출될 수 있습니다.
- 인테리어 마감재의 다양한 두께로 인하여 안목치수가 도면과 상이할 수 있으며 이로 인해 설치되는 가구의 사이즈가 줄어들 수 있습니다.
- 주방 상판 및 벽체 (추가선택 옵션 포함) 이음 부분이 노출되거나 변경 될 수 있으며, 이음 또는 분절 부분의 위치가 변동될 수 있습니다.
- 현관 중문(추가선택 옵션품목 포함) 설치에 따라 신발장 내부 길이 및 구성 등이 변경 될 수 있으며 슬라이딩 도어와 만나는 벽체, 천장, 가구 등에 따라 본 공사시 사이즈 및 디테일이 변경될 수 있습니다.
- 호실 현관문 및 그 외 철재/PD 도어류의 도장, 색상, 재질, 디자인 및 세부 디테일 등은 본 공사시 변경될 수 있습니다.
- 각 호실 침실 내부에 호실 분전함, 호실단자함, 호실 통합분전함 등이 통합 설치되며, 이로 인한 일부 가구 및 선반의 구조, 시공과정에서 통합분전함 위치 및 마감이 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다.

- 각 평면 타입에 따라 적용 품목(가구, 가전, 등기구, 스위치 등)의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등은 상이할 수 있습니다.
- 등기구보강은 “원형 매입등  $\phi 800$ , 사각 매입등  $800*800$ ” 규격 이상에만 해당되며, 침실, 욕실 등의 벽체 두께 변경에 따라 문틀의 폭(벽체 두께면)이 변경될 수 있습니다.
- 호실 내 가구배치, 평면배치, 기타 품목 시공위치는 입주자 개인별 변경 요청을 할 수 없으며, 변경 필요 시 사용승인 및 시설물 인수인계 후 입주자 개인이 직접 시행하여야 하며 불법구조 변경 시 관계법령에 따라 처벌될 수 있습니다.
- 본 공사 커텐박스시공 시 간섭부분의 가구사이즈가 일부 줄어들 수 있습니다.
- 주방싱크장 하부에는 운수분배기 등이 설치되며, 이로 인해 싱크장하부의 디자인이 변경될 수 있으며 수납이 제한된다.
- 일부 타입의 신발장, 욕실장, 화장대, 거울 등 설치되는 가구의 비노출면(후면, 하부, 천장)에는 마루, 타일, 천연가공석, 도배 등 마감재가 시공되지 않으며, 주방가구의 경우 후면/천장에는 마감재가 시공되지 않습니다.
- 수전이 설치되는 공간에는 드레인 및 선홈통이 노출되어 설치될 수 있으며, 위치 및 개수는 추가되거나 변경될 수 있습니다.
- 화장실 천장에 급수를 위한 분배기 및 상부층 배수배관이 설치 됨에 따라 유지관리를 위한 점검구가 천장에 설치됩니다.
- 주방에 렌지후드 환기덕트 등이 설치되며, 이로 인해 일부 가구의 깊이가 줄어들 수 있습니다. 또한, 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다.
- 견본주택에 설치된 천장형 에어컨은 방문객을 위한 시설이며, 본 시공 시 지정된 냉방전용 시스템 에어컨이 설치됩니다.
- 전열교환 환기장비가 실1 천장에 노출 설치될 예정이며 위치는 변경될 수 있고 작동 시 소음이 발생할 수 있습니다.
- 환기장비의 설치 위치는 평면별 옵션에 따라 위치가 변동될 수 있으며, 장비 기능에 따라 커튼박스의 형태 및 깊이가 변경될 수 있습니다.
- 환기장비에는 미세먼지를 차단하는 HEPA필터가 설치되며, 필터는 연 1~2회 교체를 권장합니다. 또한, 사용정도에 따라 교체주기가 다소 상이할 수 있으며, 장비설치 외 필터구입 및 교체는 입주자 부담입니다.
- 본 계약 시 동일 평면이지만 견본주택과 달리 평면이 좌우 대칭될 수 있습니다.
- 욕실벽(PD포함) 및 기타 조적벽 등은 현장 시공 여건에 따라 전체 또는 일부가 비내력 골조 혹은 경량벽으로 변경될 수 있습니다. (설계변경 포함)
- 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류 등 마감재의 색상, 디자인, 재질, 단차, 코너, 마감재접합부 등은 실시공 시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다.
