

주택취득자금 조달 및 입주계획서 (작성 방법)

⑬합계는 공급금액 + 발코니확장금액 + 추가 선택품목금액의 총 합계 금액을 기재하여야 합니다.  
본 자금조달계획서는 총 합계금액이 6억원 이상부터 작성제출 합니다.

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, [ ]에는 해당되는 곳에 √표시를 합니다.

(앞쪽)

접수번호	접수일시	처리기간	
제출인 (매수인)	성명(법인명) <div>계약자 본인 성명</div>	주민등록번호(법인·외국인등록번호) <div>주민등록번호 상세 기재</div>	
	주소(법인소재지) <div>주민등록등본표상 주소 기재</div>	(휴대)전화번호 <div>계약자 본인 휴대전화번호 기재</div>	
① 자금 조달계획	자기 자금	② 금융기관 예금액 <div>본인명의 예금 원</div>	③ 주식·채권 매각대금 <div>주식·유가증권·채권등 이에 준하는 매각으로 조달하는 자금 원</div>
		④ 증여·상속 <div>가족등으로 증여·상속받아 조달하는 자금 원</div>	⑤ 현금 등 그 밖의 자금 <div>보유현금, 펀드·보험금융상품, 이에 준하는 자금 원</div>
		<div><div><div><div><input type="checkbox"/> 부부</div><div><input type="checkbox"/> 직계존비속(관계: )</div></div><div><div><input type="checkbox"/> 그 밖의 관계( )</div></div></div><div>해당사항 체크 및 괄호안 작성</div></div>	<div><div><div><div><input type="checkbox"/> 보유 현금</div><div><input type="checkbox"/> 그 밖의 자산(종류: )</div></div><div>해당사항 체크 및 괄호안 작성</div></div></div>
		⑥ 부동산 처분대금 등 <div>타 부동산매도액, 기존보증금, 중전부동산 권리가액 원</div>	⑦ 소계 <div>②+③+④+⑤+⑥ 항목의 합산 금액 원</div>
	차입금 등	⑧ 금융기관 대출액 합계 <div>우측 대출금액 합계 원</div>	주택담보대출 <div>작성 생략 원</div>
		신용대출 <div>주택담보대출 외 마이너스통장 등 신용대출자금 원</div>	
		그 밖의 대출 <div>금회 취득 주택의 중도금 대출금액 (최대 아파트 분양금액의 60%) 원 (대출 종류: 중도금 집단대출 )</div>	
		기존 주택 보유 여부 (주택담보대출이 있는 경우만 기재) <div><input type="checkbox"/> 미보유 <input type="checkbox"/> 보유 ( 건)</div>	차입금 등 주택담보대출 기재란에 작성하는 경우에만 체크(금회 취득하는 주택 제외)
		⑨ 임대 보증금 <div>금회 취득하려는 주택의 임대차 계약을 통해 조달하는 자금 원</div>	⑩ 회사 지원금·사채 <div>등록된 대부업체 및 소속된 회사 등의 주택자금대여금 등(상환기간등이 약정된 자금) 원</div>
		⑪ 그 밖의 차입금 <div>가족·친인척·제3자 등에서 대여하여 조달하는 자금 원</div>	⑫ 소계 <div>⑧+⑨+⑩+⑪ 항목의 합산 금액 원</div>
	<div><div><div><div><input type="checkbox"/> 부부</div><div><input type="checkbox"/> 직계존비속(관계: )</div></div><div><div><input type="checkbox"/> 그 밖의 관계( )</div></div></div><div>해당사항 체크 및 괄호안 작성</div></div>		
⑬ 합계	(공급금액 + 발코니확장금액 + 추가 선택품목금액) <div>⑦+⑫ 항목의 합산 금액 원</div>		

⑭ 조달자금 지급방식	총 거래금액 <div>⑬ 합계 금액과 동일한 금액 원</div>
	⑮ 계좌이체 금액 <div>증빙 가능한 금융기관 이체지급방식으로 지급하는 금액 (⑬ 합계 금액과 동일한 금액) 원</div>
	⑯ 보증금·대출 승계 금액 <div>작성 생략 원</div>
	⑰ 현금 및 그 밖의 지급방식 금액 <div>작성 생략 원</div>
	지급 사유 ( <div>작성 생략</div> )

⑱ 입주 계획 <div>해당사항 체크 및 괄호안 작성</div>	<div><div><div><div><input type="checkbox"/> 본인입주</div><div><input type="checkbox"/> 본인 외 가족입주</div></div><div>(입주 예정 시기: 2025 년 12 월)</div></div></div>	<div><div><div><div><input type="checkbox"/> 임대</div><div>(전·월세)</div></div><div><input type="checkbox"/> 그 밖의 경우 (재건축 등)</div></div></div>
--	--	---

「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 별표 1 제2호나목, 같은 표 제3호가목 전단, 같은 호 나목 및 같은 법 시행규칙 제2조제6항·제7항·제9항·제10항에 따라 위와 같이 주택취득자금 조달 및 입주계획서를 제출합니다.

