

주택취득자금 조달 및 입주계획서 (작성 방법)

⑬합계는 공급금액 + 발코니확장금액 + 추가 선택품목금액의 총 합계 금액을 기재하여야 합니다.
본 자금조달계획서는 총 합계금액이 6억원 이상부터 작성제출 합니다.

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, []에는 해당되는 곳에 √표시를 합니다.

(앞쪽)

접수번호	접수일시	처리기간
------	------	------

제출인 (매수인)	성명(법인명) 계약자 본인 성명	주민등록번호(법인·외국인등록번호) 주민등록번호 상세 기재
	주소(법인소재지) 주민등록등본표상 주소 기재	(휴대)전화번호 계약자 본인 휴대전화번호 기재

① 자금 조달계획	자기 자금	② 금융기관 예금액 본인명의 예금 원	③ 주식·채권 매각대금 주식·유가증권·채권등 이에 준하는 매각으로 조달하는 자금 원
		④ 증여·상속 가족등으로 증여·상속받아 조달하는 자금 원	⑤ 현금 등 그 밖의 자금 보유현금, 펀드·보험금용상품, 이에 준하는 자금 원
		[] 부부 [] 직계존비속(관계:) 해당사항 체크 [] 그 밖의 관계() 및 괄호안 작성	[] 보유 현금 해당사항 체크 [] 그 밖의 자산(종류:) 및 괄호안 작성
		⑥ 부동산 처분대금 등 타 부동산매도액, 기존보증금, 중전부동산 권리가액 원	⑦ 소계 ②+③+④+⑤+⑥ 항목의 합산 금액 원
	차입금 등	⑧ 금융기관 대출액 합계 우측 대출금액 합계 원	주택담보대출 작성 생략 원
			신용대출 주택담보대출 외 마이너스통장 등 신용대출자금 원
			그 밖의 대출 금회 취득 주택의 중도금 대출금액 (최대 아파트 분양금액의 60%) 원 (대출 종류: 중도금 집단대출)
		기존 주택 보유 여부 (주택담보대출이 있는 경우만 기재) [] 미보유 [] 보유 (건)	차입금 등 주택담보대출 기재란에 작성하는 경우에만 체크(금회 취득하는 주택 제외)
		⑨ 임대 보증금 금회 취득하려는 주택의 임대차 계약을 통해 조달하는 자금 원	⑩ 회사 지원금·사채 등록된 대부업체 및 소속된 회사 등의 주택자금대여금 등(상환기간등이 약정된 자금) 원
		⑪ 그 밖의 차입금 가족·친인척·제3자 등에서 대여하여 조달하는 자금 원	⑫ 소계 ⑧+⑨+⑩+⑪ 항목의 합산 금액 원
	[] 부부 [] 직계존비속(관계:) 해당사항 체크 [] 그 밖의 관계() 및 괄호안 작성		
⑬ 합계	(공급금액 + 발코니확장금액 + 추가 선택품목금액)	⑦+⑫ 항목의 합산 금액 원	

⑭ 조달자금 지급방식	총 거래금액	⑬ 합계 금액과 동일한 금액 원
	⑮ 계좌이체 금액	증빙 가능한 금융기관 이체지급방식으로 지급하는 금액 (⑬ 합계 금액과 동일한 금액) 원
	⑯ 보증금·대출 승계 금액	작성 생략 원
	⑰ 현금 및 그 밖의 지급방식 금액	작성 생략 원
	지급 사유 ()	작성 생략 ()

⑱ 입주 계획	해당사항 체크 및 괄호안 작성	[] 본인입주 [] 본인 외 가족입주 (입주 예정 시기: 2025 년 12 월)	[] 임대 (전·월세)	[] 그 밖의 경우 (재건축 등)
---------	-----------------------------	---	------------------	------------------------

「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 별표 1 제2호나목, 같은 표 제3호가목 전단, 같은 호 나목 및 같은 법 시행규칙 제2조제6항·제7항·제9항·제10항에 따라 위와 같이 주택취득자금 조달 및 입주계획서를 제출합니다.

제출일자는 미 기재 함(구청 접수시 일자 기재) 년 월 일

제출인

계약자 성명 기재 후 날인 (서명 또는 인)

의정부시장 귀하

주택취득자금 조달 및 입주계획서 (작성 예시)

⑬합계는 공급금액 + 발코니확장금액 + 추가 선택품목금액의 총 합계 금액을 기재하여야 합니다.
본 자금조달계획서는 총 합계금액이 6억원 이상부터 작성제출 합니다.

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, []에는 해당되는 곳에 √표시를 합니다.

(뒤쪽)

접수번호	접수일시	처리기간	
제출인 (매수인)	성명(법인명) 홍길동	주민등록번호(법인·외국인등록번호) 740000-1000000	
	주소(법인소재지) 주민등록등본표상 주소 기재	(휴대)전화번호 010-0000-0000	
① 자금 조달계획	② 금융기관 예금액 50,000,000 원	③ 주식·채권 매각대금 100,000,000 원	
	④ 증여·상속 50,000,000 원	⑤ 현금 등 그 밖의 자금 원	
	[] 부부 [√] 직계존비속(관계: 부) [] 그 밖의 관계()	[] 보유 현금 [] 그 밖의 자산(종류:)	
	⑥ 부동산 처분대금 등 100,000,000 원	⑦ 소계 300,000,000 원	
	⑧ 금융기관 대출액 합계 250,000,000 원	주택담보대출 원	
		신용대출 원	
		그 밖의 대출 원 (대출 종류: 중도금 집단대출)	
	기존 주택 보유 여부 (주택담보대출이 있는 경우만 기재) [] 미보유 [] 보유 (건)		
	⑨ 임대보증금 원	⑩ 회사지원금·사채 원	
	⑪ 그 밖의 차입금 50,000,000 원	⑫ 소계 300,000,000 원	
[] 부부 [] 직계존비속(관계:) [√] 그 밖의 관계(형)			
⑬ 합계 (공급금액 + 발코니확장금액 + 추가 선택품목금액)	600,000,000 원		
⑭ 조달자금 지급방식	총 거래금액 600,000,000 원		
	⑮ 계좌이체 금액 600,000,000 원		
	⑯ 보증금·대출 송계 금액 원		
	⑰ 현금 및 그 밖의 지급방식 금액 원		
	지급 사유 ()		
⑱ 입주 계획	[√] 본인입주 [] 본인 외 가족입주 (입주 예정 시기: 2025년 12월)	[] 임대 (전·월세)	[] 그 밖의 경우 (재건축 등)

「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 별표 1 제2호나목, 같은 표 제3호가목 전단, 같은 호 나목 및 같은 법 시행규칙 제2조제6항·제7항·제9항·제10항에 따라 위와 같이 주택취득자금 조달 및 입주계획서를 제출합니다.

제출일자는 미 기재 함(구청 접수시 일자 기재) 년 월 일

제출인

홍길동 (서명 또는 인)

의정부시장 귀하