- 천연자재는 자재의 특성상 색상과 결(vein:베인)이 균질하지 않을 수 있으며, 실시공 시 견본주택에 설치된 자재와 색상 및 결(vein:베인)이 다를 수 있습니다.
- 타입 내 욕실 세면기, 양변기, 주방 개수대, 쿡탑 위치는 시공 중 변경될 수 있습니다.
- 호실별 내부 단차 부위는 변경될 수 있습니다.
- 호실별 각 부분의 창호 크기 등은 층별, 호실별로 견본주택에 설치된 크기와 상이 할 수 있습니다.
- 호실별 외부창호 1개소는 화재시 자동으로 열려 연기를 배출하는 배연창이 적용되어 개폐용 버튼조작을 통해서만 개폐가 가능하며, 해당 배연창의 위치, 개폐기의 사양에 따른 크기, 형태 등은 변경될 수 있습니다.
- 오피스텔 외부 창호는 내풍압, 구조 검토에 따라 호실별, 층수별로 창호 사양(창틀, 하드웨어, 유리 등)이 변경 및 축소될 수 있으며, 호실에 설치되는 창호 및 문의 형태와 위치는 기능상의 향상을 위해 브랜드, 규격, 사양, 열림(개폐)방향, 형태, 날개벽체 및 분할은 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- 외부창호의 디자인, 프레임, 유리두께, 유리컬러, 손잡이, 안전난간 설치여부 등은 안전, 외부 입면계획 및 관계법령에 따라 본 공사 시 변경될 수 있습니다.
- 욕실 내 설치되는 배수구 및 환기팬, 천장 점검구의 위치, 사양, 크기, 개소는 변경될 수 있습니다.
- 불박이장류(신발장, 욕실장, 주방가구 등)와 접해있는 벽, 바닥, 천장에는 마감재가 설치되지 않으며, 싱크대, 신발장의 하부, 욕실 중 일부(샤워부스 하부, 욕조하부, 드레인 주변, 양변기 주변, 세면기 하부 등)에는 난방 배관이 시공되지 않습니다.
- 호실 내 설치되는 타일은 타일의 고유한 물성에 의하여 휨 발생이 생길 수 있습니다.
- 바닥 마감재는 견본주택과 폭, 색상이 상이할 수 있습니다.
- 본 공사 커튼박스 시공 시 가구 간섭부분(옵션 포함)은 가구 사이즈가 일부 변경될 수 있습니다.
- 호실 현관문 및 타입 철재도어의 도장, 색상, 디자인 및 세부 디테일 등은 변경될 수 있습니다.
- 일부 호실 천장에 승강기 홀의 내부 압력을 확인하기 위한 차압측정공이 설치될 수 있습니다.
- 아트월, 주방벽, 욕실 벽/바닥, 현관/세탁실 바닥 등의 타일 나누기는 실시공 시 견본주택과 다르게 시공될 수 있습니다.
- 현관바닥, 아트월 등의 타일은 고유한 물성에 의하여 휨 발생이 생길 수 있으며, 본 공사 시 아트월 타일 모서리 부위에 재료분리대가 견본주택과 상이하게 시공될 수 있습니다.
- 가전기기 설치공간의 크기는 견본주택 및 건축허가 도면과 같으며 그 설치공간 보다 더 큰 가전기기는 해당 공간에 설치할 수 없습니다.
- 침실, 욕실 등의 벽체 두께 변경에 따라 문틀 폭(벽체 두께면)이 변경될 수 있습니다.
- 욕실, 현관 등은 바닥 단차 설계가 되며 출입문 개폐 시 신발 걸림이 발생할 수 있습니다.

- 특기시방서에 별도의 시공기준이 없는 경우 "갑" 또는 "갑"이 선임한 감리가 승인한 시공계획서 또는 승인 자재 제조사 시공 기준에 따라 시공됩니다.
- 내화성능시험이 요구되는 공종의 경우, 성능인증 및 인증표시는 "갑" 또는 "갑이 선임한 감리"가 승인한 공인기관 시험성적서 등으로 갈음할 수 있으며, 입주 후 임의해체 및 부속물(디지털도어록/말발굽 등)의 임의설치/교체에 따른 성능시험 결과는 시공자가 책임지지 않습니다.