제출일자는 이 기재 함(구청 접수시 일자 기재) 년 월 일

제출인

계약자 성명 기재 후 날인 (서명 또는 인)

의정부시장 귀하

## 주택취득자금 조달 및 입주계획서 (작성 예시)

⑬합계는 공급금액 + 발코니확장금액 + 추가 선택품목금액의 총 합계 금액을 기재하여야 합니다.  
본 자금조달계획서는 총 합계금액이 6억원 이상부터 작성제출 합니다.

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, [ ]에는 해당되는 곳에 √표시를 합니다.

(뒤쪽)

접수번호	접수일시	처리기간		
제출인 (매수인)	성명(법인명) <div>홍길동</div>	주민등록번호(법인·외국인등록번호) <div>740000-1000000</div>		
	주소(법인소재지) <div>주민등록등본표상 주소 기재</div>	(휴대)전화번호 <div>010-0000-0000</div>		
① 자금 조달계획	자기 자금	② 금융기관 예금액 <div>50,000,000 원</div>	③ 주식·채권 매각대금 <div>100,000,000 원</div>	
		④ 증여·상속 <div>50,000,000 원</div>	⑤ 현금 등 그 밖의 자금 <div>원</div>	
		<div><div><div><div><input type="checkbox"/> 부부</div><div><input checked="" type="checkbox"/> 직계존비속(관계: 부)</div><div><input type="checkbox"/> 그 밖의 관계( )</div></div></div><div>⑥ 부동산 처분대금 등 <div>100,000,000 원</div></div></div>	<div><div><div><div><input type="checkbox"/> 보유 현금</div><div><input type="checkbox"/> 그 밖의 자산(종류: )</div></div></div><div>⑦ 소계 <div>300,000,000 원</div></div></div>	
		차입금 등	<div><div><div><div>⑧ 금융기관 대출액 합계 <div>250,000,000 원</div></div><div>주택담보대출 <div>원</div></div><div>신용대출 <div>원</div></div><div>그 밖의 대출 <div>(대출 종류: 중도금 집단대출) 원</div></div></div></div><div>기존 주택 보유 여부 (주택담보대출이 있는 경우만 기재) <div><input type="checkbox"/> 미보유 <input type="checkbox"/> 보유 ( 건)</div></div></div>	⑩ 회사지원금·사채 <div>원</div>
	⑨ 임대보증금 <div>원</div>		⑫ 소계 <div>300,000,000 원</div>	
	⑪ 그 밖의 차입금 <div>50,000,000 원</div>			
	<div><div><div><div><input type="checkbox"/> 부부</div><div><input checked="" type="checkbox"/> 직계존비속(관계: 형)</div><div><input type="checkbox"/> 그 밖의 관계( )</div></div></div></div>			
	⑬ 합계		(공급금액 + 발코니확장금액 + 추가 선택품목금액) <div>600,000,000 원</div>	
	⑭ 조달자금 지급방식		총 거래금액 <div>600,000,000 원</div>	
		⑮ 계좌이체 금액 <div>600,000,000 원</div>		
⑯ 보증금·대출 송계 금액 <div>원</div>				
⑰ 현금 및 그 밖의 지급방식 금액 <div>원</div>				
지급 사유 ( )				
⑱ 입주 계획	<div><input checked="" type="checkbox"/> 본인입주 <input type="checkbox"/> 본인 외 가족입주 (입주 예정 시기: 2025 년 12 월)</div>	<div><input type="checkbox"/> 임대 (전·월세)</div>	<div><input type="checkbox"/> 그 밖의 경우 (재건축 등)</div>	

「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 별표 1 제2호나목, 같은 표 제3호가목 전단, 같은 호 나목 및 같은 법 시행규칙 제2조제6항·제7항·제9항·제10항에 따라 위와 같이 주택취득자금 조달 및 입주계획서를 제출합니다.

제출일자는 미 기재 함(구청 접수시 일자 기재) 년 월 일

제출인

홍길동 (서명 또는 인)

의정부시장 귀하