- 같은 타입 일지라도 타입별 위치에 따라 측벽 및 호실간 벽의 두께, 구성 등이 달라질 수 있습니다.
- 호실별 세대단차함 내부에는 별도의 허브장치가 지원되지 않으며 해당 장치는 인터넷 설치 시 각 기간사업자에게 제공 요청하여야 합니다.
- 일부 층 오피스텔 천장 속에는 옥상 우수용 배관이 설치될 수 있으며 우천 시 소음이 발생할 수 있습니다.
- 실내 점검구는 설비공사 등의 유지관리를 위해 수량이 증감될 수 있으며 사양, 위치도 변경될 수 있습니다.
- 일부 타입에 공용설비 점검을 위한 점검구가 설치될 수 있습니다 (호실별, 타입별로 상이할 수 있습니다).
- 본 공사 시 타입 마감자재(수전 및 액세서리류)의 설치 위치는 마감치수 및 사용자 편의를 고려하여 견본주택에 설치되는 위치와 일부 변경될 수 있습니다.
- 씽크대 하부의 가구 디자인은 설비기기가 설치됨에 따라 견본주택 사양과 내부 폭 가구 디자인이 변경 될 수 있습니다.
- 전기, 설비 마감재 위치는 현장 여건에 따라 변경될 수 있으며 본 공사 시 배관점검을 위해 점검구가 옥실천장, 주방천장 또는 주방가구 내부 등에 설치됩니다.
- 본 공사시 제품개발에 따라 기능이나 디자인, 색상, 설치위치 등이 달라질 수 있으며 동등 수준의 다른 제품으로 대체될 수 있습니다.
- 시공에 포함되어 설치되는 가구의 경우 전기배선 및 마감재 설치, 기타 사유와 관련하여 설치 완료 후에는 이동이 불가합니다.
- 호실 아트월 부위에 벽걸이 TV 고정시 충격에 의한 마감재 탈락이 있을 수 있으므로 주의를 요하여 고정 및 별도의 보강이 필요하며 아트월은 오픈줄눈으로 시공됩니다.
- 층간 차음재의 성능은 시험실 인정성능기준으로 현장 측정시 시험실 성능과 차이가 있을 수 있습니다.
- 추가선택 옵션품목(가구, 가전, 평면선택 등)은 반드시 사전 확인하기 바랍니다.
- 천장형 에어컨은 추가선택 옵션품목으로 미선택시 전 평형에 LG전자 기준에 따른 천장형 에어컨을 위한 냉매배관 및 드레인배관 4개소가 설치되며, 또한 준공 후 소비자가 별도로 천장형 에어컨 설치시 LG전자 외 타 제조사 제품은 정상적인 가동이 불가할 수 있습니다.
- 실외기가 침실 또는 거실에 면한 발코니에 설치된 경우 실외기 가동시 소음이나 진동이 전달될 수 있습니다.
- 난방은 개별난방 방식으로 보일러가 제공되며, 가동시 소음 및 진동이 발생할 수 있으며, 보일러 설치 위치에 따라 유지보수시, 세탁/건조기 이동이 필요할 수 있습니다.
- 욕실, 현관 등은 바닥 단차 설계가 적용되며, 출입문 개폐 시 신발 걸림이 발생할 수 있습니다.
- 각 호실별 옵션형 평면 선택 유/무에 따라 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향, 수량 등은 호실별로 차이가 있을 수 있습니다.
- 실내 습도 및 사용자의 생활 환경이나 습관 등 생활여건에 따라 테라스 사시 및 유리창 표면 등 창호에 결로가 발생할 수 있습니다.
- 수전이 설치되는 테라스에는 바닥배수, 배관, 선풍통이 노출되어 설치될 수 있으며, 위치 및 개수는 추가되거나 변경될 수 있습니다.
- 바닥 배수구가 설치되지 않는 테라스는 물을 사용하지 않는 공간으로 계획되며, 84E타입의 테라스에는 별도로 수전이 설치되지 않고, 외부로부터 유입되는 우수를 건물 외부로 직접 배출하는 배수구는 설치되며, 입주 후 테라스를 사용함에 있어서 바닥 물청소 등은 할 수 없습니다.
- 본 공사시 코킹시공 부위 및 색상은 달라질 수 있으며, 욕실 천정 나누기 및 점검구 위치, 개소는 변경될 수 있습니다.
- 침실 반침장, 안방 붙박이장, 붙박이장, 신발장, 욕실장,거울 등 설치되는 가구의 비노출면(후면, 하부, 천장)에는 마루, 타일, 엔지니어드스톤, 천연가공석, 도배 등 마감재가 시공되지 않으며, 주방가구 및 빌트인 냉장고장의 경우 후면/천장에는 마감재가 시공되지 않습니다.
- 욕실 거울의 경우 보호페인트가 입혀졌더라도, 자재특성(은 성분)상 산성, 알카리성세제와 쉽게 화학반응하며, 습기에 의해 변색이 발생하는 경우가 있는바 욕실 환기 및 유지관리에 유의하여야 하며, 입주 이후에 발생하는 유지 보수 및 관리상의 문제로 인한 하자에 대하여는 원칙적으로 수분양자(입주자) 또는 관리주체에게 책임이 있습니다.
- 임의로 전유호실 인테리어 공사 등을 수행하여 하자 또는 성능불량이 발생한 경우 "시공자"에게 원상회복 및 손해배상 등 일체의 요구를 할 수 없으며, 입주 후 불법구조 변경 시 관계법령에 따라 처벌될 수 있습니다.
- 침실, 거실, 주방의 조명스위치는 이동, 취침준비 등을 고려하여 마지막 소등되는 회로가 몇 초간 지연 후 소등되는 조명스위치가 설치됩니다.
- 호실 내 유리의 성능을 최적화하기 위하여 위치별로 특성이 다른 유리가 설치될 수 있습니다.
- 본 공사 시 각종 도어 및 창호류의 사양(유리사양, 창틀 디자인, 손잡이, 창호크기, 루버형태, 재질, 색상, 제조사, 열림방향, 손잡이 설치 위치 등)은 변경될 수 있습니다.
- 마이힐스(my Hills) 서비스의 경우 이동통신사/포털사/제휴사의 서비스가 포함될 수 있으며, 해당 업체 정책에 따라 사용요금 및 사용제한이 발생할 수 있습니다.
- 마이힐스(my Hills) 가전기기 제어서비스는 마이힐스(my Hills, 이전 : 하이오티) 연동된 IoT가전기기를 구매하고 호실 내 무선인터넷 환경이 구축된 경우 사용이 가능하며, 해당 기기 제조사의 정책에 따라 사용 제한 및 제공하는 기능에 따라 서비스 차이가 있을 수 있습니다.
- 마이힐스(my Hills) 서비스는 성능 개선이나 입주 시의 기술개발 환경 등의 사유로 제공되는 서비스의 내용이 변경될 수 있으며, 입주 후 플랫폼 운영사의 정책에 따라 사용요금이 발생할 수 있습니다.

- 오피스텔의 현장여건, 구조, 성능, 및 상품개선 등의 사유로 조명기구, 월패드, 분전함, 콘센트, 소방설비 및 배선기구류 등이 동등 수준으로 변경될 수 있습니다.
- 견본주택에 건립되지 않은 호실의 조명기구 및 배선기구는 디자인, 사양, 갯수, 설치위치 등이 건립호실과 상이할 수 있습니다.
- 실외기실 갤러리(루버) 창 프레임 및 갤러리의 색상은 외부 색채 디자인에 따라 호실별로 상이할 수 있습니다.
- 전열교환 환기장비 및 덕트가 실외기실, 세탁실 또는 테라스 천정에 노출 설치되며 위치는 변경될 수 있고 작동시 소음이 발생할 수 있습니다.
- 환기장비에는 외부 미세먼지를 차단하는 HEPA필터가 설치되며, 필터는 연 1~2회 교체하는 것을 권장하며, 사용정도에 따라 교체주기는 다소 상이할 수 있으며, 필터구입 및 교체는 입주자가 부담해야 합니다.
- 견본주택에 설치된 천장형 냉난방 겸용 에어컨은 방문객을 위한 시설이며, 본 시공시 냉방전용 시스템에어컨이 추가선택 옵션으로 제공됩니다.
- 화장실 천장에 급수를 위한 분배기 및 상부층 배수배관이 설치됨에 따라 유지관리를 위한 점검구가 천장에 설치되며, 본 시공시 견본주택의 점검구 위치 및 개소가 상이할 수 있습니다.
- 욕실천정 내부벽체, 다용도실 벽체, 실외기실 벽체, 주방 가구 및 벽체에 PD내부 점검을 위한 내시경점검구가 설치될 수 있으며 마감을 위한 덮개가 노출될 수 있습니다.
- 각 호실 침실 내에 호실 분전함 또는 호실 분전함, 호실 단자함의 호실 통합분전함이 설치되며, 시공과정에서 위치 및 마감이 변경될 수 있습니다.
- 스마트폰 인증으로 공동현관 자동문 출입이 가능한 스마트폰 키 시스템이 적용되어 있어 보조 출입키(카드형 RF키)는 호실 당 2개가 지급됩니다.
- 스마트폰 키 및 스마트폰 자동 주차위치 저장 시스템은 스마트폰의 Bluetooth 기능이 활성화 되어 있어야 하며, 일부 스마트폰 기기에서는 이용에 제한이 있을 수 있습니다.
- 스마트폰 자동 주차위치 저장 시스템은 호실별 등록된 차량을 지하주차장에 주차할 경우 사용 가능합니다.
- 주방가구 내부에 콘센트가 설치되는 경우, 해당 가구장내 수납 간섭이 있을 수 있으며 전원선이 노출될 수 있습니다.
- 주방에 설치되는 배선기구(콘센트 및 스위치 등)는 본 공사시 가구장, 약세서리 등 평형 여건에 따라 설치 위치, 수량이 견본주택과 상이 할 수 있으며 평형별로 차이가 있을 수 있습니다.
- 전원 및 통신단자용 통합콘센트가 주방 타일면에 노출되어 설치 될 경우, 전원선 및 통신케이블이 노출될 수 있습니다.
- 호실 내 마감상황(타일 및 엔지니어드스톤의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지 및 사용성 개선을 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구, 보일러 온도조절기 등의 사양, 위치, 설치방향이 변경될 수 있습니다.
- 호실 내에 설치되는 조명기구는 장소별 색온도가 상이할 수 있습니다.
- 카투홈서비스는 현대/기아차 19년 이후 생산 모델 중 카투홈기능이 있는 차량으로 해당차량의 커넥티드서비스(블루링크, UVO, 제네시스)에 가입된 경우에 한하여 사용 가능하며, 해당서비스는 제조사의 운영 및 요금정책에 따라 기능 및 비용이 변경될 수 있으며, 제조사의 홈페이지를 참조하시기 바랍니다.
- 호실별 호실 단자함 내부에는 별도의 허브장치가 지원되지 않으며, 해당 장치는 인터넷 설치 시 각 기간사업자에게 제공 요청하여야 합니다.
- 견본주택 각 타입에 연출되어 있는 스포트라이트, 스탠드 조명 및 펜던트는 전시용으로 실 시공 시 설치되지 않습니다.
- 홈네트워크 설비 및 대기전력 차단 시스템유지 등에 따라 미 입주시에 일부 전기사용량이 발생 할 수 있으며, 호실 분전반 차단시 홈네트워크설비, 방법 및 경보 알람이 작동하지 않을 수 있습니다.
- 테라스 진입부에는 턱이 설치될 수 있습니다.
- 주방에 렌지후드 환기 덕트 등이 설치되며, 이로 인해 일부 가구의 깊이가 줄어들 수 있으며, 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다.
- 주방에 가스 배관이 설치되지 않으며 추후 입주자 편의를 위해 가스 사용을 원할 경우 가스배관은 직접 설치해야 합니다.
- 주방 상부장하부의 간접조명은 각종 설비/전기배관 등의 설치 등으로 분절, 축소될 수 있습니다.
- 욕실 벽체 등 에폭시 접착 공법의 뒷채움은 80%로 시공합니다.
- 호실 외부 창호는 층수, 향에 의한 바람의 영향 차이로 인해 유리의 강도, 두께 및 분할위치 등이 달라질 수 있으며, 바람 등에 대한 안전성 확보를 위해 견본주택에 제시된 형태와 다르게 시공될 수 있습니다.
- 호실 외부 창호는 내풍압구조 검토 등에 따라 호실별, 층수별, 라인별, 침실별로 창호 사양(창틀, 소프트웨어, 유리 등)이 변경 및 축소될 수 있으며, 호실에 설치되는 창호의 개폐방향, 날개 벽체 및 분할시공은 변경될 수 있습니다.
- 관련법규에 따라 거실(실1) 에는 배연창이 설치되며, 인허가 관련기관 협의 등에 따라 배연창의 크기, 위치, 세부계획 등은 변경될 수 있습니다.
- 실1(거실) 창호에 설치되는 배연창에는 열림손잡이가 설치되지 않으며, 배연창개폐기 버튼을 이용하여 여닫을 수 있습니다. 배연창의 위치, 크기, 분할 및 개폐기의 사양, 디자인, 버튼위치 등 세부계획은 본 공사시 변경될 수 있습니다.
- 호실 전면부(실1~실4) 외부 창호는 입면분할 이중창이 설치되며 호실 바닥마감에서 1.2m 높이에 중간바가 설치되고, 관련 법규에 따라 지상4~20층 호실에 소방관 진입창이 설치되는 일부 창호는 중간바 높이가 1.2m 보다 높게 시공되며, 이에 따라 조망에 간섭이 발생할 수 있고, 창호사이즈, 개폐면적, 개폐비율이 호실별로 상이할 수 있다.
- 대피공간 없이 하향식 피난구(관계법령에 따라 화재 등 긴급 피난시 상부호실에서 하부호실로 하향식 피난구가 개방되고, 사다리가 내려와서 아래 호실로 피난이 되는 구조)가 설치되며, 피난구의 설치 위치는 층별로 상이할 수 있으며, 최하층 호실에서 하부 PIT층으로 내려가는 하향식 피난 사다리가 설치됩니다.
- 화재시 아래층으로 대피할 수 있는 하향식 피난구는 그 사용 및 유지관리에 유의가 필요하며, 하향식 피난구 설치로 인한 층간소음 및 누수, 방법의 우려에도 불구하고 법률상 필수사항이므로 이에 대한 확인하고 계약하시기 바랍니다.

- 본 공사시 제품개발에 따라 기능이나 디자인, 색상, 설치위치 등이 달라질 수 있으며 동등 수준의 다른 제품으로 대체될 수 있습니다.
- 견본주택에 설치된 조명기구, 콘센트, 스위치의 제품사양 및 위치는 변경될 수 있습니다.
- 견본주택 호실 내 설치된 CCTV는 견본주택 보안용으로 본 공사시에는 설치되지 않습니다.
- 단위 호실 내 호실 분전함, 호실 단자함, 호실 통합분전함 조명기구, 콘센트, 스위치, 월패드 및 배선기구류의 제품사양, 설치방향, 개소, 디자인 및 위치는 본 공사 시 일부 변경될 수 있습니다.
- 주방에 설치되는 전열기구(콘센트, 스위치 등) 위치 및 수량은 본 공사시 주방 가구, 쿡탑, 개수대, 악세서리 등 설치 위치에 따라 견본주택과 상이 할 수 있습니다.
- 옵션 선택 유/무 및 사용성 개선에 따라 온도조절기 및 조명스위치는 통합형 또는 분리형으로 적용 될 수 있으며 견본주택과 상이 할 수 있습니다.
- 84E1-T, 84E2-T 타입과 같이 외부 테라스가 별도 설치되는 호실의 경우 상부 및 하부층의 테라스 등에 의한 일부 빗공해, 눈부심이 발생할 수 있으며, 테라스 앞 방범용감지기가 설치될 수 있습니다.
- 다용도실에 설치되는 보일러의 점검공간이 협소하여 보일러 점검 및 교체 시 제약이 있을 수 있으며, 테라스 호실은 2개 층이 오픈되며, 테라스 이용 시 사생활권을 침해받을 수 있습니다.
- 호실 천장 상부로 공용부 관련 배관, 배선이 경유할 수 있으며, 필요시 입주자의 허락하에 호실 내부를 유지보수 할 수 있습니다.
- 84B타입은 실외기실이 호실 내부가 아닌 외부 해당층 공용공간에 별도로 설치되므로 견본주택 및 모형 등을 확인하여 해당 사실을 충분히 확인하여야 합니다.
- 부대시설로 인해 인근 일부 호실에서는 소음 및 프라이버시 침해 등이 발생할 수 있습니다.
- 각 호실 및 주방에 시공되는 강마루는 스틱청소기 및 물걸레 등 습기를 이용한 청소의 경우 목재의 고유한 특성상 장시간 수분 노출 시 변형, 비틀림의 우려가 있습니다.
- 지하층 엘리베이터 홀 및 주차장 연결통로 등에 주변과의 온도차 등에 의해 결로가 발생할 수 있으며, 이를 제거하기 위한 환기설비 또는 제습기 가동에 따른 비용이 발생할 수 있으며, 해당 비용은 관리비에 포함하여 부과될 예정입니다.
- 평면 선택형에 따라 전열교환기, 우물천장 및 커튼박스 위치 및 크기가 달라질 수 있습니다.
- 침실 또는 거실이 인접 호실 화장실에 면해 있는 경우 물 사용으로 인한 소음이 발생할 수 있습니다.
- 건물 외벽면에는 실내 환기장치용 환기캡 등이 설치되며 설치 위치와 수량은 변경될 수 있습니다.
- 호실 내 슬라이딩도어와 가구 및 벽체와의 간격은 서로 상이할 수 있으며, 슬라이딩도어는 실내 창호로써 기밀성이 확보되지 않을 수 있습니다.
- 옥탑, 옥상 및 지하주차장 바닥마감용 누름콘크리트의 신축 줄눈은 공사계획에 따라 미시공 또는 변경될 수 있으며, 시공시 해당부위 백업재 및 코킹은 시공하지 않습니다.
- 무늬코트 도장 마감인 경우, 도면 지정된 부위에 수성 페인트 도장 후 무늬코트도료를 1회 스프레이 도장으로 합니다. (상도코팅은 수성으로 시공하며 현장여건에 따라 무광으로 시공될 수 있음.)
- 추가 선택품목에 따라 일부 배선기구 및 조명기구의 사양, 수량, 종류, 위치가 변경될 수 있습니다.
- 주방가구 내부에 콘센트가 설치되는 경우, 해당 가구장 내 수납 간섭이 있을 수 있으며 전원선이 노출됩니다.
- 호실 내에 설치되는 조명기구는 장소별 색온도가 상이할 수 있습니다.
- 단위 호실 내 세대분전함, 세대단자함, 세대통합분전함 조명기구, 콘센트, 스위치, 월패드 및 배선기구류의 제품사양, 설치방향, 개소, 디자인 및 위치는 본 공사 시 일부 변경될 수 있습니다.
- 홈네트워크 설비 및 대기전력 차단 시스템유지 등에 따라 미 입주시에 일부 전기사용량이 발생할 수 있으며, 세대분전반 차단시 홈네트워크설비, 방법 및 경보 알람이 작동하지 않습니다.
- 주방에 설치되는 전열기구(콘센트, 스위치 등)위치 및 수량은 본 공사시 주방 가구, 쿡탑, 개수대, 악세서리 등 설치 위치에 따라 견본주택과 상이할 수 있습니다.
- 호실 내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다.
- 당 현장의 84A,B,C,D,E타입 호실은 관련 소방안전 기준에 따라 호실 내부 출입문 상부에 축광 피난구 유도 표지가 설치됩니다.(※ 중문 옵션 선택 시에는 호실 내 중문 상부(복도 공간)에 축광 피난구 유도 표지가 추가로 설치됩니다. 이 사항에 대해 반드시 확인 후에 청약 및 계약하시기 바라며, 본 공사시 피난구 유도 표지 규격은 변경될 수 있습니다. ※ 유도 표지 규격 : 380mm(가로) x 140mm(세로)
- 본 분양광고에 명시되지 않는 사항은 「건축법」 및 「건축물의 분양에 관한 법률 및 시행령」 등 관련 법령에 의거합니다.

#### ■ 하자담보 존속기간 및 하자보수

- 하자담보 존속기간 및 하자보수 절차는 「건설산업기본법」 및 「집합건물의 소유 및 관리에 관한 법률」의 규정을 적용합니다.
- 하자 판정 기준 도면은 사용승인 도서(준공도면)를 기준으로 합니다.

#### ■ 감리회사 및 감리금액

(단위 : 원, VAT 별도)

| 구분                            | 회사명          | 감리금액            | 비 고 |
|-------------------------------|--------------|-----------------|-----|
| 건축, 구조, 기계설비, 조경, 부대토목 및 굴토감리 | 주식회사 신화엔지니어링 | 1,837,163,613 원 |     |
| 전기 감리                         | 주식회사 신화엔지니어링 | 1,099,598,163 원 |     |

